

132065-2026 - Concurso

Alemanha – Construção de central eléctrica geotérmica – Neubau IGS und GS Garbsen Mitte - Erdsondenanlagen

OJ S 39/2026 25/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Garbsen Fachbereich 3 Abteilung 30 Zentrale Vergabestelle

Correio eletrónico: vergabe@garbsen.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Neubau IGS und GS Garbsen Mitte - Erdsondenanlagen

Descrição: Die Stadt Garbsen plant den Neubau der Integrierten Gesamtschule Garbsen. Für eine geothermische Nutzung sollen 111 Doppel-U-Erdsonden-32mm abgeteuft werden. Im Vorfeld wurde eine Probebohrung errichtet und ein Thermal Response Test (TRT) durchgeführt, so dass vom AN 111 Bohrungen abzuteufen und 112 Sonden mittels Anbindeleitungen an die Verteilerschächte anzuschließen sind. Es sind 4 Teilfelder im Umfeld des Neubaus geplant

Identificador do procedimento: 9b2b1270-585e-4644-a018-8cdd7e3a39ed

Identificador interno: 65_007-2026

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45251141 Construção de central eléctrica geotérmica

Classificação adicional (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Meyenfelder Straße 8-16

Cidade: Garbsen

Código postal: 30823

Subdivisão do país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemanha

Informações adicionais: Die Arbeiten finden im laufenden Betrieb statt, die Arbeitszeiten von 07:00 - 19:00 Uhr sind einzuhalten.

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXVHY6TYTGLZUNGX# Keine sonstigen Informationen für Bieter/ Bewerber.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Participação numa organização criminosa: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Fraude: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Corrupção: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Insolvência: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Ativos sob gestão por um liquidatário: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Atividades suspensas: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Falta profissional grave: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Analog zu den Dokumenten "EE_123,124 GWB" und "124/LD Eigenerklärung zur Eignung" in den Vergabeunterlagen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau IGS und GS Garbsen Mitte - Erdsondenanlagen

Descrição: Erdsondenanlage gemäß beigefügtem Leistungsverzeichnis, u.a.: Vorbereitende Maßnahmen, Baustelleneinrichtung- und -räumung. Sondenbohrung und -ausbau, Erdarbeiten und Verteiler, zusätzliche Leistungen, Monitoring EWS, technische Bearbeitung, Stundenlohnarbeiten und Stillstandskosten

Identificador interno: 65_007-2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45251141 Construção de central eléctrica geotérmica

Classificação adicional (cpv): 45331000 Instalação de aquecimento, ventilação e ar condicionado

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Meyenfelder Straße 8-16

Cidade: Garbsen

Código postal: 30823

Subdivisão do país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemanha

Informações adicionais: Die Arbeiten finden im laufenden Betrieb statt, die Arbeitszeiten von 07:00 - 19:00 Uhr sind einzuhalten.

5.1.3. Duração estimada

Duração: 175 Dias

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Die Namen der Nachunternehmer sind bereits bei der Angebotsabgabe anzugeben.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Rácio financeiro

Descrição do critério de seleção: Freistellungsbescheinigung des Finanzamtes (§48b EStG) (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Falls vorliegend, reichen Sie uns bitte einen aktuellen, gültigen Nachweis Ihrer Freistellungsbescheinigung Ihres Finanzamtes ein.

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis DVGW W120-2 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Siehe Leistungsverzeichnis

Critério: Certificados por institutos de controle de qualidade

Descrição do critério de seleção: Zertifizierung als AWSV Fachbetrieb gem. §62 WHG (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Siehe Leistungsverzeichnis

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Kunststoffschweißerprüfung DVS 2212-1 (Mit dem Angebot; Mittels Dritterklärung): Siehe Leistungsverzeichnis

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Nachweis Fachkunde Bohrmeister (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Siehe Leistungsverzeichnis

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 31/03/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHY6TYTGLZUNGX/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHY6TYTGLZUNGX>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXVHY6TYTGLZUNGX>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Descrição da garantia financeira: Siehe Formblatt VHB214: Sicherheiten werden gefordert, sofern eine Nettoauftragswert von über 250.000,00 EUR erreicht wird.

Prazo para a receção das propostas: 07/04/2026 08:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 59 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Nachforderungen können durch ein von der Stadt Garbsen beauftragtes, externes Architektur- oder Ingenieurbüro gestellt werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Einzureichende Unterlagen: Mit dem Angebot Betriebshaftpflichtversicherung: Bitte reichen Sie uns einen aktuellen NACHWEIS über das Vorliegen einer Betriebshaftpflichtversicherung mit dem Angebot ein. Ferner reichen Sie bitte sämtliche geforderten Unterlagen zur Eignung (Zertifikate/ Nachweise) mit dem Angebot ein.

Faturação eletrónica: Não autorizado

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Entfällt

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Das Vergabeverfahren unterliegt den Vorschriften über das Nachprüfungsverfahren vor den Vergabekammern (§ 155 ff. GWB). Gemäß §160 Abs. 3 S.1 GWB ist ein Nachprüfungsantrag UNZULÄSSIG soweit: 1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach §134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Ein wirksam erteilter Zuschlag kann nicht aufgehoben werden (§168 Abs. 2 S. 1 GWB). Ist der Zuschlag bereits erteilt, kann die Unwirksamkeit eines Vertrages nach §135 Abs. 2 GWB nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter durch den Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss, geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der EU.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Garbsen Fachbereich 3 Abteilung 30 Zentrale Vergabestelle

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Garbsen Fachbereich 3 Abteilung 30 Zentrale Vergabestelle

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Garbsen Fachbereich 3 Abteilung 30 Zentrale Vergabestelle

Número de registo: 05131 7070

Endereço postal: Rathausplatz 1

Cidade: Garbsen

Código postal: 30823

Subdivisão do país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe@garbsen.de

Telefone: +49 51317070

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Número de registo: 04131153308

Endereço postal: Auf der Hude 2

Cidade: Lüneburg

Código postal: 21399

Subdivisão do país (NUTS): Region Hannover (DE929)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefone: +49 4131153306

Fax: +49 4131152943

Endereço Internet: <http://www.mw.niedersachsen.de>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: c6517c93-7bc1-4e9d-aa95-a627fa7e38df - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 24/02/2026 08:36:43 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 132065-2026

N.º de edição do JO S: 39/2026

Data de publicação: 25/02/2026