

120671-2026 - Concurso

Bélgica – Construção – Inrichten CM kantoor Sint-Niklaas

OJ S 36/2026 20/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Aankoopcentrale Groep CM-MC vzw

Correio eletrónico: aankoop@cm.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Inrichten CM kantoor Sint-Niklaas

Descrição: Deze opdracht is een overheidsopdracht van werken die als voorwerp heeft “Het inrichten van een casco handelsruimte tot CM kantoor en landschapsbureel te Sint-Niklaas”.

Algemene beschrijving der werken: Alle werken, inclusief pleisterwerken, vloerwerken, stijlwallen, plafonds en vast meubilair ter realisatie van de totale inrichting en afwerking.

Daarnaast omvat de opdracht ook aanpassingswerken aan de ruwbouw, zoals het plaatsen van nieuwe raam- en deurgehelen in binnen- en/of buitenmuren, en de uitvoering van technieken (elektriciteit en HVAC).

Identificador do procedimento: cf6791d3-f1c4-46c4-ba29-45a27340f880

Identificador interno: CM-MC 2025_066

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: CM-MC 2025_066 - 1

Descrição: Deze opdracht is een overheidsopdracht van werken die als voorwerp heeft “Het inrichten van een casco handelsruimte tot CM kantoor en landschapsbureel te Sint-Niklaas”.

Algemene beschrijving der werken: Alle werken, inclusief pleisterwerken, vloerwerken, stijlwallen, plafonds en vast meubilair ter realisatie van de totale inrichting en afwerking.

Daarnaast omvat de opdracht ook aanpassingswerken aan de ruwbouw, zoals het plaatsen van nieuwe raam- en deurgehelen in binnen- en/of buitenmuren, en de uitvoering van technieken (elektriciteit en HVAC).

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Sint-Niklaas (BE236)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/38fd98e2-0f01-4c42-af13-bcdc854d98ee/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/38fd98e2-0f01-4c42-af13-bcdc854d98ee/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/38fd98e2-0f01-4c42-af13-bcdc854d98ee/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês, neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

É necessária uma assinatura eletrónica avançada ou qualificada ou um selo eletrónico avançado ou qualificado [conforme definido no Regulamento (UE) n.º 910/2014]

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 24/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Rechtbank van eerste aanleg brussel

Informações sobre os prazos de recurso: Zie Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten van 14 januari 2013.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Aankoopcentrale Groep CM-MC vzw

Número de registo: 0778280884_5563

Endereço postal: Haachtsesteenweg 579

Cidade: Schaarbeek

Código postal: 1030

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: aankoop@cm.be

Telefone: +32 22464111

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=5563&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registo: BE001

Endereço postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Cidade: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Rechtbank van eerste aanleg brussel

Número de registo: 0308357753

Cidade: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

74fae3cc-9ebf-4cd8-8f8b-5b737f6a6915-01

Principal motivo da alteração

:

Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 06044eb7-af8f-4818-8dbd-5d49538f38ae - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Data de envio do anúncio eSender: 18/02/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês, francês

Número de publicação do anúncio: 120671-2026

N.º de edição do JO S: 36/2026

Data de publicação: 20/02/2026