

112750-2026 - Concurso

Luxemburgo – Serviços de consultoria em matéria de engenharia civil – Appel à candidatures relatif aux services d'ingénieur génie civil en vue d'un projet de transformation d'une maison de maître en centre culturel sise 53, Allée Pierre de Mansfeld à Luxembourg

OJ S 33/2026 17/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Correio eletrónico: secr-batiments@vdl.lu

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Appel à candidatures relatif aux services d'ingénieur génie civil en vue d'un projet de transformation d'une maison de maître en centre culturel sise 53, Allée Pierre de Mansfeld à Luxembourg

Descrição: Dans le cadre du développement du site Mansfeld à Clausen, la maison de maître sise au 53, Allée Pierre de Mansfeld, sera transformée en centre culturel et sociétaire. L'envergure du projet est d'environ 4.310 m3. La mission comprend la rénovation de la maison de maître et la construction d'une extension. Le projet est constitué d'une salle multifonctionnelle de 140m2 annexée à la maison, de salles de réunion de petite envergure, d'une cuisine d'assemblage équipée et d'une cuisine de plus petite envergure. Le bâtiment est composé d'un niveau sous-sol, de deux niveaux hors sol et d'un niveau sous-combles.

Identificador do procedimento: 72291a05-4a8c-4394-8ffb-b44f2c7048c4

Identificador interno: 2600418

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71311000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia civil

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Modalités de retrait du dossier : Les opérateurs économiques intéressés peuvent télécharger l'appel à candidatures du site internet www.pmp.lu. Les candidatures établies sur des documents qui n'ont pas été téléchargés du site nommé ci-avant ne seront pas prises en considération. Réception des offres/candidatures : Les candidatures signées électroniquement sont à remettre obligatoirement et exclusivement via le portail des

marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant l'heure fixée pour l'ouverture de l'appel à candidatures. Conditions de participation : Le candidat doit pouvoir faire état d'exactly 2 projets distincts, servant de références, achevés au cours des 15 dernières années, concernant des réalisations de qualité d'ingénieur. Les références sont réalisées dans le domaine de la rénovation et transformation de typologie « bâtiment culturel, administratif et/ou scolaire ». Ces références doivent obligatoirement être accompagnées de certificats de bonne exécution établis et signés par le maître d'ouvrage. Ces certificats indiqueront : le montant, l'époque et le lieu d'exécution des prestations et précisent si elles ont été effectuées selon les règles de l'art et menées régulièrement à bonne fin.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Appel à candidatures relatif aux services d'ingénieur génie civil en vue d'un projet de transformation d'une maison de maître en centre culturel sise 53, Allée Pierre de Mansfeld à Luxembourg

Descrição: Dans le cadre du développement du site Mansfeld à Clausen, la maison de maître sise au 53, Allée Pierre de Mansfeld, sera transformée en centre culturel et sociétaire. L'envergure du projet est d'environ 4.310 m3. La mission comprend la rénovation de la maison de maître et la construction d'une extension. Le projet est constitué d'une salle multifonctionnelle de 140m2 annexée à la maison, de salles de réunion de petite envergure, d'une cuisine d'assemblage équipée et d'une cuisine de plus petite envergure. Le bâtiment est composé d'un niveau sous-sol, de deux niveaux hors sol et d'un niveau sous-combles.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71311000 Serviços de consultoria em matéria de engenharia civil

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/540568?orgAcronyme=t5y>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/540568?orgAcronyme=t5y>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Juridictions administratives

Informações sobre os prazos de recurso: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Administration communale de la Ville de Luxembourg

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Organização que recebe pedidos de participação: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Administration communale de la Ville de Luxembourg

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Administration communale de la Ville de Luxembourg

Número de registo: 5133041

Departamento: Service Bâtiments

Cidade: Luxembourg

Código postal: 1911

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Ponto de contacto: Service Bâtiments

Correio eletrónico: secr-batiments@vdl.lu

Telefone: 47964093

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Juridictions administratives

Número de registo: JURAD

Endereço postal: 1, rue du Fort Thüngen

Cidade: Luxembourg

Código postal: 1499

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Ponto de contacto: Tribunal administratif - greffe

Correio eletrónico: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telefone: 42105-1

Endereço Internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 297976cb-ef65-4bd1-99d1-77d9dec32115 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 13/02/2026 16:20:40 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 112750-2026

N.º de edição do JO S: 33/2026

Data de publicação: 17/02/2026