

102027-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado – Gebäudemanagement, Neubau Feuerwehrtechnische Zentrale, Lüftungsarbeiten

OJ S 30/2026 12/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Landkreis Leer

Correio eletrónico: vergabestelle@lkleer.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Gebäudemanagement, Neubau Feuerwehrtechnische Zentrale, Lüftungsarbeiten

Descrição: Neubau Feuerwehrtechnische Zentrale

Identificador do procedimento: 6eef19f6-5e16-4eb6-9a3a-59b4a2be509d

Identificador interno: 25-191 (2)

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

2.1.2. Local de execução

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXQ6YD9RLD4#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: s. o.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: s. o.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: s. o.

Fraude: s. o.

Corrupção: s. o.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: s. o.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: s. o.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: s. o.
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: s. o.
Violação das obrigações no domínio da legislação social: s. o.
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: s. o.
Insolvência: s. o.
Ativos sob gestão por um liquidatário: s. o.
Atividades suspensas: s. o.
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: s. o.
Falta profissional grave: s. o.
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: s. o.
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: s. o.
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: s. o.
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: s. o.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Gebäudemanagement, Neubau Feuerwehrtechnische Zentrale, Lüftungsarbeiten

Descrição: Lüftungsarbeiten

Identificador interno: 25-191 (2)

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

5.1.2. Local de execução

País: Alemanha

Em qualquer lugar do país em causa

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme# Das Projekt erhält eine Förderung der KfW-Bank als Klimafreundlicher Neubau Nichtwohngebäude.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Erklärungen gem. VHB 124, 233, Eignung, Tariftreue, VO (EU) 2022/576

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Erklärungen gem. VHB 124, 233, Eignung, Tariftreue, VO (EU) 2022/576

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Erklärungen gem. VHB 124, 233, Eignung, Tariftreue, VO (EU) 2022/576

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YD9RLD4/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YD9RLD4>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabe.niedersachsen.de/Satellite/notice/CXQ6YD9RLD4>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Permitido

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Es können nach Anlage C) alle Unterlagen nachgefordert werden außer VHB 213 sowie die preislichen Angaben

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 13/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Ainda não conhecido

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Niedersachsen

Informações sobre os prazos de recurso: Ein Antrag ist zulässig, wenn innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt wurde (vgl. § 160 Abs. 3 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Landkreis Leer

Organização que recebe pedidos de participação: Landkreis Leer

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Landkreis Leer

Número de registo: DE117262680

Endereço postal: Bergmannstraße 37

Cidade: Leer

Código postal: 26789

Subdivisão do país (NUTS): Leer (DE94C)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabestelle@lkleer.de

Telefone: +49 491926-0

Endereço Internet: <https://www.landkreis-leer.de/>

Perfil do adquirente: <https://www.landkreis-leer.de/Aktuelles/Ausschreibungen/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Niedersachsen

Número de registo: t:04131153308

Endereço postal: Auf der Hude 2

Cidade: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefone: +49 4131153308

Fax: +49 4131152-943

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: acf00a5c-e2f0-4721-bfea-91993edc4fea - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 10/02/2026 16:36:16 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 102027-2026

N.º de edição do JO S: 30/2026

Data de publicação: 12/02/2026