

135323-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Servicio mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización de los edificios dependientes de la Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de Cataluña en la provincia de Barcelona

OJ S 40/2026 26/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Cataluña

Correio eletrónico: urefbarcelona@correo.aeat.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Servicio mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización de los edificios dependientes de la Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de Cataluña en la provincia de Barcelona

Descrição: Las necesidades y requisitos que deben satisfacerse en este procedimiento son las definidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Identificador do procedimento: 04765400-6a2e-4f8c-aed5-12844054b75f

Identificador interno: 25A90101000

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lugo (ES112)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ourense (ES113)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Asturias (ES120)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Navarra (ES220)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Huesca (ES241)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Teruel (ES242)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ávila (ES411)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Burgos (ES412)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): León (ES413)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Palencia (ES414)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Salamanca (ES415)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Segovia (ES416)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Soria (ES417)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zamora (ES419)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Albacete (ES421)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cuenca (ES423)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Guadalajara (ES424)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Toledo (ES425)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: Espanha

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cáceres (ES432)

País: Espanha

- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Girona (ES512)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Lleida (ES513)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Tarragona (ES514)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Almería (ES611)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Cádiz (ES612)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Córdoba (ES613)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)
País: Espanha

- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Huelva (ES615)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Jaén (ES616)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Murcia (ES620)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Ceuta (ES630)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Melilla (ES640)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): El Hierro (ES703)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Fuerteventura (ES704)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Gran Canaria (ES705)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): La Gomera (ES706)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): La Palma (ES707)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Lanzarote (ES708)
País: Espanha
- 2.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 105 491,96 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: Pago de tasas

Violação das obrigações no domínio da legislação social: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social

Ativos sob gestão por um liquidatário: Bienes administrados por un liquidador

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:

Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: Pago de cotizaciones a la seguridad social

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:

Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Fraude: Fraude

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

Falência: Quiebra

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

Acordo com os credores: Acuerdo con los acreedores

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

Insolvência: Insolvencia

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: Sancionado por terminación anticipada, datos u otros motivos comparables

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

Falta profissional grave: Culpable de falta profesional grave

Atividades suspensas: Las actividades comerciales están suspendidas

Corrupção: Corrupción

Participação numa organização criminosa: Participación en una organización criminal

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: Blanqueo de capital o financiación del terrorismo

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización de los edificios dependientes de la Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de Cataluña en la provincia de Barcelona

Descrição: Las necesidades y requisitos que deben satisfacerse en este procedimiento son las definidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Identificador interno: 25A90101000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lugo (ES112)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ourense (ES113)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Asturias (ES120)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cantabria (ES130)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Araba/Álava (ES211)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Bizkaia (ES213)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Navarra (ES220)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Huesca (ES241)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Teruel (ES242)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zaragoza (ES243)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ávila (ES411)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Burgos (ES412)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): León (ES413)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Palencia (ES414)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Salamanca (ES415)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Segovia (ES416)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Soria (ES417)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Zamora (ES419)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Albacete (ES421)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Ciudad Real (ES422)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cuenca (ES423)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Guadalajara (ES424)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Toledo (ES425)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Badajoz (ES431)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Cáceres (ES432)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Girona (ES512)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lleida (ES513)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tarragona (ES514)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
País: Espanha

- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Valencia / València (ES523)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Menorca (ES533)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Almería (ES611)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Cádiz (ES612)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Córdoba (ES613)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Granada (ES614)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Huelva (ES615)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Jaén (ES616)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Málaga (ES617)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Murcia (ES620)
País: Espanha
- 5.1.2. Local de execução**
Subdivisão do país (NUTS): Ceuta (ES630)
País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Melilla (ES640)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): La Palma (ES707)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: Espanha

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Ampliación del plazo de garantía de las reparaciones efectuadas.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Precio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 90

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C57G4U6aZt2FIFRHfEzEaw%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=C57G4U6aZt2FIFRHfEzEaw%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 06/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Anos

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 10/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Local: Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Cataluña

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Cataluña - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES (TACRC)

Informações sobre os prazos de recurso: Plazo de interposición de recurso conforme a normativa.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Cataluña

Número de registo: 10000380051164

Número de registo: Q2826000H

Cidade: Barcelona

Código postal: 08007
Subdivisão do país (NUTS): Barcelona (ES511)
País: Espanha
Ponto de contacto: Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Cataluña
Correio eletrónico: urefbarcelona@correo.aeat.es
Telefone: 932905056
Endereço Internet: <https://sede.agenciatributaria.gob.es/Sede/procedimientoini/TZ41.shtml>
Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DvrGuSDLm80%3D>
Outros pontos de contacto:
Nome oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES (TACRC)
Cidade: Madrid
Código postal: 28020
Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)
País: Espanha
Funções desta organização:
Adquirente
Instância de recurso

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar
:
73d3b251-49e6-4198-bac5-62d8490fd01f-01
Principal motivo da alteração
:
Informações atualizadas

10.1. Alteração

Identificador da secção: PROCEDURE

10.1. Alteração

Identificador da secção: LOT-0000

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e620540b-bebf-46f8-bb70-f32faa73e8fc - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 25/02/2026 09:50:08 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol
Número de publicação do anúncio: 135323-2026
N.º de edição do JO S: 40/2026
Data de publicação: 26/02/2026