

89040-2026 - Procedura konkurencyjna

Niderlandy – Usługi architektoniczne i podobne – Integraal ontwerpteam vernieuwbouw Zone.college locatie Almelo
OJ S 26/2026 06/02/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college
E-mail: inkoop@zone.college
Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Integraal ontwerpteam vernieuwbouw Zone.college locatie Almelo
Opis: De opdracht betreft de integrale ontwerpopdracht (Total Engineering) ten behoeve van de ver-/ nieuwbouw van de school locatie in Almelo. De werkzaamheden omvatten het architectonische, constructieve en installatietechnische ontwerp, inclusief de benodigde bouwfysische-, brandveiligheid- en duurzaamheidsadviezen en uitwerkingen. De diverse disciplines nemen deel in het ontwerpteam. Het project betreft de ver-/ nieuwbouw van de school locatie aan de Bornerbroeksestraat 348 in Almelo met 10.814 m2 bvo. Het gaat om een locatie voor voortgezet onderwijs (vmbo) en mbo onderwijs en het totaal beschikbare budget is begroot op ca. 17 miljoen excl. btw. Op locatie Almelo werken ca. 250 medewerkers. In het inpassingsplan is rekening gehouden met ca. 800 VMBO leerlingen en ca. 600 MBO studenten.
Identyfikator procedury: 2aaeccad-67aa-4961-bafc-f01bc1a85d17
Wewnętrzny identyfikator: 20250205
Rodzaj procedury: Ograniczona
Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi
Główna klasyfikacja (cpv): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Twente (NL213)
Kraj: Niderlandy
Informacje dodatkowe: Almelo

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:
Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Integralny zespół projektowy odnowienia i rozbudowy Zespołu Szkół w Almelu

Opis: Zlecenie dotyczy integralnego zlecenia projektowego (Total Engineering) na potrzeby odnowienia i rozbudowy Zespołu Szkół w Almelu. Zakres prac obejmuje projektowanie architektoniczne, konstrukcyjne i technologiczne, w tym niezbędne projekty budowlane, przeciwpożarowe i ekologiczne oraz ich wykonanie. W ramach zlecenia uczestniczą różne dyscypliny w zespole projektowym. Projekt dotyczy odnowienia i rozbudowy Zespołu Szkół przy ul. Bornerbroeksestraat 348 w Almelu na 10.814 m² powierzchni. Ma to być miejsce dla szkoły średniej (VBO) i szkoły zawodowej (MBO) z całkowitym budżetem szacowanym na ok. 17 mln zł netto. W Almelu pracuje ok. 250 pracowników. W planie zatrudnienia uwzględniono ok. 800 uczniów VBO i ok. 600 uczniów MBO.

Wewnętrzny identyfikator: 1

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (CPV): 71200000 Usługi architektoniczne i podobne

Opcje:

Opis opcji: Podczas trwania umowy mogą wystąpić zmiany w zakresie zlecenia. Zmiany te mogą dotyczyć skrótu lub przedłużenia czasu trwania usługi.

5.1.2. Miejsce realizacji

Podział terytorialny (NUTS): Twente (NL213)

Kraj: Holandia

Informacje dodatkowe: Almelu

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 40 miesięcy

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Nie wymagane

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

5.1.7. Zamówienia strategiczne

Cel zamówienia strategicznego: Zamówienia inne niż strategiczne

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Jednolity europejski dokument zamówienia (ESPD)

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Maksymalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury: 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Schetsontwerp

Opis: wordt uitgewerkt in inschrijvingsleidraad

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 35

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Beschikbaarheid en teamkwaliteit

Opis: wordt uitgewerkt in inschrijvingsleidraad

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 20

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Presentatie

Opis: wordt uitgewerkt in inschrijvingsleidraad

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 15

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Financiële bieding

Opis: wordt uitgewerkt in inschrijvingsleidraad

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 30

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 17/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411136>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki procedury:

Przewidywana data wysłania zaproszeń do składania ofert: 08/04/2026

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411136>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niderlandzki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: nie

Stosowane będą płatności elektroniczne: nie

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college -
Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie
zamówienia: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Stichting
Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Stichting Groen Onderwijs Oost
Nederland handelsnaam Zone.college

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Numer rejestracyjny: 61674612

Adres pocztowy: Hoeflingweg 9

Miejscowość: LOCHEM

Kod pocztowy: 7241CJ

Podpodział krajowy (NUTS): Achterhoek (NL225)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Marleen Oltvoort

E-mail: inkoop@zone.college

Telefon: +31 882620700

Adres strony internetowej: <https://zonecollege.nl>

Inne punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen

Adres pocztowy: Martinetsingel 2

Miejscowość: Zutphen

Kod pocztowy: 7201 DT

Podpodział krajowy (NUTS): Achterhoek (NL225)

Kraj: Niderlandy

Punkt kontaktowy: Rechtbank Gelderland Locatie Zutphen

E-mail: communicatie.zutphen@rechtspraak.nl

Telefon: +31 575593500

Adres strony internetowej: <http://www.rechtspraak.nl>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie
zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 364b38ff-c9dd-448b-8446-a249ac9726a0 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 16
Ogłoszenie – data wysłania: 05/02/2026 14:21:35 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski,
czas zachodnioeuropejski letni
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niderlandzki
Numer publikacji ogłoszenia: 89040-2026
Numer wydania Dz.U. S: 26/2026
Data publikacji: 06/02/2026