

117740-2026 - Concurso

França – Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central – Marché d'exploitation de chauffage des installations thermiques et techniques des installations secondaires de SIGH du réseau de chaleur de Douchy Les Mines

OJ S 35/2026 19/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Société de coordination Petram

Correio eletrónico: achats@petram-habitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Entidade com direitos especiais ou exclusivos

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Marché d'exploitation de chauffage des installations thermiques et techniques des installations secondaires de SIGH du réseau de chaleur de Douchy Les Mines

Descrição: Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. La procédure est conduite par la centrale d'achat PETRAM pour le compte de la SIGH. Le groupement de commande, dont la Société Immobilière du Grand Hainaut (SIGH) est coordonnateur, souhaite confier l'entretien de ses installations à des Entreprises compétentes. Les objectifs du présent marché sont : la sécurité des usagers et des intervenants, le respect de la réglementation, la conservation des équipements et l'amélioration du service rendu aux utilisateurs. Le groupement de commande est composé de : -La SIGH, Société Immobilière Grand Hainaut, sis 40 boulevard Saly 59300 VALENCIENNES, - Les syndicats des copropriétaires, représentés par la SIGH agissant en qualité de syndic pour les copropriétés dont la SIGH est syndic Le syndicat des copropriétaires de la résidence Condorcet Le syndicat des copropriétaires de la résidence du Hainaut Le syndicat des copropriétaires de la résidence Elsa Triolet

Identificador do procedimento: 219d98ec-f2aa-44ec-86df-84efc8c5f734

Identificador interno: Chauffage Douchy

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 45232141 Obras relacionadas com aquecimento

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Patrimoine géré par Sigh 59282 Douchy les Mines

Cidade: Douchy-les-mines

Código postal: 59282

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché d'exploitation de chauffage des installations thermiques et techniques des installations secondaires de SIGH du réseau de chaleur de Douchy Les Mines

Descrição: Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. La procédure est conduite par la centrale d'achat PETRAM pour le compte de la SIGH. Le groupement de commande, dont la Société Immobilière du Grand Hainaut (SIGH) est coordonnateur, souhaite confier l'entretien de ses installations à des Entreprises compétentes. Les objectifs du présent marché sont : la sécurité des usagers et des intervenants, le respect de la réglementation, la conservation des équipements et l'amélioration du service rendu aux utilisateurs. Le groupement de commande est composé de : -La SIGH, Société Immobilière Grand Hainaut, sis 40 boulevard Saly 59300 VALENCIENNES, - Les syndicats des copropriétaires, représentés par la SIGH agissant en qualité de syndic pour les copropriétés dont la SIGH est syndic Le syndicat des copropriétaires de la résidence Condorcet Le syndicat des copropriétaires de la résidence du Hainaut Le syndicat des copropriétaires de la résidence Elsa Triolet

Identificador interno: S-PF-1781847

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

Classificação adicional (cpv): 45232141 Obras relacionadas com aquecimento

Opções:

Descrição das opções: Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Patrimoine géré par Sigh 59282 Douchy les Mines

Cidade: Douchy-les-mines

Código postal: 59282

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 01/07/2031

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Trata-se de um concurso recorrente

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: Outros

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1781847>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1781847>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 16/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 16/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Aucune clause de garantie financière prévue. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère environnemental détaillées au cahier des charges

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal judiciaire de Lille

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Tribunal judiciaire de Lille

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 38C07681-9B68-F734-9085F4A4191FBDE8

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Société de coordination Petram

Número de registo: 87758

Endereço postal: 612 rue de la chaude rivière

Cidade: Lille

Código postal: 59800

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Ponto de contacto: SAC

Correio eletrónico: achats@petram-habitat.fr

Telefone: 0100000000

Perfil do adquirente: <https://www.marches-publics.info/>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Lille

Número de registo: 38C076AB-E5C3-7BFD-C37F8DE5C26F7D7E

Endereço postal: 13 avenue du Peuple Belge

Cidade: Lille

Código postal: 59034

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: tj1-lille@justice.fr

Telefone: 0320783333

Fax: 0320785009

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Tribunal judiciaire de Lille

Número de registo: 38C076BB-E826-1597-6DA91306691F72ED

Endereço postal: 13 avenue du Peuple Belge

Cidade: Lille

Código postal: 59034

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: tj1-lille@justice.fr

Telefone: 0320783333

Fax: 0320785009

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5791f326-4031-491b-bce6-beb77e36aa1d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/02/2026 15:48:46 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 117740-2026

N.º de edição do JO S: 35/2026

Data de publicação: 19/02/2026