

88143-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych – Design & Build
zwembad Sommelsdijk

OJ S 26/2026 06/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie
Roboty budowlane

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Gemeente Goeree-Overflakkee

E-mail: aanbestedingen@goeree-overflakkee.nl

Status prawny nabywcy: Instytucja regionalna

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ogólne usługi publiczne

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Design & Build zwembad Sommelsdijk

Opis: De opdracht betreft nieuwbouw van een zwembad in Sommelsdijk In december 2025 heeft de gemeente Goeree-Overflakkee besloten het voornemens is om een nieuw zwembad in Sommelsdijk bij het huidige recreatiecentrum De Staver te gaan bouwen. De Opdracht betreft op hoofdlijnen: - het uitvoeren van de voor de realisatie van het project benodigde ontwerp- en advieswerkzaamheden; - het realiseren van de nieuwbouw van het zwembad en de kinderopvang; - sloop van het bestaande zwembad; - vernieuwen van de horeca en entree; - onderhoudstermijn en actieve nazorg van 24 maanden; - optimalisatie energieverbruik over een periode van 24 maanden.

Identyfikator procedury: 6377198e-0938-4a4e-974c-4239f06d77ee

Rodzaj procedury: Dialog konkurencyjny

Główne aspekty procedury: Zie Selectieleidraad

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45212212 Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich, 45212220 Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Sommelsdijk

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Design & Build zwembad Sommelsdijk

Opis: De opdracht betreft nieuwbouw van een zwembad in Sommelsdijk In december 2025 heeft de gemeente Goeree-Overflakkee besloten het voornemens is om een nieuw zwembad in Sommelsdijk bij het huidige recreatiecentrum De Staver te gaan bouwen. De Opdracht betreft op hoofdlijnen: - het uitvoeren van de voor de realisatie van het project benodigde ontwerp- en advieswerkzaamheden; - het realiseren van de nieuwbouw van het zwembad en de kinderopvang; - sloop van het bestaande zwembad; - vernieuwen van de horeca en entree; - onderhoudstermijn en actieve nazorg van 24 maanden; - optimalisatie energieverbruik over een periode van 24 maanden.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45212200 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów sportowych

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45212212 Roboty budowlane w zakresie basenów pływackich, 45212220 Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi, 71221000 Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Informacje dodatkowe: Sommelsdijk

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 16/11/2026

Data zakończenia trwania: 31/12/2031

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Niewymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 3

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Gunningscriteria inschrijvingsfase

Opis: - gunningscriterium 1: Architectonische, stedenbouwkundige en ruimtelijke kwaliteit (weging circa 10-30%); - gunningscriterium 2: Ontwerp & Functionaliteit (weging circa 30-50%); - gunningscriterium 3: Energieverbruik & Onderhoud (weging circa 10-30%); - gunningscriterium 4: Duurzaamheid & Kwaliteit (weging circa 10-30%). - gunningscriterium 5: Plan van Aanpak realisatie (weging circa 10-20%).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Taakstellend budget

Opis: De inschrijver dient een inschrijving te doen gebaseerd op een vast taakstellend budget.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 0

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 12/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411033>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 20/03/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411033>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 05/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Zie Selectieleidraad

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Gemeente Goeree-Overflakkee - Rechtbank Zeeland West-Brabant

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Gemeente Goeree-Overflakkee

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Gemeente Goeree-Overflakkee

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Gemeente Goeree-Overflakkee

Numer rejestracyjny: 131735203

Adres pocztowy: Koninging Julianaweg 45

Miejscowość: Middelharnis

Kod pocztowy: 3241 XB

Podpodział krajowy (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Emiel van der Heijden

E-mail: aanbestedingen@goeree-overflakkee.nl

Telefon: +31 622996081

Adres strony internetowej: <http://www.goeree-overflakkee.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Zeeland West-Brabant

Adres pocztowy: Stationslaan 10

Miejscowość: Breda

Kod pocztowy: 4815 GW

Podpodział krajowy (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Kraj: Niderlandy

E-mail: info@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883616000

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

fa190af4-de3f-4462-9bd9-aff562fce18e-01

Główny powód zmiany

:

Aktualizacja informacji

Opis

:

Indienen vragen verlengd

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: f49ebcff-e343-4c19-b0a5-6cd2ec7b35b8 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 05/02/2026 08:55:43 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki

Numer publikacji ogłoszenia: 88143-2026

Numer wydania Dz.U. S: 26/2026

Data publikacji: 06/02/2026