

Polska-Lublin: Nadzór nad robotami budowlanymi

OJ S 40/2021 26/02/2021

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zarząd Dróg i Mostów w Lublinie

Adres pocztowy: ul. Krochmalna 13j

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Kod pocztowy: 20-401

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Mariusz Przybysz

E-mail: zamowienia@zdm.lublin.eu

Tel.: +48 814665710

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://biuletyn.lublin.eu/zdm>

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Gmina Lublin

Adres pocztowy: pl. Króla Władysława Łokietka 1

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Kod pocztowy: 20-109

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Paweł Giezek

E-mail: zamowienia@zdm.lublin.eu

Tel.: +48 814662411

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://biuletyn.lublin.eu/zdm>

I.1. Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Zarząd Transportu Miejskiego w Lublinie

Adres pocztowy: ul. Nałęczowska 14

Miejscowość: Lublin

Kod NUTS: PL814 Lubelski

Kod pocztowy: 20-701

Państwo: Polska

E-mail: zamowienia@zdm.lublin.eu

Tel.: +48 814662914

Adresy internetowe:

Główny adres: <https://biuletyn.lublin.eu/zdm>

I.2. Informacja o zamówieniu wspólnym

W zamówieniu stosowane jest wspólne udzielanie zamówień

I.4. Rodzaj instytucji zamawiającej
Inny rodzaj: gminna jednostka budżetowa

I.5. Główny przedmiot działalności
Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot

II.1. Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1. Nazwa

Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu oraz nadzór i rozliczanie robót przy realizacji projektu:
„Budowa zintegrowanego centrum komunikacyjnego (ZCK) dla Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego (LOF)”
Numer referencyjny: ZP-PS.221.1.12.2020

II.1.2. Główny kod CPV

71247000 Nadzór nad robotami budowlanymi

II.1.3. Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4. Krótki opis

Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu oraz nadzór i rozliczanie robót przy realizacji projektu:
„Budowa zintegrowanego centrum komunikacyjnego (ZCK) dla Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego (LOF)”, planowanego do współfinansowania w ramach działania 5.6 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego Regionalnego programu operacyjnego województwa lubelskiego 2014–2020.

II.1.6. Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7. Całkowita wartość zamówienia

Najtańsza oferta: 1 692 220,00 PLN / Najdroższa oferta: 6 803 540,39 PLN brana pod uwagę

II.2. Opis

II.2.3. Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL814 Lubelski
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji: Lublin

II.2.4. Opis zamówienia

1. Zakres zamówienia obejmuje:

1.1. Nadzorowanie inwestycji przez Zespół Nadzoru zgodnie z obowiązującymi przepisami, ustawy Prawo budowlane, ustawy o drogach publicznych, ustawy Pzp, wytycznymi i dokumentami programowymi Regionalnego programu operacyjnego województwa lubelskiego na lata 2014–2020 i umową zawartą o dofinansowanie tej inwestycji.

1.2. Prowadzenie dokumentacji wymaganej przez Prawo budowlane, oraz na warunkach określonych przez umowę z inżynierem kontraktu, umowę z Wykonawcą robót budowlanych oraz instytucją finansującą.

1.3. Przygotowanie dokumentacji do rozliczeń rzeczowych i finansowych z Wykonawcą robót budowlanych i jego podwykonawcami.

- 1.4. Organizowanie rad budowy i porad technicznych, sporządzanie z nich protokołów i przekazywanie ich zainteresowanym stronom.
- 1.5. Prowadzenie niezależnego laboratorium do badań kontrolnych wykonywanych robót przewidzianych w STWiORB i umową.
- 1.6. Zorganizowanie i zapewnienie funkcjonowania przez cały okres realizacji inwestycji, biura inżyniera kontraktu.
- 1.7. Współdziałanie z Zamawiającym w rozpatrywaniu wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich, wywołanych realizacją inwestycji.
- 1.8. Rozliczenie rzeczowe i finansowe zrealizowanej Inwestycji oraz przygotowanie dowodów przekazania środków trwałych OT i PT w wymaganych terminach.
- 1.9. Nadzór nad sporządzeniem przez Wykonawcę robót budowlanych dokumentacji powykonawczej oraz materiałów niezbędnych do wniosku o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.
- 1.10. Współdziałanie z przedstawicielami Zamawiającego, Wykonawcą robót budowlanych, osobami sprawującymi nadzór autorski i przedstawicielami instytucji finansującej inwestycję, we wszystkich sprawach dotyczących realizowanej inwestycji.
- 1.11. Współpraca przy przygotowywaniu przetargów na roboty budowlane obejmujące zakresem zadanie nr 2, zadanie nr 5, zadanie nr 6 oraz rozbudowę wodociągu.
2. Zakres zadania, na którym będzie pełniona funkcja inżyniera kontraktu obejmuje roboty we wszystkich branżach objętych zakresem inwestycji, w szczególności: konstrukcyjno-budowlana (obiekt ZCK, budynek socjalno-techniczny, zadaszenia peronów) drogowa, sanitarna (kanalizacja deszczowa, sanitarna, sieć wodociągowa, sieć gazowa, sieć ciepłownicza), elektroenergetyczna (oświetlenie, trakcja trolejbusowa), teletechniczna (sieci infrastruktury teletechnicznej, kanał technologiczny), rozbiórka obiektów, zieleń, geotechnika.
3. Wyszczególnienie robót i czynności nad którymi sprawowany będzie nadzór:
 - 3.1 Zadanie nr 1 i 3 – przebud. ul. 1 Maja (...), rozbud. ul. Krochmalnej, Stadionowej, Młyńskiej, Dworcowej, Pocztowej (...);
 - 3.2 Zadanie nr 2 – przebud. i bud. przedłużenia ul. Dworcowej (...);
 - 3.3 Zadanie nr 4 – budowa Zintegrowanego Centrum Komunikacyjnego pomiędzy ul. Młyńską, Gazową oraz Dworcową (...);
 - 3.4 Zadanie nr 5 – budowa planowanych dróg gminnych (...);
 - 3.5 Zadanie nr 6 – budowa budynku socjalno-technicznego (...);
 - 3.6 Rozbudowa wodociągu.
4. Inżynier kontraktu w granicach posiadanego umocowania, wynikającego z treści umowy oraz przepisów ustawy Prawo budowlane będzie przedstawicielem Zamawiającego w ramach umowy o roboty budowlane zawartej z Wykonawcą robót budowlanych.
5. Zamawiający stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, wymaga aby niżej wymienione czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy były wykonywane przez osoby zatrudnione przez inżyniera kontraktu na podstawie umowy o pracę, w szczególności:
 - 5.1. wszelkie czynności administracyjno-biurowe związane z pełnieniem funkcji personel biurowy administracyjny (sekretariat);
 - 5.2. czynności związane z pełnieniem funkcji specjalisty ds. rozliczeń robót i sprawozdawczości.

II.2.5. Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Doświadczenie zespołu inspektorów nadzoru / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.11. Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13. Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak
Numer identyfikacyjny projektu: Zamówienie dotyczy projektu planowanego do współfinansowania w ramach działania 5.6 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna dla Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego Regionalnego programu operacyjnego województwa lubelskiego 2014–2020.

II.2.14. Informacje dodatkowe

Termin wyk. zamów. – maks. 4 lata od dnia zawarcia umowy, w tym:

1) pełnienie funkcji inż. kontraktu oraz rozliczenie po zrealizowaniu wszystkich rob. budowl. – od dnia zawarcia umowy do 30.10.2022.

2) Termin określony w pkt 1 może ulec skróceniu lub wydłużeniu (maks. do 4 lat od daty zawarcia umowy) w zależności od przeb. procesu budowlanego.

Sekcja IV: Procedura

IV.1. Opis

IV.1.1. Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3. Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.8. Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2. Informacje administracyjne

IV.2.1. Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2020/S 036-085351](#)

IV.2.8. Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9. Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Pełnienie funkcji inżyniera kontraktu oraz nadzór i rozliczanie robót przy realizacji projektu: „Budowa Zintegrowanego Centrum Komunikacyjnego (ZCK) dla Lubelskiego Obszaru Funkcjonalnego (LOF)”

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2. Udzielenie zamówienia

V.2.1. Data zawarcia umowy

16/02/2021

V.2.2. Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 6

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 4

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 1

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 6

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: nie

V.2.3. Nazwa i adres wykonawcy

Oficjalna nazwa: ZDI Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Jana Kiepy 6

Miejscowość: Zamość

Kod NUTS: PL812 Chełmsko-zamojski

Kod pocztowy: 22-400

Państwo: Polska

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4. Informacje na temat wartości zamówienia/części

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 3 652 279,07 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 1 692 220,00 PLN

V.2.5. Informacje na temat podwykonawstwa

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3. Informacje dodatkowe

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z art. 24 ust. 1 i 5 ustawy Pzp oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu.

2. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w formie jednolitego dokumentu JEDZ.

3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, JEDZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia podmiotów składających ofertę wspólnie oraz podmiotów udostępniających potencjał składane na formularzu JEDZ powinny być podpisane przez każdego z nich, w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności, o których mowa w treści art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu składa także JEDZ dotyczące tych podmiotów.

5. Na wezwanie Zamawiającego, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest do złożenia informacji, zaświadczeń, odpisu oraz oświadczeń, o których mowa w § 5 pkt 1–9 rozp. Min. Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia odnoszących się do Wykonawcy oraz podmiotów, o których mowa pkt 4.

6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, a także w przypadku gdy osoba, której dany dokument dotyczy ma miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zastosowanie mają zasady określone w § 7 i 8 ww. rozporządzenia.

7. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym

wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

8. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 7.

9. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

10. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz 5 ustawy Pzp.

11. W przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura określona w art.24aa ustawy Pzp.

12. Termin związania ofertą, o którym mowa w pkt IV.2.6 Ogłoszenia wynosi 60 dni.

13. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Pzp jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

14. Wymagania Zamawiającego w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób biorących udział w realizacji zamówienia zostały zawarte w załączonym do SIWZ wzorze umowy.

15. Składający ofertę powinien wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert, w wysokości 100 tys. PLN.

16. Oferty należy składać w postaci elektronicznej (opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym) za pośrednictwem platformy e#Zamawiający poprzez link: <https://zdm-lublin.ezamawiajacy.pl>

VI.4. Procedury odwoławcze

VI.4.1. Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3. Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.

2. Odwołanie.

- 2.1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
- 2.2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Pzp, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
- 2.3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
- 2.4. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie ustawy Pzp, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
- 2.5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 2.6. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 2.4 i 2.5 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
3. Skarga do sądu.
- 3.1. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
- 3.2. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
- 3.3. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (j.t. Dz.U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.) jest równoznaczne z jej wniesieniem.
- 3.4. Skarga powinna czynić zadość wymaganiom przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także wnioski o uchylenie orzeczenia lub o zmianę orzeczenia w całości lub w części.
- 3.5. W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

VI.4.4. Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 a

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 20-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5. Data wysłania niniejszego ogłoszenia
22/02/2021