

131017-2026 - Concurso

**Alemanha – Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas – Stadt Michelstadt -
Reinigungsleistungen für die städtischen Einrichtungen für Kinder und Jugendliche 2026- 2028
OJ S 39/2026 25/02/2026**

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Magistrat der Stadt Michelstadt

Correio eletrónico: kindertagesstaetten@michelstadt.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Stadt Michelstadt - Reinigungsleistungen für die städtischen Einrichtungen für Kinder und Jugendliche 2026- 2028

Descrição: Vertragsgegenstand ist die Erbringung von Reinigungsleistungen in den städtischen Kindertagesstätten mit verbindlichen Leistungsumfängen und Preisen. Die Stadt Michelstadt verfügt aktuell für die Unterhaltsreinigung über ein Budget von brutto 130.000,00 € jährlich. Kosten für Grund- und Glasreinigung und Vertretungsleistungen werden gesondert betrachtet. Folgende Dienstleistungen werden ausgeschrieben: • Unterhaltsreinigung • Vertretungsreinigung (auf Abruf) • Grundreinigung (auf Abruf) • Glas- und Rahmenreinigung (auf Abruf) • weitere Abrufleistungen

Identificador do procedimento: 7e1441e8-3b9b-4bd6-8d2a-ba15044fe3f4

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: Michelstadt

Código postal: 64720

Subdivisão do país (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Ativos sob gestão por um liquidatário: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Weitere Ausschlussgründe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Stadt Michelstadt - Reinigungsleistungen für die städtischen Einrichtungen für Kinder und Jugendliche 2026- 2028

Descrição: Vertragsgegenstand ist die Erbringung von Reinigungsleistungen in den städtischen Kindertagesstätten mit verbindlichen Leistungsumfängen und Preisen. Die Stadt Michelstadt verfügt aktuell für die Unterhaltsreinigung über ein Budget von brutto 130.000,00 € jährlich. Kosten für Grund- und Glasreinigung und Vertretungsleistungen werden gesondert betrachtet. Folgende Dienstleistungen werden ausgeschrieben: • Unterhaltsreinigung • Vertretungsreinigung (auf Abruf) • Grundreinigung (auf Abruf) • Glas- und Rahmenreinigung (auf Abruf) • weitere Abrufleistungen

Identificador interno: LOT-0001 2026-32

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 90911000 Serviços de limpeza de alojamentos, edifícios e janelas

Classificação adicional (cpv): 90911200 Serviços de limpeza de edifícios

Opções:

Descrição das opções: Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal zweimal um jeweils ein weiteres Jahr, wenn es nicht zuvor mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich von einer der Vertragsparteien gekündigt wird.

5.1.2. Local de execução

Cidade: Michelstadt

Código postal: 64720

Subdivisão do país (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/08/2026

Data de fim da duração: 31/07/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Siehe Anlage "11_Bewertungsmatrix"

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E98636678>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E98636678>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 70 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation der Vergabepattform veranlasst.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 27/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Kreisausschuss des Odenwaldkreises; Vergabestelle Odenwaldkreis

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Kreisausschuss des Odenwaldkreises; Vergabestelle Odenwaldkreis

Número de registo: Leitweg-ID 06437000-0000000000-75

Endereço postal: Michelstädter Str. 12

Cidade: Erbach

Código postal: 64711

Subdivisão do país (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabestelle@odenwaldkreis.de

Telefone: +496062 6014 9900

Endereço Internet: <https://www.odewaldkreis.de>

Funções desta organização:

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Número de registo: Nationale ID 06-22630029-17

Cidade: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisão do país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemanha

Correio eletrónico: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefone: +49615112 6604

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Magistrat der Stadt Michelstadt

Número de registo: Leitweg-ID 06437000-0000000000-75

Departamento: Amt für Kinder, Jugend und Familie

Endereço postal: Frankfurter Straße 3

Cidade: Michelstadt

Código postal: 64720

Subdivisão do país (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

País: Alemanha

Correio eletrónico: kindertagesstaetten@michelstadt.de

Telefone: +49 (0)6061 74-0

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 58a2bfb2-a5be-4579-a21e-d1254bd73fc5 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 23/02/2026 14:41:41 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 131017-2026

N.º de edição do JO S: 39/2026

Data de publicação: 25/02/2026