

119144-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de manutenção de elevadores – Servicio de mantenimiento de ascensores
OJ S 35/2026 19/02/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia
Correio eletrónico: licitaciones.bizkaia@parke.eus
Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional
Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio de mantenimiento de ascensores
Descrição: Servicio de mantenimiento de ascensores
Identificador do procedimento: 4644b11a-00d7-4def-9ae4-bd9b4ae19e8c
Identificador interno: PCTB2026003
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não
Principais características do processo: Abierto

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços
Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)
País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 501 744,28 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 5
O proponente tem de apresentar propostas para todos os lotes

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 5

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE

Fraude: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 2, de la Directiva 2014/24/UE

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE

Corrupção: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE

Participação numa organização criminosa: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Ativos sob gestão por um liquidatário: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Falência: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 1, de la Directiva 2014/24/UE

Falta profissional grave: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Insolvência: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 2, de la Directiva 2014/24/UE

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Atividades suspensas: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

Acordo com os credores: Según lo establecido en el artículo 57, apartado 4, de la Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOTE 1: Aparatos elevadores fabricante Orona

Descrição: Servicio de mantenimiento de ascensores

Identificador interno: 60644

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: cada uno de los lotes podrá ser prorrogado por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo inicial.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 54 728,80 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Precio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 46

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações adicionais: Apertura Sobre C

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOTE 2: Aparatos elevadores fabricante Schindler

Descrição: Servicio de mantenimiento de ascensores

Identificador interno: 60648

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: cada uno de los lotes podrá ser prorrogado por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo inicial.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 166 500,06 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Precio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 46

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações adicionais: Apertura Sobre C

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

5.1. Lote: LOT-0003

Título: LOTE 3: Aparatos elevadores fabricante Thyssenkrupp

Descrição: Servicio de mantenimiento de ascensores

Identificador interno: 60649

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: cada uno de los lotes podrá ser prorrogado por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo inicial.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 41 003,21 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Precio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 46

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitation>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações adicionais: Apertura Sobre C

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

5.1. Lote: LOT-0004

Título: LOTE 4: Aparatos elevadores fabricante OTIS

Descrição: Servicio de mantenimiento de ascensores

Identificador interno: 60650

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: cada uno de los lotes podrá ser prorrogado por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo inicial.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 153 080,80 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Descrição: Precio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 46

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações adicionais: Apertura Sobre C

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

5.1. Lote: LOT-0005

Título: LOTE 5: Aparatos elevadores fabricante IMEM

Descrição: Servicio de mantenimiento de ascensores

Identificador interno: 60651

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50750000 Serviços de manutenção de elevadores

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 3 Anos

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 2

Mais informações sobre renovações: cada uno de los lotes podrá ser prorrogado por periodos anuales, hasta un máximo de dos años adicionales al plazo inicial.

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 86 431,30 EUR

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Volumen de negocios anual general

5.1.10. Critérios de adjudicação**Critério:**

Tipo: Custo

Descrição: Precio

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 46

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitation>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol, basco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações adicionais: Apertura Sobre C

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Número de registo: 114853.0

Endereço postal: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Cidade: Vitoria-Gasteiz

Código postal: 01010

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: Espanha

Correio eletrónico: oarc@euskadi.eus

Telefone: +34 945019595

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia, S.A. - Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Número de registo: A48177752

Endereço postal: Zamudio (C.P.48170), Ibaizabal Bidea 101

Cidade: Zamudio

Código postal: 48170

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

Ponto de contacto: Parque Científico y Tecnológico de Bizkaia

Correio eletrónico: licitaciones.bizkaia@parke.eus

Telefone: +34 944039500

Endereço Internet: <http://www.parke.eus>

Perfil do adquirente: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 295d4bf2-3a85-4144-aa00-5556816900dd - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 17/02/2026 16:45:01 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 119144-2026

N.º de edição do JO S: 35/2026

Data de publicação: 19/02/2026