

104260-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – Europeia aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de ver-/nieuwbouw van KC De Kemp

OJ S 31/2026 13/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Prisma

Correio eletrónico: paul.nijkamp@key-quality.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Europeia aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de ver-/nieuwbouw van KC De Kemp

Descrição: De nieuwbouw van Kindcentrum de Kemp te Egchel moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer(s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. In de nieuwe situatie bedraagt het bestaande (te verbouwen) bouwdeel ca 683m2 BVO en het nieuwbouw gedeelte bedraagt ca 1.336m2 BVO. Identificador do procedimento: 42daafec-31af-4799-9994-701e83423a8e

Identificador interno: KQPN/2026/2

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Egchel

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Europeia aanbesteding volgens de niet-openbare procedure voor een bouwteam voor de ver-/nieuwbouw van KC De Kemp

Descrição: De nieuwbouw van Kindcentrum de Kemp te Egchel moet gerealiseerd worden door het selecteren en contracteren van een (combinatie van) aannemer(s), welke in een engineeringteam een definitief ontwerp uitwerkt tot een technisch ontwerp (TO) en daarmee tevens de gelegenheid krijgt geboden het werk te realiseren. De (combinatie van) aannemer (s) is daarbij volledig verantwoordelijk voor zowel het bouwkundige als het installatietechnische deel van de opdracht. In de nieuwe situatie bedraagt het bestaande (te verbouwen) bouwdeel ca 683m2 BVO en het nieuwbouw gedeelte bedraagt ca 1.336m2 BVO. Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Egchel

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

Critério:

Tipo: Qualidade
Nome: Kwaliteit
Descrição: Kwaliteit
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 60
Critério:
Tipo: Qualidade
Nome: Presentatie
Descrição: Presentatie
Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)
N.º do critério de adjudicação: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411991>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 30/03/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/411991>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:
neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 16/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Prisma - Rechtbank Roermond

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Prisma

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Prisma

Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Prisma

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting Prisma
Número de registo: 933220822
Endereço postal: Kerkstraat 32
Cidade: Panningen
Código postal: 5981CG
Subdivisão do país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Paul Nijkamp
Correio eletrónico: paul.nijkamp@key-quality.nl
Telefone: +31 885545000
Endereço Internet: <http://www.prisma-spo.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Roermond
Endereço postal: Willem II Singel 67
Cidade: Roermond
Código postal: 6041 HR
Subdivisão do país (NUTS): Noord-Limburg (NL421)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: info@rechtspraak.nl
Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Limburg>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 475cebdb-410a-466d-a84e-f4a651879c5a - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 12/02/2026 13:56:43 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês
Número de publicação do anúncio: 104260-2026
N.º de edição do JO S: 31/2026
Data de publicação: 13/02/2026