

135786-2026 - Concurso

Alemanha – Módulos pré-fabricados portáteis – Sanierung und Erweiterung Stadttheater Krefeld, Theaterplatz 3, 47798 Krefeld - Theaterzeltanlage

OJ S 40/2026 26/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Krefeld - Zentrales Gebäudemanagement

Correio eletrónico: zgm.vergabe@krefeld.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Sanierung und Erweiterung Stadttheater Krefeld, Theaterplatz 3, 47798 Krefeld - Theaterzeltanlage

Descrição: Die Stadt Krefeld plant eine umfassende Sanierung ihres Theaters. Während der Sanierung soll der Spielbetrieb in eine Zeltanlage als Interimsspielstätte ausgelagert werden. Gegenstand des zu vergebenden Auftrags ist die Errichtung inkl. Planung und Bauantrag sowie mietweise Überlassung eines Theaterzeltes nebst erforderlichen Funktions- und Nebenbereichen für ca. 400 Zuschauer über einen Zeitraum von mind. 43 und bis zu 91 Monaten.

Identificador do procedimento: e7104bf8-6b1a-429d-b2d5-ccf6817abb53

Identificador interno: 2026-ZGM-6031-geskr-0001

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 44211100 Módulos pré-fabricados portáteis

Classificação adicional (cpv): 45212322 Construção de teatro, 44211000 Edifícios pré-fabricados

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Am Badezentrum 2

Cidade: Krefeld

Código postal: 47800

Subdivisão do país (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYD3D3BL#

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Participação numa organização criminosa: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GWB

Fraude: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB

Corrupção: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 6-9 GWB

Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento de impostos: vgl. § 123 Abs. 4 GWB

Incumprimento da obrigação de pagamento das contribuições para a segurança social: vgl. § 123 Abs. 4 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação social: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Violação das obrigações no domínio da legislação laboral: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Insolvência: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Ativos sob gestão por um liquidatário: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Falta profissional grave: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sanierung und Erweiterung Stadttheater Krefeld, Theaterplatz 3, 47798 Krefeld - Theaterzeltanlage

Descrição: Der Aufstellort der Interimsspielstätte befindet sich im Bereich des Badezentrums in Krefeld. Die Mietdauer der Theaterzeltanlage beträgt mindestens 43 Monate ab Übergabe zum 01.06.2027. Aufgrund der derzeit noch nicht abschließend absehbaren Dauer der Hauptsanierung ist eine Verlängerungsoption des Mietverhältnisses auf insgesamt ca. acht Jahre vorgesehen. Das Theaterzelt ist als klassisches Viermastzelt mit mindestens 40m Rondellwanddurchmesser, 4m Traufhöhe und 16m Masthöhe inkl. vollständigem dazugehörigen Stahlbau (Masten, Rondellstangen, Anker, Greifzüge, Seile etc.) geplant. Einzelheiten ergeben sich aus der im elektronischen Projektraum bereitgestellten funktionalen Leistungsbeschreibung.

Identificador interno: 2026-ZGM-6031-geskr-0001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 44211100 Módulos pré-fabricados portáteis

Classificação adicional (cpv): 45212322 Construção de teatro, 44211000 Edifícios pré-fabricados

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Am Badezentrum 2

Cidade: Krefeld

Código postal: 47800

Subdivisão do país (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/06/2027

Data de fim da duração: 31/10/2030

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 8

Mais informações sobre renovações: Der Mietvertrag kann bis zu achtmal um jeweils sechs Monate verlängert werden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot einzureichen sind Angaben zum Brutto-Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren, getrennt nach Jahren.

Critério: Referências sobre entregas especificadas

Descrição do critério de seleção: Mit dem Angebot einzureichen sind Angaben zu in den letzten 8 Jahren (seit 1/2018) erbrachten Leistungen vergleichbarer Art mit Benennung des Auftraggebers nebst Ansprechpartner, des Leistungszeitraums, der Kosten sowie näherer Beschreibung. Mindestanforderung: Für den Zeitraum der letzten acht Jahre (seit 01/2018) ist mindestens ein Referenzprojekt nachzuweisen, das sämtliche folgende Anforderungen kumulativ erfüllt: a) Errichtung einer Theaterzeltanlage für mindestens 350 Personen mit Tribüne, b) mindestens dreijährige Nutzungsdauer, c) Errichtung auf Basis einer Baugenehmigung.

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Angebotspreis

Descrição: Einziges Zuschlagskriterium ist der Gesamtpreis für die Errichtung des Interims-Theaters, die mietweise Überlassung über einen Zeitraum von mind. 43 Monaten und optional weitere 48 Monate sowie den vollständigen Rückbau.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 27/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD3D3BL/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Die Kommunikation im Verfahren erfolgt grundsätzlich über den für die Auftragsvergabe eingerichteten elektronischen Projektraum auf dem Vergabemarktplatz Rheinland.

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD3D3BL>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYD3D3BL>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 07/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 60 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die Vergabe des Auftrags erfolgt nach den Bestimmungen der Vergabeverordnung (VgV). Für die Nachforderung von im Angebot fehlenden Unterlagen gilt § 56 Abs. 2 - 4 VgV.

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 07/04/2026 09:05:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Besondere Bedingungen folgen aus Art. 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, in der Fassung der Verordnung (EU) 2023/2878.

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Informações sobre os prazos de recurso: Am Auftrag interessierte Unternehmen/ Bieter, welche sich in ihrem Recht auf Einhaltung der Vergabebestimmungen verletzt sehen, können bei der zuständigen Vergabekammer Westfalen eine Nachprüfung des Vergabeverfahrens i.S. d. §§ 160 ff. GWB beantragen. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Bewerber /Bieter einen von ihm erkannten/erkennbaren Vergabeverstoß nicht ordnungsgemäß gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. zur Rüge- und Antragsfrist im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB).

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stadt Krefeld - Zentrales Gebäudemanagement

Organização que recebe pedidos de participação: Stadt Krefeld - Zentrales Gebäudemanagement

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Krefeld - Zentrales Gebäudemanagement

Número de registo: 05114-320001-43

Endereço postal: Mevissenstraße 65

Cidade: Krefeld

Código postal: 47803

Subdivisão do país (NUTS): Krefeld, Kreisfreie Stadt (DEA14)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Herr Geselbracht

Correio eletrónico: zgm.vergabe@krefeld.de

Telefone: +49215186-1946

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Número de registo: 05515-03004-07

Endereço postal: Albrecht-Thaer-Straße 9

Cidade: Münster

Código postal: 48147

Subdivisão do país (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@brms.nrw.de

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 2053293e-5952-4e21-ae45-8e1a99424c6a - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 25/02/2026 11:46:58 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 135786-2026

N.º de edição do JO S: 40/2026

Data de publicação: 26/02/2026