

9944-2025 - Wyniki

Polska – Usługi ochroniarskie – Ochrona fizyczna obiektów i mienia na terenie Z/I Bełchatów /2024

OJ S 5/2025 08/01/2025

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji – tryb standardowy Usługi

1. Nabywca

1.1. Nabywca

Oficjalna nazwa: "EKO-REGION" sp. z o. o.

E-mail: zamowieniapubliczne@eko-region.pl

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Ochrona środowiska

2. Procedura

2.1. Procedura

Tytuł: Ochrona fizyczna obiektów i mienia na terenie Z/I Bełchatów/2024

Opis: 1.Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej obiektów i mienia na terenie: Zakładu/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o.o. w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej 14 i 16, 97-400 Bełchatów. 2.Zamawiający przewiduje, że przedmiot zamówienia świadczony będzie zgodnie z zapisami wskazanymi w załączniku nr 2 do SWZ i do umowy, tj. Zakres obowiązków służbowych, uprawnień i odpowiedzialności pracownika ochrony, wykonywanych przez pracowników wykonawcy w ramach wynagrodzenia umownego. Szacowana ilość roboczogodzin za cały okres obowiązywania zamówienia wynosi:5374. 3.Ilość godzin określona w pkt 2 może ulec zmianie. Zamawiający ma prawo do określenia dziennej ilości godzin, z uwzględnieniem możliwości skrócenia ilości godzin pracy. W związku z tym Zamawiający, w toku realizacji umowy, gwarantuje Wykonawcy minimum 50% ilości roboczogodzin, wskazanych w pkt 2, możliwych do przepracowania w okresie obowiązywania umowy. Zmniejszenie ilości roboczogodzin w tym zakresie nie będzie rodziło w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy, w szczególności o zapłatę wynagrodzenia za niezrealizowaną część umowy oraz o zapłatę odszkodowania w związku ze zmniejszeniem ilości roboczogodzin określonych w pkt 2. W niniejszej sytuacji nie wymaga się sporządzenia aneksu. 4.Do zakresu czynności Wykonawcy, które ma realizować należy: 1) Nadzór i obsługa systemu sygnalizacji włamania, zgodnie z załącznikiem do SWZ (zakres obowiązków służbowych, uprawnień i odpowiedzialności pracownika ochrony, wykonywanych przez pracowników wykonawcy w ramach wynagrodzenia umownego), 2)Obchód terenu wskazanego w załączniku nr 6 do SWZ i umowy (Mapa obiektu), 3)Kontrola i ewidencja pojazdów i osób, 4)Prowadzenie codziennych raportów z przebiegu służby, 5)Koordynowanie działań w przypadku interwencji służb zewnętrznych, 6)Prowadzenie ewidencji wydawania i zdawania kluczy po godzinach pracy obiektu, 7)Utrzymanie czystości i porządku w miejscu wykonywania pracy, 8)Prace związane z obsługą zakładu po opuszczeniu go przez pracowników (ważenie pojazdów – dotyczy lokalizacji, w których Zamawiający ma zamontowaną wagę, odśnieżanie w okresie zimowym, nadzór) po wcześniejszym ustaleniu z kierownikiem obiektu. 5.Wykonawca zobowiązany jest posiadać: aktualną koncesję w zakresie świadczenia usług ochrony mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego. 6.Zamawiający informuje, że każda roboczogodzina pracy osób

wykonujących czynności ochronne (za wyjątkiem grup interwencyjnych) musi być wypracowana w ramach umowy o pracę, a nie umów cywilnoprawnych. 7. Zamawiający ze względu na charakter pracy, dopuszcza możliwość zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników posiadających lekki stopień niepełnosprawności. Pracownicy Wykonawcy nie mogą posiadać znacznego i umiarkowanego stopnia niepełnosprawności oraz lekkiego stopnia u których stwierdzono schorzenia specjalne określone w art. 26a ust. 1 b ustawy z dnia 27.08.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych. 8. Wykonawca zobowiązany będzie do każdej wystawionej faktury za miesiąc świadczenia usługi do udzielania Zamawiającemu informacji o przysługujących Wykonawcy uprawnieniach do ulgi w składce na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, obliczonej według odrębnych zasad. Wykonawca, mający taką możliwość, przekaze Zamawiającemu informację o kwocie obniżenia wpłat na PFRON (INF-U) w związku z realizacją usługi ochrony fizycznej obiektów i mienia na obiektach Zamawiającego. Wykonawca, który nie daje odpisu na PFRON powinien poinformować Zamawiającego, że nie uzyska od niego odpisu PFRON – informację należy dołączyć do każdej wystawionej faktury.

Identyfikator procedury: 936e1291-db62-4046-a779-8c2cec62baf6

Poprzednie ogłoszenie: 603606-2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

2.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Bawełniana 18

Miejscowość: Bełchatów

Kod pocztowy: 97-400

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

2.1.4. Informacje ogólne

Informacje dodatkowe: 1) Zgodnie z art. 95 ustawy PZP w okresie realizacji niniejszej umowy, Zamawiający wymaga od Wykonawcy lub Podwykonawcy zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę. 2) Treść umowy i przesłanki jej zmiany zostały zawarte w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 3 do SWZ. 3) Zgodnie z art. 139 ust. 1 Ustawy Pzp, Zamawiający w niniejszym postępowaniu, zastosuje, tzw. „procedurę odwróconej kolejności oceny ofert”, tj. możliwość dokonania najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokonania kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 4) Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp do 50% wartości zamówienia podstawowego, polegającego na powtórzeniu usług zawartych w przedmiotowym postępowaniu, tj. na świadczenie usługi ochrony obiektów i mienia na terenie Zakładu/ Instalacji "EKO-REGION" sp. z o. o. w Bełchatowie. 5) Zamawiający przed złożeniem oferty wymaga od Wykonawców przeprowadzenia wizji lokalnej miejsca wykonania przedmiotu zamówienia, która jest niezbędna celem prawidłowego przygotowania oferty - szczegółowy opis odbycia wizji lokalnej zawarty jest w Rozdziale VI SWZ. 6) Warunki udziału oraz podstawy wykluczenia z postępowania opisane są w dokumentach zamówienia. 7) Zamawiający nie wymaga wniesienia Zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

5. Część zamówienia

5.1. Część zamówienia: LOT-0001

Tytuł: Ochrona fizyczna obiektów i mienia na terenie Z/I Bełchatów/2024

Opis: 1.Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi ochrony fizycznej obiektów i mienia na terenie: Zakładu/Instalacji "EKO-REGION" sp. z o.o. w Bełchatowie przy ul. Przemysłowej 14 i 16, 97-400 Bełchatów. 2.Zamawiający przewiduje, że przedmiot zamówienia świadczony będzie zgodnie z zapisami wskazanymi w załączniku nr 2 do SWZ i do umowy, tj. Zakres obowiązków służbowych, uprawnień i odpowiedzialności pracownika ochrony, wykonywanych przez pracowników wykonawcy w ramach wynagrodzenia umownego. Szacowana ilość roboczogodzin za cały okres obowiązywania zamówienia wynosi:5374. 3.Ilość godzin określona w pkt 2 może ulec zmianie. Zamawiający ma prawo do określenia dziennej ilości godzin, z uwzględnieniem możliwości skrócenia ilości godzin pracy. W związku z tym Zamawiający, w toku realizacji umowy, gwarantuje Wykonawcy minimum 50% ilości roboczogodzin, wskazanych w pkt 2, możliwych do przepracowania w okresie obowiązywania umowy. Zmniejszenie ilości roboczogodzin w tym zakresie nie będzie rodziło w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy, w szczególności o zapłatę wynagrodzenia za niezrealizowaną część umowy oraz o zapłatę odszkodowania w związku ze zmniejszeniem ilości roboczogodzin określonych w pkt 2. W niniejszej sytuacji nie wymaga się sporządzenia aneksu. 4.Do zakresu czynności Wykonawcy, które ma realizować należy: 1) Nadzór i obsługa systemu sygnalizacji włamania, zgodnie z załącznikiem do SWZ (zakres obowiązków służbowych, uprawnień i odpowiedzialności pracownika ochrony, wykonywanych przez pracowników wykonawcy w ramach wynagrodzenia umownego), 2)Obchód terenu wskazanego w załączniku nr 6 do SWZ i umowy (Mapa obiektu), 3)Kontrola i ewidencja pojazdów i osób, 4)Prowadzenie codziennych raportów z przebiegu służby, 5)Koordynowanie działań w przypadku interwencji służb zewnętrznych, 6)Prowadzenie ewidencji wydawania i zdawania kluczy po godzinach pracy obiektu, 7)Utrzymanie czystości i porządku w miejscu wykonywania pracy, 8)Prace związane z obsługą zakładu po opuszczeniu go przez pracowników (ważenie pojazdów – dotyczy lokalizacji, w których Zamawiający ma zamontowaną wagę, odśnieżanie w okresie zimowym, nadzór) po wcześniejszym ustaleniu z kierownikiem obiektu. 5.Wykonawca zobowiązany jest posiadać: aktualną koncesję w zakresie świadczenia usług ochrony mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz zabezpieczenia technicznego. 6.Zamawiający informuje, że każda roboczogodzina pracy osób wykonujących czynności ochronne (za wyjątkiem grup interwencyjnych) musi być wypracowana w ramach umowy o pracę, a nie umów cywilnoprawnych. 7.Zamawiający ze względu na charakter pracy, dopuszcza możliwość zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników posiadających lekki stopień niepełnosprawności. Pracownicy Wykonawcy nie mogą posiadać znacznego i umiarkowanego stopnia niepełnosprawności oraz lekkiego stopnia u których stwierdzono schorzenia specjalne określone w art. 26a ust. 1 b ustawy z dnia 27.08.1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych. 8.Wykonawca zobowiązany będzie do każdej wystawionej faktury za miesiąc świadczenia usługi do udzielania Zamawiającemu informacji o przysługujących Wykonawcy uprawnieniach do ulgi w składce na Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych, obliczonej według odrębnych zasad. Wykonawca, mający taką możliwość, przekaże Zamawiającemu informację o kwocie obniżenia wpłat na PFRON (INF-U) w związku z realizacją usługi ochrony fizycznej obiektów i mienia na obiektach Zamawiającego. Wykonawca, który nie daje odpisu na PFRON powinien poinformować

Zamawiającego, że nie uzyska od niego odpisu PFRON – informację należy dołączyć do każdej wystawionej faktury.

5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Usługi

Główna klasyfikacja (cpv): 79710000 Usługi ochroniarskie

5.1.2. Miejsce realizacji

Adres pocztowy: ul. Przemysłowa 14 i 16

Miejscowość: Bełchatów

Kod pocztowy: 97-400

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

Informacje dodatkowe: Z/I w Bełchatowie

5.1.3. Szacowany okres obowiązywania

Okres obowiązywania: 12 Miesiące

5.1.6. Informacje ogólne

Projekt zamówienia niefinansowany z funduszy UE

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie

Informacje dodatkowe: 1) Zgodnie z art. 95 ustawy PZP w okresie realizacji niniejszej umowy,

Zamawiający wymaga od Wykonawcy lub Podwykonawcy zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę. 2) Treść umowy i przesłanki jej zmiany zostały zawarte w projekcie umowy,

który stanowi załącznik nr 3 do SWZ. 3) Zgodnie z art. 139 ust. 1 Ustawy Pzp, Zamawiający w niniejszym postępowaniu, zastosuje, tzw. „procedurę odwróconej kolejności oceny ofert”, tj.

możliwość dokonania najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokonania kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku

podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 4) Zamawiający przewiduje możliwości udzielenia zamówienia, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

Pzp do 50% wartości zamówienia podstawowego, polegającego na powtórzeniu usług zawartych w przedmiotowym postępowaniu, tj. na świadczenie usługi ochrony obiektów i

mienia na terenie Zakładu/ Instalacji "EKO-REGION" sp. z o. o. w Bełchatowie. 5)

Zamawiający przed złożeniem oferty wymaga od Wykonawców przeprowadzenia wizji lokalnej miejsca wykonania przedmiotu zamówienia, która jest niezbędna celem prawidłowego

przygotowania oferty - szczegółowy opis odbycia wizji lokalnej zawarty jest w Rozdziale VI SWZ. 6) Warunki udziału oraz podstawy wykluczenia z postępowania opisane są w

dokumentach zamówienia.

5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: Wykonawca, który zaproponuje najniższą cenę otrzyma 100 punktów. Pozostali

otrzymają liczbę punktów według wzoru: Liczba punktów=Najniższa cena ofertowa/Cena badanej ofert x 100

Kategoria kryterium udzielenia zamówienia waga: Waga (wartość punktowa, dokładna)

Kryterium udzielenia - Liczba: 100

5.1.15. Techniki

Umowa ramowa:

Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów:

Brak dynamicznego systemu zakupów

5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie

Organ odwoławczy: Krajowa Izba Odwoławcza

Informacje o terminach odwołania: Środki ochrony prawnej, zasady wnoszenia oraz zakres podmiotowy oraz przedmiotowy zostały określone w Dziale IX "Środki ochrony prawnej" Ustawy Pzp.

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Wyniki

Wartość wszystkich umów przyznanych w tym zawiadomieniu: 172 075,48 PLN

6.1. Wyniki – ID części zamówienia: LOT-0001

Status wyboru zwycięzcy: Wyłoniono co najmniej jednego zwycięzcę.

6.1.2. Informacje o zwycięzcach

Zwycięzca:

Oficjalna nazwa: TBW Sp. z o. o.

Oferta:

Identyfikator oferty: Oferta najkorzystniejsza

Identyfikator części zamówienia lub grupy części: LOT-0001

Wartość przetargu: 172 075,48 PLN

Oferta została sklasyfikowana: tak

Pozycja oferty: 1

Oferta jest ofertą wariantową: nie

Podwykonawstwo: Tak

Podwykonawstwo - Wartość jest znana: nie

Podwykonawstwo - Wartość procentowa jest znana: nie

Opis: Monitorowanie sygnałów alarmowych

Informacje dotyczące zamówienia:

Identyfikator umowy: 23/2025

Data wyboru zwycięzcy: 20/12/2024

Data zawarcia umowy: 03/01/2025

6.1.4. Informacje statystyczne

Otrzymane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Rodzaj otrzymanych ofert lub wniosków: Oferty złożone drogą elektroniczną

Liczba otrzymanych ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału: 2

8. Organizacje

8.1. ORG-0001

Oficjalna nazwa: "EKO-REGION" sp. z o. o.

Numer rejestracyjny: 7691917979

Adres pocztowy: Bawełniana 18

Miejscowość: Bełchatów

Kod pocztowy: 97-400

Podpodział krajowy (NUTS): Łódzki (PL712)

Kraj: Polska

E-mail: zamowieniapubliczne@eko-region.pl

Telefon: 44 633 08 15

Adres strony internetowej: <https://eko-region.pl>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/eko-region>

Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/eko-region>

Role tej organizacji:

Nabywca

8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Numer rejestracyjny: 5262239325

Adres pocztowy: Postępu 17a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Kraj: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefon: 22 458 78 01

Adres strony internetowej: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

Role tej organizacji:

Organ odwoławczy

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

8.1. ORG-0003

Oficjalna nazwa: TBW Sp. z o. o.

Numer rejestracyjny: 7962929926

Adres pocztowy: Żurawia 8

Miejscowość: Pionki

Kod pocztowy: 26-670

Podpodział krajowy (NUTS): Radomski (PL921)

Kraj: Polska

Role tej organizacji:

Oferent

Zwycięzca tych części zamówienia: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Oficjalna nazwa: Publications Office of the European Union

Numer rejestracyjny: PUBL

Miejscowość: Luxembourg

Kod pocztowy: 2417

Podpodział krajowy (NUTS): Luxembourg (LU000)

Kraj: Luksemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adres strony internetowej: <https://op.europa.eu>

Role tej organizacji:

TED eSender

Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: a6373c06-a5de-45fc-aff8-60f388e2e818 - 01
Typ formularza: Wyniki
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia lub ogłoszenie o udzieleniu koncesji
– tryb standardowy
Podrodzaj ogłoszenia: 29
Ogłoszenie – data wysłania: 07/01/2025 10:00:50 (UTC+00:00) czas zachodnioeuropejski,
GMT
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski
Numer publikacji ogłoszenia: 9944-2025
Numer wydania Dz.U. S: 5/2025
Data publikacji: 08/01/2025