

98826-2026 - Procedura konkurencyjna

**Austria – Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania – 1030 Wien, Hetzgasse 2,
Fassadensanierung - Generalplanerleistung
OJ S 29/2026 11/02/2026
Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy
Usługi**

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: ARE Austrian Real Estate GmbH vertreten durch die
Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-mail: office.ubsp@big.at

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Sprawy gospodarcze

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung - Generalplanerleistung

Opis: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung - Generalplanerleistung

Identyfikator procedury: 6119a963-a612-48e6-8468-ad2ce1ebbb61

Wewnętrzny identyfikator: AU1311010

Rodzaj procedury: Negocjacyjna z uprzednią publikacją zaproszenia do ubiegania się o
zamówienie / konkurencyjna z negocjacjami

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

2.1.4. Informacje ogólne

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

2.1.6. Podstawy wykluczenia

Powody wykluczenia źródła: Uwaga

Korupcja: {0}

Nadużycia: {0}

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: {0}

Udział w organizacji przestępczej: {0}

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: {0}

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: {0}

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa ochrony środowiska: {0}

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: {0}

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa socjalnego: {0}

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: {0}

Poważne wykroczenie zawodowe: {0}

Wprowadzenie w błąd, zatajenie informacji, niemożność przedstawienia wymaganych dokumentów lub uzyskanie poufnych informacji na temat przedmiotowego postępowania: {0}
Przestępstwo dotyczące etyki zawodowej w odniesieniu do zamówień w dziedzinie obronności : {0}
Konflikt interesów spowodowany udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia: {0}
Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: {0}
Rozwiązanie umowy przed czasem, odszkodowania lub inne porównywalne sankcje: {0}
Brak wiarygodności wykluczenia zagrożeń dla bezpieczeństwa kraju: {0}
Naruszenie obowiązków określonych w podstawach wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: {0}
Naruszenie obowiązku opłacenia składek na ubezpieczenie społeczne: {0}
Naruszenie obowiązku płatności podatków: {0}
Działalność gospodarcza jest zawieszona: {0}
Upadłość: {0}
Niewypłacalność: {0}
Aktywami zarządza likwidator: {0}
Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: {0}

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-8224

Tytuł: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung, Generalplanerleistung

Opis: 1030 Wien, Hetzgasse 2, Fassadensanierung, Generalplanerleistung

Wewnętrzny identyfikator: 1311010

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: Hetzgasse 2

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1030

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Data początkowa: 15/06/2026

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Należy podać imiona i nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe członków personelu

wyznaczonych do realizacji zamówienia: Wymagane w ofercie

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak

Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP): tak

5.1.9. Kryteria kwalifikacji

Źródła kryteriów wyboru: Dokumenty zamówienia

Informacje dotyczące drugiego etapu procedury dwustopniowej:

Minimalna liczba kandydatów, którzy zostaną zaproszeni do udziału w drugim etapie procedury : 5

Procedura zostanie przeprowadzona w kolejnych etapach. Na każdym etapie niektórzy uczestnicy mogą zostać wyeliminowani

5.1.11. Dokumenty zamówienia

Termin występowania z wnioskiem o dodatkowe informacje: 24/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Adres dokumentów zamówienia: <https://big.vergabeportal.at/Detail/234412>

5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://big.vergabeportal.at/Detail/234412>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: niemiecki

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału: 11/03/2026 13:00:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa oferentów, której udzielono zamówienia: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Bundesverwaltungsgericht

Informacje o terminach odwołania: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizacje

8.1. ORG-0546

Oficjalna nazwa: ARE Austrian Real Estate GmbH vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Numer rejestracyjny: 9110017109007

Adres pocztowy: Trabrennstraße 2 c

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1020

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

E-mail: office.ubsp@big.at

Telefon: +43 502440

Adres strony internetowej: <https://www.big.at>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-3554

Oficjalna nazwa: Bundesverwaltungsgericht

Numer rejestracyjny: 9110008059823

Adres pocztowy: Erdbergstraße 192-196

Miejscowość: Wien

Kod pocztowy: 1030

Podpodział krajowy (NUTS): Wien (AT130)

Kraj: Austria

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefon: +43 160149

Adres strony internetowej: <https://www.bvwg.gv.at/>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: cfddcb2d-981e-4a9e-b288-66de75f09c84 - 01

Typ formularza: Procedura konkurencyjna

Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy

Podrodzaj ogłoszenia: 16

Ogłoszenie – data wysłania: 09/02/2026 22:08:00 (UTC+01:00) czas środkowoeuropejski, czas zachodnioeuropejski letni

Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: niemiecki

Numer publikacji ogłoszenia: 98826-2026

Numer wydania Dz.U. S: 29/2026

Data publikacji: 11/02/2026