

123653-2026 - Concurso

França – Serviços de arquitetura e afins – MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS ET D'EQUIPEMENTS A CALAIS, DANS LE CADRE DU NPNRU
OJ S 36/2026 20/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: TERRE D'OPALE HABITAT - OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT

Correio eletrónico: dlefevre@terredopalehabitat.fr

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE RELATIVE A LA CONSTRUCTION DE LOGEMENTS ET D'EQUIPEMENTS A CALAIS, DANS LE CADRE DU NPNRU

Descrição: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Le détail des missions confiées au titulaire figure au cahier des charges. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires

Identificador do procedimento: 041415b2-a254-4e59-b77e-4949c058a14d

Identificador interno: MARMO228/1

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitetura e afins

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Quartiers Cronie et Andrique à Calais

Cidade: Calais

Código postal: 62100

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 1

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Construction de 43 logements sur le site dit "Cronie" à Calais

Descrição: Construction de 43 logements sur le site dit "Cronie" à Calais

Identificador interno: 01

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Quartiers Cronie et Andrique à Calais

Cidade: Calais

Código postal: 62100

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 17/06/2026

Duração: 18 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1779665>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1779665>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/03/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Prêts, subventions et/ou fonds propres

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: cf. adresse ci-dessus

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Construction de 26 logements individuels sur un lot foncier et de 17 logements collectifs, 1 cabinet médical

Descrição: Construction de 26 logements individuels sur un lot foncier et de 17 logements collectifs, 1 cabinet médical, 1 cellule commerciale, 1 magasin solidaire, 1 salle de sport et 10 logements individuels sur un lot foncier, tous 2 sur le site "Andrique" à Calais, dans le quartier du Beau Marais

Identificador interno: 02

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Quartiers Cronie et Andrique à Calais

Cidade: Calais

Código postal: 62100

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 17/06/2026

Duração: 18 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 0

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1779665>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1779665>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/03/2026 15:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 4 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 31/03/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par ordre de service. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur. Prêts, subventions et/ou fonds propres

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif de Lille

Informações sobre os prazos de recurso: cf. adresse ci-dessus

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registo: 6FE2A875-A01D-06A3-679333DE8821FE90

Cidade: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisão do país (NUTS): Isère (FRK24)

País: França

Correio eletrónico: publications-joue@aws-france.com

Telefone: +33480041260

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TERRE D'OPALE HABITAT - OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT

Número de registo: 48877

Endereço postal: 16 Quai de la Gendarmerie Bp20046

Cidade: Calais Cedex

Código postal: 62101

Subdivisão do país (NUTS): Pas-de-Calais (FRE12)

País: França

Ponto de contacto: TOH

Correio eletrónico: dlefevre@terredopalehabitat.fr

Telefone: 0321460480

Endereço Internet: <http://www.terredopalehabitat.fr>

Perfil do adquirente: <https://terredopalehabitat.fr/marches-ouverts>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Tribunal administratif de Lille

Número de registo: 6FE2A894-C40A-CFAD-183950767AECAB97

Endereço postal: 5 rue Geoffroy Saint-Hilaire Cs 62039

Cidade: Lille

Código postal: 59014

Subdivisão do país (NUTS): Nord (FRE11)

País: França

Correio eletrónico: greffe.ta-lille@juradm.fr

Telefone: 0359542424

Fax: 0359542450

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 1d26d31b-3b28-4371-9b09-49ae58d5f25b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 18/02/2026 17:30:25 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês

Número de publicação do anúncio: 123653-2026

N.º de edição do JO S: 36/2026

Data de publicação: 20/02/2026