

# 111073-2026 - Concurso

**Países Baixos – Construção – Nieuwbouw Veiligheidscentrum te Apeldoorn (Bouwkundige werkzaamheden)**

**OJ S 33/2026 17/02/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal**

**Obras**

## 1. Adquirente

---

### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Correio eletrónico: [teaminkoop@apeldoorn.nl](mailto:teaminkoop@apeldoorn.nl)

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

## 2. Procedimento

---

### 2.1. Procedimento

Título: Nieuwbouw Veiligheidscentrum te Apeldoorn (Bouwkundige werkzaamheden)

Descrição: Gemeente Apeldoorn is voornemens om, in samenwerking met de VNOG (Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland) een nieuwe brandweerkazerne inclusief hoofdkantoor te realiseren ten behoeve van de herhuisvesting van de Brandweer-VNOG en medehuurders. De aanbesteding van deze bouw is onderverdeeld in 3 onderdelen die los van elkaar gepubliceerd worden. Op TenderNed zijn deze te vinden met de volgende TN-kenmerken. Bouwkundige werkzaamheden (inclusief sloop) TN566686, Elektrotechnische installatietechnische werkzaamheden TN566688, Werktuigbouwkundige Installatietechnische werkzaamheden TN566689. Onderhavige aanbesteding betreft de Opdracht “Bouwkundige werkzaamheden” t.b.v. realisatie van het Project Nieuwbouw Veiligheidscentrum te Apeldoorn. In grote lijn zal het totaal van de nieuwbouw (circa 14.200 m² BVO) bestaan uit de volgende gebouwdelen: - Voertuigstalling , uitrukremise circa 3.300 m² BVO - Werkplaatsen circa 2.000 m² BVO - Instructie- en oefenruimtes circa 800 m² BVO - Kazernering circa 1.600 m² BVO - Sport circa 1.300 m² BVO - Kantoor circa 3.700 m² BVO - Kantoor medehuurders circa 1.500 m² BVO Tevens maakt de gestructureerde sloop van het bestaande pand op het terrein en de coördinatie van de opdrachten voor Werktuigbouwkunde- en Elektrotechnische Installatietechnische werkzaamheden onderdeel uit van de opdracht.

Identificador do procedimento: 979bbd2c-8489-4dc7-9afe-45004a4f624b

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

Principais características do processo: De Aanbesteder heeft ervoor gekozen om de Opdracht aan te besteden door middel van een Europese niet-openbare procedure.

#### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45111100 Demolição

#### 2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Apeldoorn

#### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: nvt.

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwkundige werkzaamheden en Sloop

Descrição: Gemeente Apeldoorn is voornemens om, in samenwerking met de VNOG (Veiligheidsregio Noord- en Oost-Gelderland) een nieuwe brandweerkazerne inclusief hoofdkantoor te realiseren ten behoeve van de herhuisvesting van de Brandweer-VNOG en medehuurders. Onderhavige aanbesteding betreft de Opdracht "Bouwkundige werkzaamheden" t.b.v. realisatie van het Project Nieuwbouw Veiligheidscentrum te Apeldoorn. Bouwkundige werkzaamheden en Sloop. (Zie Selectieleidraad)  
Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45111100 Demolição

#### 5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Apeldoorn

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 18/09/2026

Data de fim da duração: 01/01/2029

#### 5.1.6. Informações gerais

**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

#### 5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### 5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

**Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:**

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

#### **5.1.10. Critérios de adjudicação**

##### **Critério:**

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit (4.500.000 euro) gunnen op waarde

Descrição: Zie documenten

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 1

##### **Critério:**

Tipo: Preço

Nome: Prijs (Inschrijfprijs)

Descrição: Prijs (Inschrijfprijs)

Categoria do critério de adjudicação valor fixo: Valor fixo (total)

N.º do critério de adjudicação: 0

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Prazo para solicitar informações adicionais: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412329>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

##### **Condições do procedimento:**

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 04/05/2026

##### **Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/412329>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 02/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

##### **Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

##### **Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

#### **5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop - Rechtbank Gelderland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Apeldoorn, team Inkoop

Número de registo: 171929098

Endereço postal: Marktpllein 1

Cidade: Apeldoorn

Código postal: 7311LG

Subdivisão do país (NUTS): Veluwe (NL221)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Roy Veenhuizen

Correio eletrónico: [teaminkoop@apeldoorn.nl](mailto:teaminkoop@apeldoorn.nl)

Telefone: +31 14055

Endereço Internet: <http://www.apeldoorn.nl>

#### **Outros pontos de contacto:**

Nome oficial: Rechtbank Gelderland

Endereço postal: Walburgstraat 2-4

Cidade: Arnhem

Código postal: 6811CD

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: [kanton.arnhem@rechtspraak.nl](mailto:kanton.arnhem@rechtspraak.nl)

Telefone: +31 883612000

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

#### **Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: 01a6af25-29d2-466f-a3fa-2d45f74e02a0 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 16/02/2026 09:23:01 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 111073-2026

N.º de edição do JO S: 33/2026

Data de publicação: 17/02/2026