

107154-2026 - Concurso

França – Construção – Baraterie Angers : Construction de 2 bâtiments de 16 logements collectifs en locatif social et 6 maisons en accession sociale Square du Point du Jour à Angers : Construction d'un intermédiaire de 6 logements et 9 logements individuels en accession sociale
OJ S 32/2026 16/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: PODELIHA

Correio eletrónico: flechene@podeliha.com

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Baraterie Angers : Construction de 2 bâtiments de 16 logements collectifs en locatif social et 6 maisons en accession sociale Square du Point du Jour à Angers : Construction d'un intermédiaire de 6 logements et 9 logements individuels en accession sociale

Descrição: Baraterie Angers : Construction de 2 bâtiments de 16 logements collectifs en locatif social et 6 maisons en accession sociale Square du Point du Jour à Angers : Construction d'un intermédiaire de 6 logements et 9 logements individuels en accession sociale

Identificador do procedimento: 37a0144d-ea10-45e8-895e-4ce513f5b418

Identificador interno: DDP ES MPB BARATERIE LOT 3 RECONSULT

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Rue de la Baraterie Square du Point du Jour

Cidade: ANGERS

Código postal: 49000

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Baraterie Angers : Construction de 2 bâtiments de 16 logements collectifs en locatif social et 6 maisons en accession sociale Square du Point du Jour à Angers : Construction d'un intermédiaire de 6 logements et 9 logements individuels en accession sociale

Descrição: Baraterie Angers : Construction de 2 bâtiments de 16 logements collectifs en locatif social et 6 maisons en accession sociale Square du Point du Jour à Angers : Construction d'un intermédiaire de 6 logements et 9 logements individuels en accession sociale

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Em qualquer local

5.1.3. Duração estimada

Duração: 22 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ItprylzG7

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ItprylzG7

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 17/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal Judiciaire

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: PODELIHA

Número de registo: 05720113900045

Endereço postal: 12, Boulevard Yvonne Poirel - CS 10906

Cidade: Angers cedex 01

Código postal: 49009

Subdivisão do país (NUTS): Maine-et-Loire (FRG02)

País: França

Ponto de contacto: Florent LE CHENE Juriste

Correio eletrónico: flechine@podeliha.com

Telefone: 02 41 68 77 00

Endereço Internet: <https://podeliha.fr/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ltprylzG7

Perfil do adquirente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal Judiciaire

Número de registo: 17350005900014

Endereço postal: 7, rue Pierre Abélard CS 73127

Cidade: Rennes

Código postal: 35000

Subdivisão do país (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

País: França

Correio eletrónico: accueil.tj-rennes@justice.fr

Telefone: 0299653737

Endereço Internet: <https://www.cours-appel.justice.fr/rennes/tribunal-judiciaire-de-rennes>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: b8493b96-b928-41c7-b8bd-2bc1d03106bb - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/02/2026 15:18:11 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 107154-2026

N.º de edição do JO S: 32/2026

Data de publicação: 16/02/2026