

Espanha-Majadahonda: Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

OJ S 55/2021 19/03/2021

Anúncio de concurso

Serviços

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Secção I: Autoridade adjudicante

I.1. Nome e endereços

Nome oficial: Director Gerente de Fremap

Número de registo nacional: G28207017

Endereço postal: Carretera de Pozuelo, 61, edificio de la sede social

Localidade: Majadahonda (Madrid)

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28222

País: Espanha

Pessoa de contacto: Director Gerente de FREMAP

Correio eletrónico: licitaciones@fremap.es

Endereço(s) Internet:

Endereço principal: <http://www.fremap.es>

Endereço do perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

I.3. Comunicação

Os documentos do concurso estão disponíveis gratuitamente para acesso direto, completo e ilimitado em: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=QXxE%2BUhyH%2FcSugstABGr5A%3D%3D

Para obter mais informações, consultar o endereço indicado acima

As propostas ou pedidos de participação devem ser enviados para o endereço indicado acima

A comunicação eletrónica exige a utilização de ferramentas e dispositivos que não estão habitualmente disponíveis. O acesso direto, completo e ilimitado a estas ferramentas e dispositivos é possível gratuitamente em: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

A comunicação eletrónica exige a utilização de ferramentas e dispositivos que não estão habitualmente disponíveis. O acesso direto, completo e ilimitado a estas ferramentas e dispositivos é possível gratuitamente em: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

A comunicação eletrónica exige a utilização de ferramentas e dispositivos que não estão habitualmente disponíveis. O acesso direto, completo e ilimitado a estas ferramentas e dispositivos é possível gratuitamente em: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

I.4. Tipo de autoridade adjudicante

Outro tipo: Otras entidades del sector público

I.5. Atividade principal

Serviços públicos gerais

Secção II: Objeto

II.1. Quantidade ou âmbito do concurso

II.1.1. Título

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla

II.1.2. Código CPV principal

50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

II.1.3. Tipo de contrato

Serviços

II.1.4. Descrição resumida

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla.

II.1.5. Valor total estimado

Valor sem IVA: 1 897 571,96 EUR

II.1.6. Informação sobre os lotes

Contrato dividido em lotes: não

II.2. Descrição

II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)

50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios,
50720000 Serviços de reparação e manutenção de aquecimento central

II.2.3. Local de execução

Código NUTS: ES España

Local principal de execução: ESPAÑA.

II.2.4. Descrição do concurso

Contratación del servicio de mantenimiento integral y eficiencia energética de las instalaciones en el Hospital de Fremap, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social número 61, sito en avenida Jerez, s/n, Sevilla.

II.2.5. Critérios de adjudicação

Critérios a seguir enunciados

Critério relativo à qualidade - Nome: 3. Memoria de la prestación del servicio (plan de ejecución) / Ponderação: 20

Critério relativo à qualidade - Nome: 4. Memoria de la prestación del servicio (mejoras) / Ponderação: 10

critérios relativos ao custo - Nome: 2. Materiales y equipos asumidos por el licitador / Ponderação: 15

critérios relativos ao custo - Nome: 1. Oferta económica / Ponderação: 55

II.2.6. Valor estimado

Valor sem IVA: 1 897 571,96 EUR

II.2.7. Duração do contrato, acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

Duração em meses: 24

O contrato é passível de recondução: não

II.2.10. Informação sobre as variantes

São aceites variantes: não

II.2.11.

Informação sobre as opções

Opções: sim

Descrição das opções:

Una posible prórroga de veinticuatro meses.

II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

II.2.14. Informação adicional

Secção III: Informação de carácter jurídico, económico, financeiro e técnico

III.1. Condições de participação

III.1.1. Habilitação para o exercício da atividade profissional, incluindo requisitos em matéria de inscrição em registos profissionais ou comerciais

Lista e breve descrição das condições:

Otras capacidades: se expone a continuación.

III.1.2. Capacidade económica e financeira

Lista e breve descrição dos critérios de seleção:

Cifra anual de negocio. Descripción: criterios de solvencia: el/los licitador/es deberá/n acreditar un volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles (2018, 2019 y 2020), en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, por importe igual o superior al importe de la duración inicial del lote al que se presente, EUR impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.1.3. Capacidade técnica e profissional

Lista e breve descrição dos critérios de seleção:

— trabajos realizados. Descripción: Criterios de solvencia: el/los licitador/es deberá/n acreditar que han prestado servicios de mantenimiento integral de instalaciones de edificios hospitalarios con internamiento en el conjunto de los últimos tres años (2018, 2019 y 2020), señalando que la suma de la facturación de los citados últimos tres años debe ser igual o superar el valor estimado del lote al que se presente, impuesto/s indirecto/s no incluido/s. Forma de acreditación: mediante declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas,

— medidas de gestión medioambiental. Descripción: criterios de solvencia: los licitadores deberán presentar el certificado de cumplimiento de las norma UNE EN ISO-14001 o equivalentes cuyo alcance haga referencia a la actividad objeto de la licitación. Forma de acreditación: copia de la certificación con fecha en vigor o documentación equivalente a dicha norma, así como la declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas,

— instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad. Descripción: criterios de solvencia: los licitadores deberán presentar el certificado de cumplimiento de las norma UNE EN ISO-9001 o equivalentes cuyo alcance haga referencia a la actividad objeto de la licitación. Forma de acreditación: copia de la certificación con fecha en vigor o documentación equivalente a dicha norma, así como la declaración responsable firmada según modelo que se adjunta en el Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2. Condições relacionadas com o contrato

III.2.2. Condições de execução do contrato

Consideraciones de tipo social. Descripción: el adjudicatario se compromete a ejecutar el contrato con criterios de equidad y transparencia fiscal, por lo que los ingresos o beneficios procedentes del presente contrato público serán íntegramente declarados y tributados conforme a la legislación fiscal vigente, prohibiéndose expresamente la utilización de domicilios y su consiguiente tributación en algún país de la lista de paraísos fiscales establecida por la OCDE, bien sea de forma directa o a través de empresas filiales. El incumplimiento de lo establecido en esta cláusula es causa de resolución del contrato.

Secção IV: Procedimento

IV.1. Descrição

IV.1.1. Tipo de procedimento

Concurso aberto

IV.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

IV.1.8. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: não

IV.2. Informação administrativa

IV.2.2. Prazo para a receção das propostas ou pedidos de participação

Data: 23/04/2021 Hora local: 14:00

IV.2.3. Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas ou dos convites para participar aos candidatos seleccionados

IV.2.4. Línguas em que as propostas ou os pedidos de participação podem ser apresentados

Espanhol

IV.2.7. Condições de abertura das propostas

Data: 18/05/2021 Hora local: 12:00

Local:

La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir online, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la presencia física al acto de apertura.

Datos de dirección:

- calle: carretera de Pozuelo, 61,
- código postal: 28222,
- población: Majadahonda (Madrid),
- país: ESPAÑA.

Secção VI: Informação complementar

VI.1. Informação sobre o carácter recorrente

Contrato recorrente: não

VI.3. Informação adicional

VI.4. Procedimentos de recurso

VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Endereço postal: Avenida General Perón, 38, 8.ª planta

Localidade: Madrid

Código postal: 28020

País: Espanha

Correio eletrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Telefone: +34 913491319

Fax: +34 913491441

VI.5. Data de envio do presente anúncio

15/03/2021