

132585-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de gestão de projectos de construção – Projektmanagement AHO Stufe 2 Planung
OJ S 39/2026 25/02/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Staatliches Bauamt Weilheim

Correio eletrónico: poststelle@stbawm.bayern.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Projektmanagement AHO Stufe 2 Planung

Descrição: B2 München - Mittenwald, Nord-Ortsumfahrung Murnau am Staffelsee (B002-G030-BY) Projektmanagementleistungen n. AHO Stufe 2 - Planung, für die Abwicklung des Projektes im Straßenbau mit Ingenieurbau (Tunnelbau), insb. Projektorganisation, Koordination und Steuerung aller Projektbeteiligten unter Führung des Auftraggebers. Die Projektmanagementleistungen betreffen die Planungsstufen Voruntersuchung, Vorentwurf und Genehmigungsplanung gem. RE2012. Ort der Maßnahme: B 2 München - Mittenwald, Neubau der Nord-Ortsumfahrung Murnau am Staffelsee

Identificador do procedimento: d822d51a-dc8f-4285-b32b-817d8fe01491

Identificador interno: 25-115643

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Murnau am Staffelsee

Código postal: 82418

Subdivisão do país (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Der Bewerber hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die“ Eigenerklärung Bezug Russland“ (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Teilnahmeantrages abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Der Teilnahmeantrag besteht aus dem Bewerberbogen (Unterlage III.6) und Nachweisen; sämtliche Vergabe-/Auftragsunterlagen sind auf der Vergabeplattform (www.

[vergabe.bayern.de](http://www.vergabe.bayern.de) bzw. iTWO tender) eingestellt. Der Bewerberbogen und die anderen einzureichenden, bearbeitbaren Formulare sind auf den eigenen Rechner herunterzuladen, dort lokal auszufüllen und zu speichern. Teilnahmeanträge können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die ausgefüllten und lokal gespeicherten Unterlagen sind als Teil des Teilnahmeantrags auf die Plattform hochzuladen. Bei elektronischer Angebotsübermittlung in Textform ist der Bieter, der die Erklärung abgibt, zu benennen. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden. Beschreibungen zur Vorgehensweise bei Teilnahmewettbewerben auf der Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) unter: https://download.arriba-net.de/fileadmin/downloaddaten/meinauftrag.rib.de/hilfe/teilnahmewettbewerbe_tender.html

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bewerber hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bewerber Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98. c des Aufenthaltsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Nicht fristgerecht eingereichte Teilnahmeanträge bzw. schriftliche (in Papierform eingereichte) oder formlose Anträge werden im weiteren Verfahren nicht berücksichtigt Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Projektmanagement AHO Stufe 2 Planung

Descrição: B2 München - Mittenwald, Nord-Ortsumfahrung Murnau am Staffelsee (B002-G030-BY) Projektmanagementleistungen n. AHO Stufe 2 - Planung, für die Abwicklung des Projektes im Straßenbau mit Ingenieurbau (Tunnelbau), insb. Projektorganisation, Koordination und Steuerung aller Projektbeteiligten unter Führung des Auftraggebers. Die Projektmanagementleistungen betreffen die Planungsstufen Voruntersuchung, Vorentwurf und Genehmigungsplanung gem. RE2012. Ort der Maßnahme: B 2 München - Mittenwald, Neubau der Nord-Ortsumfahrung Murnau am Staffelsee
Identificador interno: 25-115643

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71541000 Serviços de gestão de projectos de construção

5.1.2. Local de execução

Cidade: Murnau am Staffelsee

Código postal: 82418

Subdivisão do país (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 22/04/2026

Data de fim da duração: 31/12/2032

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289362 Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet.

Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Nachweis der Bauvorlageberechtigung nach Art. 61 BayBO und der beruflichen Befähigung des Bewerbers und/oder der Mitarbeiter des Unternehmens, insbesondere der für die Dienstleistung verantwortlichen Personen durch Nachweis der • Berechtigung zur Führung einer Berufsbezeichnung (z. B. Architekt, Innenarchitekt, Landschaftsarchitekt, Ingenieur, Stadtplaner). • des Studiums des Bauingenieurwesens gem. Art. 62a Abs. 1 Nr. 1 BayBO i.V. m. Art. 62 Abs. 3 BayBO (mindestens dsiebenjährige Berufserfahrung in Infrastrukturprojekten und Eintragung in die Liste der Ingenieurekammer Bau). Ist der Bewerber eine juristische Person, ist dieser nur dann teilnahmeberechtigt, wenn durch Erklärung des Bewerbers nachgewiesen wird, dass der verantwortliche Berufsangehörige, die an die natürliche Person gestellten Anforderungen erfüllt. Bewerber oder verantwortliche Berufsangehörige juristischer Personen, die die entsprechende Berufsbezeichnung nach dem Recht eines anderen Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum tragen, erfüllen die fachlichen Voraussetzungen dann, a) wenn sie sich dauerhaft im Bundesgebiet der Bundesrepublik Deutschland niedergelassen haben und berechtigt sind, die deutschen Berufsbezeichnungen nach den einschlägigen deutschen Fachgesetzen aufgrund einer Gleichstellung mit nach der Richtlinie 2005/36/EG (geändert durch die Richtlinie 2013/55/EU) zu tragen oder b) wenn sie vorübergehend im Bundesgebiet tätig sind und ihre Dienstleistungserbringung nach Richtlinie 2005/36/EG angezeigt haben.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 4.2.1 des Bewerberbogens: Es ist der ("allgemeine") Jahresumsatz des

Unternehmens in den letzten drei Geschäftsjahren in EUR netto anzugeben. Es wird ein Mindestjahresumsatz von 600.000, - EUR gefordert. Ergänzend zu 4.2.2 des Bewerberbogens: Es ist der ("spezifische") Jahresumsatz des Unternehmens in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags in den letzten drei Geschäftsjahren in EUR netto anzugeben. Für den spezifischen Jahresumsatz wird ein Mindestkriterium festgelegt. Es wird ein Mindestjahresumsatz von 600.000, - EUR gefordert. Eine detaillierte Beschreibung der Kriterien und der Wichtung ist den Vergabeunterlagen im Dokument "Matrix_Stufe_1_Wertungskriterien_Teilnahmewettbewerb_25-115643" beigefügt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>
Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 2.3.1 des Bewerberbogens: Nimmt der Bewerber die Kapazitäten eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit in Anspruch, so muss er eine Erklärung des anderen Unternehmens zur gemeinsamen Haftung vorlegen (Formblatt III.8); die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der „Verpflichtungserklärung“ abzugeben. Ergänzend zu 4.2.4 des Bewerberbogens: Es ist eine Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personenschäden von 3.000.000, - EUR und Deckungssummen für sonstige Schäden von 3.000.000, - EUR bei einem, in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens vor Vertragsschluss abzuschließen und nachzuweisen. Die Berufshaftpflichtversicherung muss während der gesamten Vertragszeit unterhalten und nachgewiesen werden. Es ist zu gewährleisten, dass zur Deckung eines Schadens aus dem Vertrag Versicherungsschutz in Höhe der genannten Deckungssummen besteht. In jedem Fall ist der Nachweis zu erbringen, dass die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr mindestens das Zweifache der Deckungssumme beträgt. Die geforderte Sicherheit kann auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss der geforderten Haftpflichtleistungen und Deckungsnachweise im Auftragsfall zusichert. Bei Versicherungsverträgen mit Pauschaldeckungen (also ohne Unterscheidung nach Sach- und Personenschäden) ist eine Erklärung des Versicherungsunternehmens erforderlich, dass beide Schadenskategorien im Auftragsfall nebeneinander mit den geforderten Deckungssummen abgesichert sind.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Ergänzend zu 4.3.1 des Bewerberbogens: Es sind geeignete Referenzen über vom Bewerber in den letzten fünf Jahren erbrachten Dienstleistungen aufzulisten. Die Auflistung der referenzen ist auf Projekte zu beschränken, deren Anforderungen an die Projektleitung, Projektsteuerung und Tunnelplanung mit denen der zu vergebenden Leistungen vergleichbar sind. Es werden gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV nur die geforderten Angaben berücksichtigt: • Beschreibung (Aufgabe und Umfang der Leistung, Vertragsverhältnis) • Beträge (Gesamtbaukosten, Wert der erbrachten Leistung) • Daten (Erbringungszeitraum) • Empfänger (unter Angabe, ob es sich um einen öffentlichen oder privaten Empfänger handelt und

Kontaktdaten des Ansprechpartners). Über die Angaben im Bewerberbogen hinaus (Nr.4.3.1.1 bis 4.3.1.9) sind max. zwei DIN A-4 Seiten je Referenz mit Angaben zu den Referenzen zulässig und werden in der Wertung berücksichtigt. Für die Bewertung der eingereichten Referenzen werden Mindestkriterien und Maximalkriterien hinsichtlich Anzahl der Referenzen und Gesamtbaukosten festgelegt und eine Beurteilung der Referenzen in einer Gesamtschau vorgenommen. Eine detaillierte Beschreibung der Kriterien und der Wichtung ist den Vergabeunterlagen im Dokument

"Matrix_Stufe_1_Wertungskriterien_Teilnahmewettbewerb_25-115643" beigefügt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Die Eignungskriterien sind auch im Bewerberbogen (Unterlage III.6) aufgelistet. Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:

Ergänzend zu 4.3.4 des Bewerberbogens: Es ist die durchschnittliche jährliche Beschäftigungsanzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren anzugeben. Ergänzend zu 4.3.5 des Bewerberbogens: Es ist die spezifische jährliche Beschäftigtenzahl an Ingenieuren des Unternehmens in den letzten drei Jahren anzugeben, deren Tätigkeit mit den zu vergebenden Leistungen in der Projektleitung, Projektsteuerung vergleichbar ist. Für die spezifische jährliche Beschäftigtenzahl wird ein Mindestkriterium festgelegt. Es wird eine Mindestanzahl von drei Ingenieuren gefordert. Eine detaillierte Beschreibung der Kriterien und der Wichtung ist den Vergabeunterlagen im Dokument "Matrix_Stufe_1_Wertungskriterien_Teilnahmewettbewerb_25-115643" beigefügt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 3

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1_Matrix_Stufe_2_Zuschlagskriterien

Descrição: Die Qualität ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1_Matrix_Stufe_2_Zuschlagskriterien) aufgeführt:

<https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 80

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Siehe Vergabeunterlagen Formblatt III.16.1_Matrix_Stufe_2_Zuschlagskriterien

Descrição: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen (Formblatt III.16.1_Matrix_Stufe_2_Zuschlagskriterien) aufgeführt: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289362>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 13/04/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Unterlagen werden gem. § 56 VgV nachgefordert.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Siehe Auftrags- / Vergabeunterlagen

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Informações sobre os prazos de recurso: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

Organização que recebe pedidos de participação: Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Staatliches Bauamt Weilheim

Número de registo: Leitweg-ID 09-0991703-61

Endereço postal: Münchener Straße 39

Cidade: Weilheim

Código postal: 82362

Subdivisão do país (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Staatliches Bauamt Weilheim

Correio eletrónico: poststelle@stbawm.bayern.de

Telefone: +49 881 990-0

Fax: +49 881 990-1000

Endereço Internet: <https://www.stbawm.bayern.de/>

Perfil do adquirente: <https://vergabe.bayern.de>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Número de registo: Leitweg-ID: 09-0318006-60

Endereço postal: Maximilianstr. 39

Cidade: München

Código postal: 80534

Subdivisão do país (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefone: +49 89 2176-2411

Fax: +49 89 2176-2847

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle
Número de registo: Leitweg-ID 09-0991703-61
Endereço postal: Münchener Straße 39
Cidade: Weilheim
Código postal: 82362
Subdivisão do país (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Staatliches Bauamt Weilheim
Correio eletrónico: poststelle@stbawm.bayern.de
Telefone: +49 881 990-0
Fax: +49 881 990-1000
Endereço Internet: <https://www.stbawm.bayern.de/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação
Organização que recebe pedidos de participação
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: fb1fc16d-9551-4eef-8f7d-11b7fcda844c - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 23/02/2026 15:04:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 132585-2026
N.º de edição do JO S: 39/2026
Data de publicação: 25/02/2026