

126586-2026 - Concurso

Itália – Serviços de limpeza e saneamento – PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA, EX ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I., DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 DEL RICHIAMATO DECRETO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI CENTRI SPORTIVI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MARIANO COMENSE – PERIODO ANNI 3

OJ S 37/2026 23/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: COMUNE DI MARIANO COMENSE

Correio eletrónico: PATRIMONIO@COMUNE.MARIANO-COMENSE.CO.IT

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA, EX ART. 71 DEL D.LGS. 36 /2023 E S.M.I., DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 DEL RICHIAMATO DECRETO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI CENTRI SPORTIVI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MARIANO COMENSE – PERIODO ANNI 3

Descrição: PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA, EX ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 E S.M.I., DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 DEL RICHIAMATO DECRETO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI CENTRI SPORTIVI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MARIANO COMENSE – PERIODO ANNI 3

Identificador do procedimento: 87c8de2c-08bb-4c94-90bc-058f9f517b5f

Identificador interno: 1

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 044 672,11 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA, EX ART. 71 DEL D.LGS. 36 /2023 E S.M.I., DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 DEL RICHIAMATO DECRETO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI CENTRI SPORTIVI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MARIANO COMENSE – PERIODO ANNI 3

Descrição: PROCEDURA APERTA SOPRA SOGLIA COMUNITARIA, EX ART. 71 DEL D. LGS. 36/2023 E S.M.I., DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA AI SENSI DELL'ART. 108 DEL RICHIAMATO DECRETO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA E DISINFESTAZIONE DEGLI IMMOBILI E DEI CENTRI SPORTIVI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MARIANO COMENSE – PERIODO ANNI 3

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90900000 Serviços de limpeza e saneamento

Opções:

Descrição das opções: art. 3.2 del disciplinare di gara

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/05/2026

Duração: 54 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 044 672,11 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: OFFERTA TECNICA

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 70

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: OFFERTA ECONOMICA

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 30

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 18/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://mariano-comense.traspare.com/>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://mariano-comense.traspare.com/>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: italiano

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: come da disciplinare di gara

Prazo para a receção das propostas: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 26/03/2026 11:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: TAR LOMBARDIA

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: COMUNE DI MARIANO COMENSE

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: COMUNE DI MARIANO COMENSE

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: COMUNE DI MARIANO COMENSE

Organização que recebe pedidos de participação: COMUNE DI MARIANO COMENSE

Organização responsável pelo tratamento das propostas: COMUNE DI MARIANO COMENSE

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: COMUNE DI MARIANO COMENSE

Número de registo: 01358150132

Departamento: SETTORE TERRITORIO

Endereço postal: PIAZZALE CONS. T. MANLIO 6/8
Cidade: MARIANO COMENSE
Código postal: 22066
Subdivisão do país (NUTS): Como (ITC42)
País: Itália
Ponto de contacto: ING MARCO CORBETTA
Correio eletrónico: PATRIMONIO@COMUNE.MARIANO-COMENSE.CO.IT
Telefone: 031757272
Endereço Internet: <https://www.comune.mariano-comense.co.it/it>
Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://mariano-comense.trasparenza.gov.it/>
Perfil do adquirente: <https://www.comune.mariano-comense.co.it/it>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: TAR LOMBARDIA

Número de registo: 97024970150

Endereço postal: Via Filippo Corridoni 39

Cidade: MILANO

Código postal: 20122

Subdivisão do país (NUTS): Milano (ITC4C)

País: Itália

Correio eletrónico: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefone: 02760531

Endereço Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-milano>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-lombardia-milano>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5a129e18-2bd8-48cf-8899-4c4db215f713 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 20/02/2026 09:51:03 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: italiano

Número de publicação do anúncio: 126586-2026

N.º de edição do JO S: 37/2026

Data de publicação: 23/02/2026