

88690-2026 - Procedura konkurencyjna

Polska – Usługi sprzątania biur – Usługi sprzątania obiektów Morskiego Instytutu Rybackiego Państwowego Instytutu Badawczego.

OJ S 26/2026 06/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy

E-mail: zamowienia.publiczne@mir.gdynia.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Usługi sprzątania obiektów Morskiego Instytutu Rybackiego Państwowego Instytutu Badawczego.

Opis: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa usługa sprzątania obiektów Morskiego Instytutu Rybackiego-go- Państwowego Instytutu Badawczego w podziale na Zadania.

Identyfikator procedury: 47a43631-cc2b-406b-82f0-1093e6eaafef

Wewnętrzny identyfikator: PN/05/FZP/FG/DH/NSW/DSZ/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90914000 Usługi sprzątania parkingów

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Kołłątaja 1

Miejscowość: Gdynia

Kod pocztowy: 81-332

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Zadanie 1- Gdynia, Zadanie 2- Szczecin, Zadanie 3- Świnoujście

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówień z wolnej ręki o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7. 1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, tj. polegającego na powtórzeniu podobnych usług stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia – tj. usługi sprzątania oraz utrzymania w czystości i porządku obiektów i terenów zewnętrznych Zamawiającego zlokalizowanych w Gdyni przy ul. Kołłątaja 1, Al. Jana Pawła II 1, Stacji Badawczej w Świnoujściu przy Placu Słowiańskim 11, w Szczecinie przy ul. Kazimierza Królewicza 4 pawilon E oraz Statku Baltica cumującego w Porcie Dalmor S.A. – przez okres

maksymalnie kolejnych 8 miesięcy. 2. Zamówienie na podobne usługi, zgodne z przedmiotem niniejszego zamówienia, może być udzielone w trybie zamówienia z wolnej ręki Wykonawcy wyłonionemu w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia w okresie 3 lat od dnia udzielenia niniejszego, zamówienia podstawowego: 1) zakres przedmiotowy podobnych usług, jakie będą mogły zostać powtórzone w wyniku udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, nie będzie mógł wykraczać poza zakres niniejszego zamówienia, określony w Opisie przedmiotu niniejszego zamówienia – Załączniku nr 7 a-d do niniejszej SWZ; 2) ewentualne udzielenie podobnych usług stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia nastąpić może wyłącznie na warunkach określonych w Opisie przedmiotu zamówienia oraz Wzorze umowy – tj. Załącznikach nr 7 a-d i 8 do niniejszej SWZ, przy uwzględnieniu innych postanowień ogólnej części SWZ odnoszących się, bezpośrednio i pośrednio, do warunków realizacji usług objętych przedmiotem niniejszego zamówienia, takich jak warunki udziału w postępowaniu, podstawy wykluczenia z udziału w postępowaniu, a także z zastosowaniem innych niż cena parametrów oferty Wykonawcy mających wpływ na jej wybór w niniejszym postępowaniu – co oznacza w szczególności, że wykonawca w celu udzielenia mu zamówienia na powtórzenie podobnych usług będzie musiał spełnić takie same warunki udziału w postępowaniu oraz wykazać brak podstaw wykluczenia, jak określone w niniejszej SWZ, a parametry świadczenia usług nie będą mogły być gorsze, niż wskazane w ofercie złożonej w niniejszym postępowaniu – z zastrzeżeniem ewentualnych zmian w powszechnie obowiązującym prawie skutkujących niezależnymi od woli Zamawiającego zmianami w omawianym zakresie; 3) całkowita wartość powtórzonych podobnych usług nie przekroczy 80 % wartości umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia niniejszego postępowania, z zastrzeżeniem ewentualnych zmian wynagrodzenia Wykonawcy dokonanych zgodnie z umową w sprawie zamówienia podstawowego, jak i zamówienia na podobne usługi.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.5. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które jeden oferent może składać oferty: 3

Warunki zamówienia:

Maksymalna liczba części zamówienia, których można udzielić jednemu oferentowi: 3

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Sprzątanie obiektów należących Morskiego Instytutu Rybackiego – Państwowego Instytutu Badawczego w Gdyni

Opis: A. sprzątanie pomieszczeń należących Morskiego Instytutu Rybackiego – Państwowego Instytutu Badawczego przy ul. Kołłątaja 1 w Gdyni, w tym wskazanych pomieszczeń oddanych w najem, B. sprzątanie pomieszczeń Akwarium Gdyńskiego przy Alei Jana Pawła II nr 1 w Gdyni, w tym wskazanych pomieszczeń oddanych w najem, C. sprzątanie terenu zewnętrznego Akwarium Gdyńskiego przy Alei Jana Pawła II nr 1 w Gdyni, D. sprzątanie pomieszczeń na statku BALTICA GDY-100, cumującego w porcie Dalmor, 81-340 Gdynia przy ul. Hryniewieckiego 10,

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur, 90914000 Usługi sprzątania parkingów

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Gdynia

Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Budynek MIR - PIB ul. Kołłątaja 1, Akwarium Gdyńskie, Al. Jana Pawła II 1, Statek Baltica- Port Dalmor

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2026

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 80%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 80

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Posiadanie certyfikatu jakości „Gwarant Czystości i Higieny” lub ISO 9001:2015 w zakresie usług sprzątania lub równoważnych certyfikatów branżowych - 20%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://mirgdynia.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://mirgdynia.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: Wykonawca przystępujący do postępowania obowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości: Zadanie 1 - 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100), 3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2023 r. poz. 462, z późn. zm.). 4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Millenium S.A. numer 45 1160 2202 0000 0000 6191 7907 podając w tytule: „Wadium PN/05/FZP/FG/DH/NSW/DSZ/2026 - Sprzątanie”.

Termin składania ofert: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: a)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b)15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Część zamówienia: LOT-0002

Tytuł: Sprzątanie pomieszczeń Zakładu Sortowania i Oznaczania Planktonu przy ul. Kazimierza Królewicza 4 pawilon E w Szczecinie.

Opis: sprzątanie pomieszczeń Zakładu Sortowania i Oznaczania Planktonu przy ul. Kazimierza Królewicza 4 pawilon E w Szczecinie

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie 2

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

Opcje:

Opis opcji: W ramach prawa opcji Wykonawca będzie zobowiązany do jednorazowego maszynowego doczyszczenia i polimeryzacji powierzchni PCV. Zakres zamówienia podstawowego i zamówienia objętego prawem opcji został opisany w załączniku nr 7 c do SWZ. Zamawiający udzieli zamówienia w ramach prawa opcji, w przypadku konieczności wykonania takich prac wynikających z bieżącej eksploatacji pomieszczeń oraz dysponowania środkami finansowymi na realizację zamówienia objętego prawem opcji.

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Szczecin

Podział krajowy (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: ul. Kazimierza Królewicza 4 pawilon E w Szczecinie,

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/05/2026

Okres obowiązywania: 11 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://mirgdynia.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://mirgdynia.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: a)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b)15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy

Organizacja rozpatrująca oferty: Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy

5.1. Część zamówienia: LOT-0003

Tytuł: Sprzątanie pomieszczeń Stacji Badawczej przy Placu Słowiańskim 11 w Świnoujściu.

Opis: sprzątanie pomieszczeń Stacji Badawczej przy Placu Słowiańskim 11 w Świnoujściu w okresie 11 miesięcy

Wewnętrzny identyfikator: Zadanie 3

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 90911200 Usługi sprzątania budynków

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 90919200 Usługi sprzątania biur

5.1.2. Miejsce realizacji

Miejscowość: Świnoujście

Podpodział krajowy (NUTS): Szczeciński (PL428)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Plac Słowiański 11, Świnoujście

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/04/2026

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: 100%

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://mirgdynia.ezamawiajacy.pl>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://mirgdynia.ezamawiajacy.pl>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 90 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 09/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Odwołanie wnosi się w terminie: a)10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia,

jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, b)15 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w lit. a;
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy
Organizacja rozpatrująca oferty: Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy
Numer rejestracyjny: 5860102441
Departament: Sekcja Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: ul. Kołłątaja 1
Miejscowość: Gdynia
Kod pocztowy: 81-332
Podpodział krajowy (NUTS): Trójmiejski (PL633)
Kraj: Polska
Punkt kontaktowy: Sekcja Zamówień Publicznych
E-mail: zamowienia.publiczne@mir.gdynia.pl
Telefon: +48 587-356-362
Adres strony internetowej: <https://mir.gdynia.pl/>
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://mirgdynia.ezamawiajacy.pl>
Profil nabywcy: <https://mirgdynia.ezamawiajacy.pl>
Role tej organizacji:
Nabywca
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału
Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza
Numer rejestracyjny: 5262239325
Departament: Departament Odwołań Urzędu Zamówień Publicznych
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a
Miejscowość: Warszawa
Kod pocztowy: 02-676
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Kraj: Polska
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefon: +48 22 458 78 01
Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>
Role tej organizacji:
Organ odwoławczy
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 63a3aa5f-24a5-4fe2-b7a6-85bdaec06bb0 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 05/02/2026 09:23:18 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

Numer publikacji ogłoszenia: 88690-2026

Numer wydania Dz.U. S: 26/2026

Data publikacji: 06/02/2026