

140725-2026 - Concurso

**Alemanha – Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios
– Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für Kramers Gut, Wohnhaus und Hofscheune**

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stadt Helmstedt

Correio eletrónico: vergabestelle@landkreis-helmstedt.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für Kramers Gut, Wohnhaus und Hofscheune

Descrição: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für die Gebäude Wohnhaus und Hofscheune des Kramers Gut in Helmstedt; Förderprojekt Nationale Projekte des Städtebaus

Identificador do procedimento: 5939db55-99ba-4359-899f-3401d7272f20

Identificador interno: V-38-2026-HE

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

2.1.2. Local de execução

Cidade: Helmstedt

Código postal: 38350

Subdivisão do país (NUTS): Helmstedt (DE917)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für Kramers Gut, Wohnhaus und Hofscheune

Descrição: Technische Gebäudeausrüstung (TGA) für die Gebäude Wohnhaus und

Hofscheune des Kramers Gut in Helmstedt; Förderprojekt Nationale Projekte des Städtebaus

Identificador interno: 1619d6b4-3269-4758-ace9-24506b0c9022

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71321000 Serviços de concepção técnica para instalações mecânicas e eléctricas em edifícios

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

5.1.2. Local de execução

Cidade: Helmstedt

Código postal: 38350

Subdivisão do país (NUTS): Helmstedt (DE917)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 23/05/2026

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Eignung zur Berufsausübung: Folgende Unterlagen sind dem Angebot beizufügen: Eigenerklärung § 48 VgV, Eigenerklärung FB 124 LD, Eigenerklärung EUSanktionspaket, Bescheinigung Berufshaftpflichtversicherung.

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Zum Nachweis der wirtschaftlichen /finanziellen Leistungsfähigkeit müssen die Eigenerklärung § 48 VgV und die Eigenerklärung FB 124 LD ausgefüllt werden. Angaben zum Gesamtumsatz in den letzten drei Geschäftsjahren müssen vorliegen. Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Zum Nachweis der beruflichen/technischen Leistungsfähigkeit müssen die Eigenerklärung § 48 VgV und die Eigenerklärung FB 124 LD ausgefüllt werden, Bescheinigung Berufshaftpflichtversicherung. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a945536d-81a5-4599-abdd-b6b43fac9075/suitabilitycriteria>

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Preis

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descrição: mind. 2 Nachweise über Erfahrung in vergleichbaren Projekten der vergangenen 8 Jahre des einzusetzenden Personals. Nachweis der fachlichen Qualifikation des Projektleiters / Teams, Berufliche Qualifikation. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/a945536d-81a5-4599-abdd-b6b43fac9075/awardcriteria>

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 24/03/2026 23:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/a945536d-81a5-4599-abdd-b6b43fac9075>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/a945536d-81a5-4599-abdd-b6b43fac9075>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 52 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Informações sobre os prazos de recurso: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Bitte berücksichtigen Sie, dass die Vergabekammer ein Nachprüfungsverfahren auch nur auf Antrag einleitet und ein Antrag gem. § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit (1.) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages anerkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, (2.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (3.) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, (4.) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Landkreis Helmstedt -Zentrale Vergabestelle-

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:

Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stadt Helmstedt

Número de registo: a0d41591-916a-49b3-aedc-645b2a698be5

Endereço postal: Markt 1

Cidade: Helmstedt

Código postal: 38350

Subdivisão do país (NUTS): Helmstedt (DE917)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabestelle@landkreis-helmstedt.de

Telefone: +49 5351170

Endereço Internet: www.deutsche-evergabe.de

Perfil do adquirente: www.stadt-helmstedt.de

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr und Bauen

Número de registo: 93acdfe2-10dc-4533-8014-178cea642d2b

Endereço postal: Auf der Hude 2

Cidade: Lüneburg

Código postal: 21339

Subdivisão do país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefone: +49 4131153306

Fax: +49 4131152943

Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Landkreis Helmstedt -Zentrale Vergabestelle-

Número de registo: 2553c3d6-d8cd-47fb-8e7f-5d14604ecfab

Endereço postal: Südertor 6

Cidade: Helmstedt

Código postal: 38350

Subdivisão do país (NUTS): Helmstedt (DE917)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabestelle@landkreis-helmstedt.de

Telefone: +49 53511211259

Endereço Internet: <https://www.landkreis-helmstedt.de/>

Funções desta organização:

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0004

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 13eafc53-ed42-409a-a217-0035260a95b4 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/02/2026 13:41:53 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 140725-2026

N.º de edição do JO S: 41/2026

Data de publicação: 27/02/2026