

97394-2026 - Procedura konkurencyjna

Finlandia – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – Rakennuttajakonsultointi ja talonrakennustöiden valvonta, Puitesopimusjärjestely 1.3.2026 - 28.2.2029

OJ S 29/2026 11/02/2026

Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy - Ogłoszenie o zmianie Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

E-mail: minna.nygren@siunsote.fi

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego kontrolowany przez instytucję regionalną
Sektor działalności instytucji zamawiającej: Zdrowie

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Rakennuttajakonsultointi ja talonrakennustöiden valvonta, Puitesopimusjärjestely 1.3.2026 - 28.2.2029

Opis: Hankinnan kohteena on rakennuttajakonsultoinnin ja talonrakennustöiden valvonnan puitesopimusjärjestely Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen, Siun soten investointi- ja käyttötalousrakennushankkeisiin hyvinvointialueen omistamissa tai vuokraamissa kiinteistöissä Siun soten alueella ajalla 1.3.2026 - 28.2.2029 (mahdollinen yksi optiovuosi päättyen 28.2.2030). Hankkeet ovat perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon tai sosiaalipalvelujen rakennuksissa tapahtuvia peruskorjaus- tai uudishankkeita, joiden sisältö, laajuus ja kustannukset vaihtelevat. Tilaaja pidättää oikeuden valita kohdekohtaisesti rakennuttajakonsultin ja talonrakennustöiden valvojan eri toimijoilta.

Identyfikator procedury: 319d467b-1abc-41b6-8536-064b821758b7

Wewnętrzny identyfikator: 78/10.03.02.00.02/2026

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Finlandia

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen, Siun soten alueella

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Dokumenty zamówienia

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0000

Tytuł: Rakennuttajakonsultointi ja talonrakennustöiden valvonta, Puitesopimusjärjestely
1.3.2026 - 28.2.2029

Opis: Hankinnan kohteena on rakennuttajakonsultoinnin ja talonrakennustöiden valvonnan puitesopimusjärjestely Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen, Siun soten investointi- ja käyttötalousrakennushankkeisiin hyvinvointialueen omistamissa tai vuokraamissa kiinteistöissä Siun soten alueella ajalla 1.3.2026 - 28.2.2029 (mahdollinen yksi optiovuosi päättyen 28.2.2030). Hankkeet ovat perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoidon tai sosiaalipalvelujen rakennuksissa tapahtuvia peruskorjaus- tai uudishankkeita, joiden sisältö, laajuus ja kustannukset vaihtelevat. Tilaaja pidättää oikeuden valita kohdekohtaisesti rakennuttajakonsultin ja talonrakennustöiden valvojan eri toimijoilta.

Wewnętrzny identyfikator: 78/10.03.02.00.02/2026

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Kraj: Finlandia

W dowolnym miejscu w danym państwie

Informacje dodatkowe: Pohjois-Karjalan hyvinvointialueen, Siun soten alueella

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 01/03/2026

Data zakończenia trwania: 28/02/2029

5.1.4. Wznowienie

Maksymalna liczba wznowień: 1

5.1.6. Informacje ogólne

Zastrzeżony udział:

Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Rakennuttajakonsultin tuntihinta

Opis: Rakennuttajakonsultin tuntihinta

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)

Kryterium udzielenia - Liczba: 50

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Nazwa: Talonrakennustöiden valvojan tuntihinta

Opis: Talonrakennustöiden valvojan tuntihinta
Kategoria kryterium udzielenia zamówienia stała wartość: Stała wartość (całkowita)
Kryterium udzielenia - Liczba: 50

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 11/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Adres dokumentów zamówienia: <https://tarjouspalvelu.fi/siunsote?id=591079&tpk=3df0903e-9a31-4675-b95d-11045f567429>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://tarjouspalvelu.fi/siunsote?id=591079&tpk=3df0903e-9a31-4675-b95d-11045f567429>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: fiński

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Oferenci mogą złożyć więcej niż jedną ofertę: Niedozwolone

Termin składania ofert: 20/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Okres, przez który oferta musi pozostać ważna: 4 Miesiące

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 20/02/2026 10:05:00 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Wymagane

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Umowa ramowa, częściowo bez ponownego poddania, a częściowo z ponownym poddaniem zamówienia procedurze konkurencyjnej

Maksymalna liczba uczestników: 3

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Markkinaoikeus

Informacje o terminach odwołania: Hankintapäätöksen julkaisun jälkeen 14 vuorokauden valitusaika markkinaoikeuteen.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Markkinaoikeus

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

Organizacja rozpatrująca oferty: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: Markkinaoikeus

Numer rejestracyjny: 3006157-6

Adres pocztowy: Radanrakentajantie 5

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00520

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adres strony internetowej: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue

Numer rejestracyjny: 3221317-4

Departament: Pohjois-Karjalan hyvinvointialue, Hankinnat

Adres pocztowy: Tikkamäentie 16

Miejscowość: Joensuu

Kod pocztowy: 80210

Podpodział krajowy (NUTS): Pohjois-Karjala (FI1DC)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: Minna Nygren

E-mail: minna.nygren@siunsote.fi

Telefon: +358 505902798

Adres strony internetowej: <http://www.siunsote.fi>

Role tej organizacji:

Nabywca

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia

Organizacja zapewniająca dostęp offline do dokumentów zamówienia

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału

Organizacja rozpatrująca oferty

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: Hansel Oy (Hilma)

Numer rejestracyjny: FI09880841

Adres pocztowy: Mannerheiminaukio 1a

Miejscowość: Helsinki

Kod pocztowy: 00100

Podpodział krajowy (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Kraj: Finlandia

Punkt kontaktowy: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adres strony internetowej: <http://hankintailmoitukset.fi>

Role tej organizacji:

10. Zmiana

Poprzednia wersja ogłoszenia, która jest zmieniana

:

73c02021-e835-4c3c-a19b-b4e8274768af-01

Główny powód zmiany

:

Korekta publikującego

Opis

:

Korjataan tekninen virhe kohdassa Hankinnan kohteen kriteerit - Talonrakennustöiden valvonta - Tarjoajan resurssit ja referenssit. Kohdassa pyydettiin virheellisesti tuntihintaa, vaikka oli ko. kohdan otsikko. Alkuperäinen ilmoitus julkaistu 20.1.2026.

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 145cc5e1-54bb-474f-903a-9889a6185b4f - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 10/02/2026 12:10:50 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Ogłoszenie - Data wysłania (eSender): 10/02/2026 12:11:07 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski, GMT

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: fiński

Numer publikacji ogłoszenia: 97394-2026

Numer wydania Dz.U. S: 29/2026

Data publikacji: 11/02/2026