

136489-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Objektplanung Gebäude und Fachplanung TGA
OJ S 40/2026 26/02/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Universitätsmedizin Göttingen (UMG), Stiftung Öffentlichen Rechts

Correio eletrónico: v.schroeder@med.uni-goettingen.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Objektplanung Gebäude und Fachplanung TGA

Descrição: Der vorhandene Brandschutz im Gebäude, das 1976 (1. BA) und 1986 (2. BA) fertig gestellt wurde, entspricht trotz der in den vergangenen Jahren bereits durchgeführten baulichen Brandschutzmaßnahmen (drei große Maßnahmen bis 2008 und fortlaufend im Zusammenhang mit Umbauten und Sanierungen) nicht mehr den heutigen Anforderungen. Verantwortlich dafür ist das hohe Maß an Nachinstallationen der technischen Ausrüstung (insbes. im Elektro- und Datenbereich) und die neue Bewertung der eingebauten Elementwandkonstruktionen mit Brandschutzanforderungen.

Identificador do procedimento: 2a91005a-8314-4cf6-8715-2821a9b3cdc7

Identificador interno: 26 E 045003

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Cidade: Göttingen

Código postal: 37075

Subdivisão do país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen nachzufordern und Bewerber oder Bewerbergemeinschaften vom Verfahren auszuschließen, die auf einmalige Nachforderung keine oder nur unvollständige Unterlagen nachreichen.

Base jurídica:

2.1.6. **Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Zwingende bzw. fakultative Ausschlussgründe nach §§ 123 bis 126 GWB

5. Lote

5.1. **Lote: LOT-0000**

Título: Objektplanung Gebäude und Fachplanung TGA

Descrição: - Herstellung von feuerbeständigen Wänden zur Schaffung von Brandabschnitten - Herstellung von Rauchdichten Wänden zur Schaffung von Rauchabschnitten innerhalb der Brandabschnitte - Bestandsaufnahme und Entwurfsplanung Der Auftragnehmer (AN) hat im Auftragsfall die Ausführungsplanung gemäß HOAI LPH 5 mit allen dafür erforderlichen fachlichen Beiträgen aufzustellen. Der AN hat diese Leistungen in seinem Angebot gesondert verbindlich zu bepreisen. Der AG behält sich vor den AN mit der Fortsetzung der Planungsleistungen – soweit diese nicht bereits im Rahmen der Erstellung der Ausführungsplanung erbracht worden sind, optional bzw. stufenweise – entsprechend den Vorgaben des Planungsvertrags – zu beauftragen. Die Aufstellung einer ZBauL für die Beantragung von finanziellen Mitteln ist nicht erforderlich.

Identificador interno: 0

5.1.1. **Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Opções:

Descrição das opções: Als Termin für den Abschluss der Stufe 1 des Vertrags ist der 30.06.2027 vorgesehen.

5.1.2. **Local de execução**

Cidade: Göttingen

Código postal: 37075

Subdivisão do país (NUTS): Göttingen (DE91C)

País: Alemanha

5.1.3. **Duração estimada**

Data de início: 15/07/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.6. **Informações gerais**

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. **Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: - Voraussetzung ist die Berechtigung zur Führung der Berufsbezeichnung Ingenieur gemäß dem Niedersächsischen Ingenieurgesetz (NIng G) in der Fassung vom 25.09.2017. Auswärtige Bewerber mit der Staatsangehörigkeit eines Mitgliedsstaates der Europäischen Union oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum erfüllen die fachliche Voraussetzung für Ihre Bewerbung, wenn ihre Berechtigung zur Führung der oben genannten Berufsbezeichnung nach der Richtlinie 2005/36 EG über die Anerkennung von Berufsqualifikationen gewährleistet ist. Juristische Personen erfüllen diese Voraussetzungen sofern deren satzungsgemäßer Geschäftszweck auf Planungs- bzw. Ingenieurleistungen gerichtet ist und sie einen verantwortlichen Berufsangehörigen im vorstehenden Sinne benennen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: 1. Angaben zur Leistungsfähigkeit bzw. den durchschnittlichen Honorarumsätzen der vergangenen drei Jahre, mindestens 1,2 Mio.Euro /Jahr, sowie Angaben über das Büro, zur Anzahl (jährliches Mittel, Beschäftigte und Anzahl Führungskräfte) und Qualifikation der Beschäftigten. 2. Min. 3 Referenzen über die in den letzten 10 Jahren mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar erbrachte Leistungen --Das Bauvorhaben muss bereits abgeschlossen sein oder falls es noch nicht beendet ist, muss, bei noch andauernder Tätigkeit des Bewerbers, die Fertigstellung innerhalb der nächsten 6 Monate ab Ablauf der Teilnahmefrist dieses Vergabeverfahrens geplant sein. - Der Referenzauftrag umfasste mindestens die erforderlichen Grundleistungen der Leistungsphasen 3 bis 8 Abschnitt 3 § 34 HOAI 2013 sowie Anlage 10 zu § 34 HOAI-2013 Das auftragsgegenständliche Bauvorhaben muss folgende Mindestanforderungen erfüllen: o Planen und Bauen im Bestand o Bauen während des laufenden Betriebes o brandschutztechnisch relevante Baumaßnahmen o Baukosten der Kostengruppen 300 + 400 mindestens 5.000.000 € netto 3. Eigenerklärung Bezug Russland 4. Eigenerklärung zum LkSG 5. Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Medidas para garantir a qualidade

Descrição do critério de seleção: - Nachweis geeigneter Maßnahmen zur langfristigen Qualitätssicherung des Bewerbers (z.B. Zertifizierung nach ISO 9001). - Angaben zur Sicherstellung der örtlichen Präsenz

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: - Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Architekt-/Ingenieurleistungen

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5
O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados
O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Honorarangebot

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualität des Personals

Descrição: Qualität des Personals

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Verfügbarkeit und örtliche Präsenz

Descrição: Verfügbarkeit und örtliche Präsenz

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Koordination zwischen Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Auftraggeber

Descrição: Koordination zwischen Planung, Ausschreibung, Bauleitung und Auftraggeber

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Maßnahmen zum Sicherstellen der Kosten

Descrição: Maßnahmen zum Sicherstellen der Kosten

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Qualitätssicherung

Descrição: Qualitätssicherung

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/152190>

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 30/03/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Die nicht rechtzeitige Vorlage der Unterlagen kann zum Ausschluss aus dem Verfahren führen. Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende Unterlagen nachzufordern und Bewerber oder Bewerbergemeinschaften vom Verfahren auszuschließen, die auf einmalige Nachforderung keine oder nur unvollständige Unterlagen nachreichen.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Sim

Condições relacionadas com a execução do contrato: Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten Verweis auf die einschlägige Rechts- oder

Verwaltungsvorschrift: Architekt-/Ingenieurleistungen

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr

Informações sobre os prazos de recurso: Es wird auf §§160 ff. GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen) hingewiesen: Erkannte Vergabeverstöße im Vergabeverfahren sind unverzüglich, jedoch spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe zu rügen. Anträge auf Vergabenachprüfungsverfahren sind unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Universitätsmedizin Göttingen (UMG), Stiftung Öffentlichen Rechts

Número de registo: USt.-IdNr.:DE286005408

Departamento: G3-5 Materialwirtschaft, Strategischer Einkauf und Vergabestelle

Endereço postal: Robert-Koch-Str. 40
Cidade: Göttingen
Código postal: 37075
Subdivisão do país (NUTS): Göttingen (DE91C)
País: Alemanha
Ponto de contacto: G3-5 Materialwirtschaft, Strategischer Einkauf und Vergabestelle
Correio eletrónico: v.schroeder@med.uni-goettingen.de
Telefone: 0551 39-65730
Fax: 0551 39-13065730
Endereço Internet: <https://www.umg.eu>
Perfil do adquirente: <https://www.vergabe.rib.de>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer beim Niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr
Número de registo: t:04131153308
Departamento: Regierungsvertretung Lüneburg
Endereço postal: Auf der Hude 2
Cidade: Lüneburg
Código postal: 21339
Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefone: +494131 15-1334
Fax: +494131 15-2943
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 89253668-1d5f-43ee-894e-a0b6bbfe8e90 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 25/02/2026 09:46:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 136489-2026

N.º de edição do JO S: 40/2026

Data de publicação: 26/02/2026