

104952-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de limpeza de escritórios – SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing
OJ S 31/2026 13/02/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SURF B.V.

Correio eletrónico: anamaria.vladovici@surf.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing

Descrição: Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing diensten voor de twee kantoor locaties van SURF BV, Utrecht and Amsterdam.

Identificador do procedimento: e895835f-6e91-46c9-92a8-bcd8b3c3aa0b

Identificador interno: 08bd1a2d-df15-403e-858f-42b9472b9abc

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

Classificação adicional (cpv): 90911300 Serviços de limpeza de janelas

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Baixos

Informações adicionais: See documentation

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 3 000 000,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento europeu único de contratação pública (DEUCP), Documento do concurso

Corrupção: -

Fraude: -

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: -

Participação numa organização criminosa: -

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: -

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: -

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: -

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: -

Violação das obrigações no domínio da legislação social: -

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: -

Falta profissional grave: -

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: -

Infração relativa à conduta profissional no domínio dos contratos públicos no setor da defesa: -

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: -

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: -

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: -

Incerteza na exclusão de riscos para a segurança do país: -

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: -

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: -

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: -

Atividades suspensas: -

Falência: -

Acordo com os credores: -

Insolvência: -

Ativos sob gestão por um liquidatário: -

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing Utrecht

Descrição: Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing voor kantoorlocatie Utrecht

Identificador interno: 81a21776-9a69-40b3-ba21-847813026fcb

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90919200 Serviços de limpeza de escritórios

5.1.2. Local de execução

País: Países Baixos

Em qualquer lugar do país em causa

Informações adicionais: See documentation

5.1.3. Duração estimada

Duração: 10 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 2 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: neerlandês

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 09/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank Den Haag

Informações sobre os prazos de recurso: 20 kalenderdagen

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Rechtbank Den Haag

5.1. Lote: LOT-0002

Título: SURF - Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing Amsterdam

Descrição: Schoonmaakonderhoud en Glasbewassing voor kantoorlocatie Amsterdam

Identificador interno: b0f1c76d-916d-4d97-8385-3d7a1bf40dc8

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Baixos

Informações adicionais: See documentation

5.1.3. Duração estimada

Duração: 10 Anos

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://s2c.mercell.com/today/195526>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação:
neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 09/03/2026 11:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank Den Haag

Informações sobre os prazos de recurso: 20 kalenderdagen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: SURF B.V.

Número de registo: 50277375

Endereço postal: Moreelsepark 48

Cidade: Utrecht

Código postal: 3511EP

Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Anamaria Vladovici

Correio eletrónico: anamaria.vladovici@surf.nl

Telefone: +31642564480

Endereço Internet: <https://www.surf.nl>

Perfil do adquirente: <https://s2c.mercell.com/buyer/2428>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Rechtbank Den Haag

Número de registo: 82946175

Endereço postal: Prins Clauslaan 60

Cidade: Den Haag

Código postal: 2595 AJ

Subdivisão do país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefone: (+31) 883622200

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: ea528caf-b071-4656-98e0-17327dc7405e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 11/02/2026 09:47:54 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 12/02/2026 09:16:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 104952-2026

N.º de edição do JO S: 31/2026

Data de publicação: 13/02/2026