

## 93804-2026 - Procedura konkurencyjna

Francja – Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne – ZAC Bédier-Oudiné -  
Secteur Bédier - Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics

OJ S 28/2026 10/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Usługi

### 1. Nabywca

---

#### 1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: SEMAPA

E-mail: [vcoquillat@semapa.fr](mailto:vcoquillat@semapa.fr)

Status prawny nabywcy: Przedsiębiorstwo publiczne kontrolowane przez instytucję lokalną

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Gospodarka mieszkaniowa i komunalna

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Tytuł: ZAC Bédier-Oudiné - Secteur Bédier - Marché de maîtrise d'oeuvre des espaces publics

Opis: Le présent marché concerne le marché de maîtrise d'oeuvre pour la conception et le suivi des travaux d'aménagement des espaces publics du secteur Bédier dans le cadre de la ZAC Bédier-Oudiné à Paris 13ème. Ces futurs espaces publics sont constitués d'une voie nouvelle publique et circulée (en remplacement d'une voie pompier privée), d'une venelle piétonne desservant les futurs lots et l'école Patay depuis la rue Oudiné, ainsi qu'un espace central piéton et paysager permettant de relier les deux. L'opération comporte une forte attente en termes de végétalisation, de gestion des eaux pluviales, de qualité d'usage dont le détail est défini dans le document du programme. A titre indicatif, il est possible de prévoir que les prestations commenceront en mai 2026.

Identyfikator procedury: 13c5da6c-8008-4d13-b91d-98062030c3f6

Wewnętrzny identyfikator: ZAC BO-Bed\_MOE Esp Pub

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

##### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

##### 2.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

##### 2.1.3. Wartość

Maksymalna wartość umowy ramowej: 700 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

##### 2.1.6. Podstawy wykluczenia

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Marché de Maîtrise d'oeuvre des espaces publics du secteur Bédier

Opis: Cette consultation concerne le marché de maîtrise d'oeuvre pour la conception des espaces publics du secteur Bédier. Les espaces publics faisant l'objet du marché sont détaillés dans le CCTP et le plan des espaces publics. Ils sont listés comme suit : - La place Yersin et l'avenue Joseph Bédier ; La "voie nouvelle" reliant la place Yersin à l'avenue Boutroux ; - Le "mail piéton FRANC-Nohain" constitué de deux barreaux reliant la voie nouvelle, l'avenue Boutroux et la rue Franc-Nohain ; - La rue Maryse Bastié ; - L'impasse Théroigne de Méricourt ; - La rue Franc-Nohain ; - L'avenue Boutroux. Ces espaces publics qui représentent une surface totale à aménager de l'ordre de 18 823 m2 constitueront la trame du nouveau quartier.

Wewnętrzny identyfikator: ZAC BO-Bedier\_MOE Espaces Publics

#### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

#### 5.1.2. Miejsce realizacji

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

#### 5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 02/03/2026

Okres obowiązywania: 6 Lata

#### 5.1.6. Informacje ogólne

##### Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane we wniosku o dopuszczenie do udziału Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak  
Informacje dodatkowe: Il s'agit d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande et à marchés subséquents sans minimum et avec un maximum de 700 000 euros HT. Les candidats sont informés que le marché sera passé avec un candidat individuel ou un groupement (conjoint ou solidaire). Dans les deux formes de groupement, le nom du mandataire doit être expressément désigné dès la candidature. En cas de groupement conjoint, un mandataire solidaire devra obligatoirement être désigné pour se voir notifier le marché. Il est précisé qu'une entreprise ne peut se porter plusieurs fois candidate pour un même marché, ni en qualité d'entreprise individuelle, ni en qualité de mandataire d'un groupement. Un co-traitant pourra, en revanche, être agréé dans plusieurs groupements. Dans le cas d'un groupement, l'entreprise Mandataire sera celle qui détient la compétence " paysage " et/ou la compétence " architecture ". Le détail est prévu à l'article 1.7 du CCTP. Les échanges se font par le biais de la plateforme.

#### 5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

#### 5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Cena

Nazwa: Prix

Opis: Ce critère sera jugé sur la base de la somme des montants du Détail Quantitatif Estimatif pour la partie à marchés subséquents (DQE - MS) (80%), et du Détail Quantitatif Estimatif pour la partie à bons de commande (DQE - BC) (20%).

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 40

##### **Kryterium:**

Rodzaj: Jakość

Nazwa: Valeur technique

Opis: - Compréhension du contexte, de la mission et de ses enjeux (30%) ; - Organisation fonctionnelle et méthodes de travail proposées (40%) ; - Adéquation des moyens humains et techniques mobilisés et CV des responsables de la mission (30%). Etant entendu que la sous-estimation des moyens à mettre en oeuvre dans le cadre du marché constitue un critère éliminatoire.

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość procentowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 60

#### 5.1.11. Dokumenty zamówienia

Adres dokumentów zamówienia: [https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_10704\\_1129556.html](https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10704_1129556.html)

#### 5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

##### **Warunki zgłoszenia:**

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: [https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce\\_marche\\_public\\_10704\\_1025197.html](https://semapa.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_10704_1025197.html)

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: francuski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 180 Dni

##### **Informacje na temat publicznego otwarcia:**

Data otwarcia: 02/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) czas wschodnioeuropejski, czas środkowoeuropejski letni

Miejsce: ZAC Bédier Oudiné (13ème arrondissement)

##### **Warunki zamówienia:**

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

#### 5.1.15. Techniki

##### **Umowa ramowa:**

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 100

Uzasadnienie okresu obowiązywania umowy ramowej: 67 mois. Les prestations qui font l'objet du présent accord-cadre devront s'exécuter tout au long de l'opération d'aménagement de la ZAC Bédier-Oudiné qui s'achève le 31 décembre 2031

**Informacje o dynamicznym systemie zakupów:**

Brak dynamicznego systemu zakupów

**5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Tribunal judiciaire de Paris

Informacje o terminach odwołania: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé précontractuel prévu aux articles 2 à 4 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et ne pouvant être exercé qu'avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles 11 à 20 de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article 1441-3 I. du Code de procédure civile.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Tribunal judiciaire de Paris

## 8. Organizacje

---

**8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: SEMAPA

Numer rejestracyjny: 702 017 724 00072

Adres pocztowy: 69/71 RUE DU CHEVALERET

Miejscowość: PARIS

Kod pocztowy: 75013

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

E-mail: [vcoquillat@semapa.fr](mailto:vcoquillat@semapa.fr)

Telefon: +33 144062000

Profil nabywcy: <https://semapa.e-marchespublics.com>

**Role tej organizacji:**

Nabywca

**8.1. ORG-0002**

Oficjalna nazwa: Tribunal judiciaire de Paris

Numer rejestracyjny: 17750111101763

Adres pocztowy: Parvis du Tribunal

Miejscowość: Paris

Kod pocztowy: 75017

Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)

Kraj: Francja

E-mail: [tj-paris@justice.fr](mailto:tj-paris@justice.fr)

Telefon: +33 144325151

**Role tej organizacji:**

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

**8.1. ORG-0000**

Oficjalna nazwa: DEMATIS

Numer rejestracyjny: 45072478600030

Miejscowość: Paris  
Kod pocztowy: 75015  
Podpodział krajowy (NUTS): Paris (FR101)  
Kraj: Francja  
E-mail: [contact@dematis.com](mailto:contact@dematis.com)  
Telefon: +33 172365548  
Adres strony internetowej: [www.dematis.com](http://www.dematis.com)  
**Role tej organizacji:**  
TED eSender

## Informacje o ogłoszeniu

---

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 3bdad6dd-62f3-4c5d-870c-37742694f079 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 06/02/2026 18:40:03 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: francuski  
Numer publikacji ogłoszenia: 93804-2026  
Numer wydania Dz.U. S: 28/2026  
Data publikacji: 10/02/2026