

108241-2026 - Concurso

**Alemanha – Serviços de arquitectura para exteriores – Leistungen der Freianlagenplanung -
Neubau Sprachheilschule Maulburg**

OJ S 32/2026 16/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Landratsamt Lörrach, Vergabestelle

Correio eletrónico: rainer.breustedt@loerrach-landkreis.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Leistungen der Freianlagenplanung - Neubau Sprachheilschule Maulburg

Descrição: Leistungen der Freianlagenplanung - Landschaftsarchitektur -

Identificador do procedimento: 5b5acc14-fcea-479c-8cd7-e794254a3a7e

Identificador interno: 273.21.25.1.732

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71222000 Serviços de arquitectura para exteriores

Classificação adicional (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Alemannenstraße 7

Cidade: Maulburg

Código postal: 79539

Subdivisão do país (NUTS): Lörrach (DE139)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Leistungen der Freianlagenplanung - Neubau Sprachheilschule Maulburg
Descrição: Gegenstand der Ausschreibung sind Leistungen der Freianlagenplanung nach Teil 3, Abschnitt 2, § 39ff HOAI 2021, Leistungsphasen 1-9 Aufgabe ist die Planung der Außenanlage des Neubaus der Sprachheilschule Maulburg. Das umfasst die Planung der Schulhof- und Pausenflächen, als geschützten Aufenthaltsbereich für die Schülerschaft, sowie den Vorplatz des Gebäudes.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71222000 Serviços de arquitectura para exteriores

Classificação adicional (cpv): 71320000 Serviços de concepção técnica

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/06/2026

Data de fim da duração: 31/07/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: -

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A proteção e o restauro da biodiversidade e dos ecossistemas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität

Descrição: Herangehensweise Aufgabenstellung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität

Descrição: Antworten Fachfragen

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Fachkompetenz

Descrição: Präsentation Referenzen

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Honorarangebot Plausibilität und Höhe

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19c517f65ef-43aa72513cf42c22>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 19/03/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19c517f65ef-43aa72513cf42c22>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 17/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: -

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informações sobre os prazos de recurso: Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Landratsamt Lörrach, Vergabestelle

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que recebe pedidos de participação: Landratsamt Lörrach, Vergabestelle

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Landratsamt Lörrach, Vergabestelle

Número de registo: t:076214100

Endereço postal: Palmstr. 3

Cidade: Lörrach

Código postal: 79539

Subdivisão do país (NUTS): Lörrach (DE139)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Gemeinsame Vergabestelle Landkreis Lörrach

Correio eletrónico: rainer.breustedt@loerrach-landkreis.de

Telefone: +49 7621-4102021

Fax: +49 7621-41082021

Endereço Internet: <https://www.loerrach-landkreis.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registo: 08-A9866-40

Endereço postal: Kapellenstraße 17

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefone: +49 721 9260

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registo: 08-A9866 40

Endereço postal: Kapellenstraße 17

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76131

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Correio eletrónico: poststelle@rpk.bwl.de

Telefone: +49 7219260

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-7006

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0e885de9-c32e-4a50-bb86-32b153dc8792 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 12/02/2026 15:20:49 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 108241-2026

N.º de edição do JO S: 32/2026

Data de publicação: 16/02/2026