

109766-2026 - Concurso

França – Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção – Mission de maîtrise d'œuvre globale (bâtiment et process industriel thermique) pour la construction d'une centrale de production de chaleur par hydrothermie TOULOUSE

OJ S 32/2026 16/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: DALKIA (31)

Correio eletrónico: honorine.dupire@dalkia.fr

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da entidade adjudicante: Produção, transporte ou distribuição de gás ou de calor

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Mission de maîtrise d'œuvre globale (bâtiment et process industriel thermique) pour la construction d'une centrale de production de chaleur par hydrothermie TOULOUSE

Descrição: La présente consultation s'inscrit dans le cadre de la Délégation de Service Public (DSP) relative au réseau de chaleur et de froid urbain « Plaine Campus », concédée par Toulouse Métropole à la société Toulouse Énergie Durable (TED). Afin de répondre aux enjeux de transition énergétique et de sécurisation de l'approvisionnement, l'avenant n°7 au contrat de DSP prévoit une extension majeure du réseau et une densification des moyens de production via des énergies renouvelables. L'opération consiste en la création d'un outil de production de chaleur innovant utilisant l'énergie de la Garonne. Ce projet vise à augmenter le taux d'EnR du réseau à plus de 85%. Le projet consiste en la réhabilitation et la transformation d'un bâtiment existant emblématique situé sur l'Île du Ramier en une centrale hydrothermique de 5.5Mc. Ce site, soumis à des contraintes techniques, patrimoniales et environnementales fortes, doit accueillir une cascade de pompes à chaleur (PAC) de haute technologie valorisant l'énergie thermique captée sur la Garonne. Les prestations pourront être découpées en tranche ferme et une ou plusieurs tranches optionnelles. Le cas échéant les tranches seront décrites dans le DCE phase offre.

Identificador do procedimento: dbb4c283-8273-4eef-a0ad-482071743d60

Identificador interno: DN-HD-003545

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção

Classificação adicional (cpv): 71311000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia civil , 71314300 Serviços de consultoria em matéria de rendimento energético, 72224000 Serviços de consultoria em gestão de projectos

2.1.2. Local de execução

Cidade: TOULOUSE

Código postal: 31000

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Informações adicionais: L'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités financières insuffisantes ou si ces capacités techniques et professionnelles semblent manifestement insuffisantes pour répondre au besoin.

2.1.4. Informações gerais

Este procedimento será relançado

Informações adicionais: Procédure avec négociation passée en application des articles R21243 à R2124- 4 du code de la commande publique. Les éléments de description de la phase candidature ainsi que les pièces de la candidature attendus et les modalités d'analyse et de choix des candidats sont décrits dans le règlement de candidature disponible sur le profil acheteur. Après examen des candidatures selon les critères ci-dessous établis dans le règlement de candidature, Les 4 candidats les mieux classés seront admis à présenter une offre. Il s'agit d'une procédure restreinte : le Dossier de Consultation des Entreprises sera communiqué aux candidats admis à la phase offre. Nonobstant l'application des critères, l'acheteur se réserve le droit de rejeter une candidature s'il estime ses capacités financières insuffisantes ou si ces capacités techniques et professionnelles semble manifestement insuffisante pour répondre au besoin. L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de faire réaliser des prestations similaires article R 2122-7 du Code de la commande publique. La durée indiquée est prévisionnelle : le marché s'achève à la réception sans préjudice de l'application des garanties légales et contractuelles.

Base jurídica:

Diretiva 2014/25/UE

Base jurídica : Directive 2014/25/EU / Code de la commande publique -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:

Falência:

Corrupção:

Acordo com os credores:

Participação numa organização criminosa:

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:

Fraude:

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:

Insolvência:

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:

Ativos sob gestão por um liquidatário:

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:

Violação das obrigações no domínio da legislação social:

Atividades suspensas:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Mission de maîtrise d'œuvre globale (bâtiment et process industriel thermique) pour la construction d'une centrale de production de chaleur par hydrothermie à TOULOUSE

Descrição: Les éléments de dimensionnement explicités ci-dessous sont prévisionnels, les éléments définitifs seront indiqués dans les documents de consultation phase offre. La consultation porte sur une mission globale de maîtrise d'œuvre couvrant à la fois le bâtiment et le process industriel. Le titulaire devra assurer l'intégralité des missions de MOE au sens du Code de la commande publique complétées par des exigences de qualité supérieure pour la gestion des interfaces process/bâtiment, l'accessibilité, la maintenance et la performance thermique de la centrale. Caractéristiques principales du projet : • Localisation : Île du Ramier, Toulouse. • Surface du bâtiment : Environ 864 m2 (récupération de 5 travées d'un entrepôt existant). • Puissance thermique : 5,5 MWc valorisés sur le réseau pouvant évoluer à 8 MWc. • Technologie : Cascade de Pompes à Chaleur (PAC) Basse Température (3,3 MWc) et Haute Température (5,5 MWc). • Particularités techniques : Diagnostic structurel, étanchéité et cuvelage sur 2,50 m (zone inondable PPRI), traitement architectural qualitatif (parement brique en claustra, bardage inox miroir), acoustique soignée. Missions confiées : Diagnostic (DIAG), ESQ, APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR, ainsi que la mission de synthèse globale du projet. Particularités : Spécialité process / spécialité Batiment Compétences : Génie Civil/Structure (existant), Thermique industrielle, Électricité HT/BT, Automatismes/GTC, Hydraulique. Interfaces : Interaction forte avec la maitrise d'oeuvre en charge du captage dans la Garonne et l'architecte Les prestations pourront être découpées en une tranche ferme et en une ou plusieurs tranches optionnelles qui seront définis dans les documents de la consultations phase offre.

Identificador interno: DN-HD-003545

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71310000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia e construção

Classificação adicional (cpv): 71314300 Serviços de consultoria em matéria de rendimento energético, 71300000 Serviços de engenharia, 71322000 Serviços de concepção técnica para a construção de obras de engenharia civil

Opções:

Descrição das opções: Le cas échéant les PSE et les tranches optionnelles seront décrites dans le DCE PHASE OFFRE.

5.1.2. Local de execução

Cidade: TOULOUSE

Código postal: 31000

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Informações adicionais: L'entité adjudicatrice se réserve la possibilité de faire réaliser des prestations similaires article R 2122-7 du Code de la commande publique.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 24 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Projeto de contratação pública total ou parcialmente financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Justificação para não indicar a ponderação dos critérios de adjudicação: Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché phase offre

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-securises.fr>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Les garanties financières éventuelles seront définies dans le DCE envoyé ultérieurement aux candidats retenus en phase offre. A minima, en cas d'acompte une garantie bancaire de restitution d'acompte pourra être exigée.

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: cf DCE envoyé ultérieurement aux candidats retenus en phase offre

É exigido um acordo de não divulgação: não

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: En cas de groupement, la forme souhaitée par l'entité adjudicatrice est un groupement conjoint avec solidarité du mandataire ou groupement solidaire. Si le groupement attributaire du marché est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait de l'entité adjudicatrice tel qu'indiqué ci-dessus.

Condições financeiras: Paiement à l'avancement selon l'échéancier précisé dans les documents de la consultation.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal Judiciaire de Toulouse

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação: DALKIA (31)

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação: DALKIA (31)

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado: DALKIA (31)

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: DALKIA (31)

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: DALKIA (31)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Greffe du Tribunal Judiciaire de Toulouse

Organização que recebe pedidos de participação: DALKIA (31)

Organização responsável pelo tratamento das propostas: DALKIA (31)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: DALKIA (31)

Número de registo: 45650053704622

Endereço postal: 4bis rue Françoise d'Eaubonne

Cidade: Toulouse

Código postal: 31200

Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

País: França

Correio eletrónico: honorine.dupire@dalkia.fr

Telefone: +33 582082400

Fax: +33

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.marches-securises.fr>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de fiscalidade que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do ambiente que vigora no local de realização da prestação

Organização que fornece informações sobre o quadro normativo geral em matéria de proteção do trabalho e de condições de trabalho aplicável no local em que o contrato vai ser executado

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal Judiciaire de Toulouse
Número de registo: 17310111400499-1
Endereço postal: 2 Allée Jules Guesde BP 7015
Cidade: Toulouse
Código postal: 31068
Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
País: França
Correio eletrónico: accueil1.tjtoulouse@justice.fr
Telefone: +33 056133700
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Greffe du Tribunal Judiciaire de Toulouse
Número de registo: 17310111400499-2
Endereço postal: 2 Allée Jules Guesde BP 7015
Cidade: Toulouse
Código postal: 31068
Subdivisão do país (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
País: França
Correio eletrónico: accueil1.tjtoulouse@justice.fr
Telefone: +33 056133700
Funções desta organização:
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
103416-2026
Principal motivo da alteração
:
Correção pelo adquirente
Descrição
:
Correction d'une coquille dans l'AAPC, la consultation n'est pas un accord-cadre.

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 4d6b112a-c0c8-4a2b-8b70-56247b9993e1 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 17
Data de envio do anúncio: 13/02/2026 12:30:04 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 109766-2026
N.º de edição do JO S: 32/2026
Data de publicação: 16/02/2026