

122923-2026 - Concurso

Espanha – Construção de edifício de escritórios – Obras de acondicionamiento general del edificio propiedad del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes situado en calle Génova, 29 de Madrid

OJ S 36/2026 20/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Secretaría de Estado de Justicia

Correio eletrónico: juntacontratacion@mjusticia.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Obras de acondicionamiento general del edificio propiedad del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes situado en calle Génova, 29 de Madrid

Descrição: Con estas actuaciones se pretende la rehabilitación integral del inmueble para destinarlo a uso administrativo, compatibilizando la protección de elementos de importancia arquitectónica e histórica con la realización de las actuaciones necesarias para conseguir la adecuación funcional de los espacios y que las condiciones de trabajo en su interior reúnan el grado de confort necesario, alcanzando la requerida eficiencia energética de las instalaciones y la envolvente y mejorando así las condiciones en las que se presta el servicio público de Justicia en el ámbito de los órganos centrales del ministerio

Identificador do procedimento: 7bb6f95c-1f29-41e2-bce3-dde6e10c9552

Identificador interno: AOB/2025/142

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45213150 Construção de edifício de escritórios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 7 200 500,07 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Obras de acondicionamiento general del edificio propiedad del Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes situado en calle Génova, 29 de Madrid

Descrição: Con estas actuaciones se pretende la rehabilitación integral del inmueble para destinarlo a uso administrativo, compatibilizando la protección de elementos de importancia arquitectónica e histórica con la realización de las actuaciones necesarias para conseguir la adecuación funcional de los espacios y que las condiciones de trabajo en su interior reúnan el grado de confort necesario, alcanzando la requerida eficiencia energética de las instalaciones y la envolvente y mejorando así las condiciones en las que se presta el servicio público de Justicia en el ámbito de los órganos centrales del ministerio

Identificador interno: AOB/2025/142

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45213150 Construção de edifício de escritórios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 34 Meses

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: otros criterios automáticos.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Precio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Juicios de valor.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2E7oCPDmzRLN3k3tjedSGw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2E7oCPDmzRLN3k3tjedSGw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 24/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 15 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 01/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Acciones de sensibilización y formación respecto a los derechos establecidos en las leyes de igualdad o en el convenio colectivo de aplicación.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Secretaría de Estado de Justicia - Tribunal Administrativo Central

Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: Según lo indicado en la ley

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Secretaría de Estado de Justicia

Número de registo: 11408470184607

Número de registo: S2813610I

Cidade: Madrid
Código postal: 28015
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Ponto de contacto: Secretaría de Estado de Justicia
Correio eletrónico: juntacontratacion@mjusticia.es
Telefone: +34 913902397
Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ckX3U3HVgMoSugstABGr5A%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central Recursos Contractuales
Cidade: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente
Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 0ee425f4-7917-4de1-81cc-3d1c77bcd5a6 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 19/02/2026 14:20:39 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 122923-2026
N.º de edição do JO S: 36/2026
Data de publicação: 20/02/2026