

## 141-2025 - Modificação do contrato

França – Serviços de concepção de sistemas de aquecimento – Contrat de concession de service public ayant pour objet de confier la conception, la réalisation, l'exploitation et la commercialisation du smart grid thermique de la ZAC Ferney-Genève innovation et des communes de Ferney Voltaire et de Prévessin Moëns.

OJ S 1/2025 02/01/2025

Anúncio de modificação do contrato

Serviços

### 1. Adquirente

---

#### 1.1. Adquirente

Nome oficial: Communauté d'agglomération du Pays de Gex

Correio eletrónico: [marches@paysdegexagglo.fr](mailto:marches@paysdegexagglo.fr)

### 2. Procedimento

---

#### 2.1. Procedimento

Título: Contrat de concession de service public ayant pour objet de confier la conception, la réalisation, l'exploitation et la commercialisation du smart grid thermique de la ZAC Ferney-Genève innovation et des communes de Ferney Voltaire et de Prévessin Moëns.

Descrição: Le projet de la CAPG est de réaliser un smart-grid thermique comprenant un volet électrique et numérique sur la ZAC Ferney-Genève Innovation et les communes de Ferney Voltaire et Prévessin Moëns. Le projet consiste à: - récupérer la chaleur fatale du CERN à 25oc, - alimenter des sous-stations à l'aide d'un réseau de chaleur dont la température avoisine les 20oc dans la Zac, - générer l'énergie thermique (chaud/ froid Ecs) dans des sous-stations utilisant un principe thermodynamique, - stocker l'énergie à l'aide de sondes géothermiques et éventuellement des moyens de stockage complémentaires, - éventuellement, prévoir des moyens ENR complémentaires (thermiques et/ou électriques en autoconsommation par exemple), - intégrer le numérique au coeur du projet notamment gérer de manière prédictive le fonctionnement des boucles d'eau et des moyens de production en les couplant aux données énergétiques des bâtiments alimentés. Le présent avis constitue un avis de modification du contrat initial référencé ci-dessus suite à la conclusion d'un avenant n° 01 au contrat, approuvé par délibération du Conseil Communautaire du 24 janvier 2024 et signé le 26 juin 2024. Cet avenant n°01 a pour objet de: - prolonger la durée du contrat ; - revoir les tarifs applicables aux usagers ; - modifier à la marge le programme initial des travaux; - mettre à jour les conditions de financement du projet par la SEMOP; - procéder à diverses adaptations du contrat. Les modifications du contrat sont basées sur des clauses contractuelles prévues dans les documents initiaux de la concession conformément à l'article 43, paragraphe 1, point a), de la directive 2014/23/UE. L'avenant et ses annexes non couvertes par le secret industriel et commercial sont consultables sur rendez vous auprès de la direction générale des services techniques : horaires d'ouverture (hors jours fériés) du lundi au jeudi de 09h00 à 12h30 et de 14h00 à 18h00, le vendredi de 9h00 à 12H30 et de 14h00 à 16h30. adresse de correspondance : [dgst@paysdegexagglo.fr](mailto:dgst@paysdegexagglo.fr)

Identificador do procedimento: 122d322f-0271-495e-8f2b-255f87a2f1f9

#### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71321200 Serviços de concepção de sistemas de aquecimento  
Classificação adicional (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

### 2.1.2. Local de execução

Cidade: Villes de Ferney Voltaire et Prévessin Moëns  
Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)  
País: França

### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: L'avenant n°01 au contrat de concession a été conclu le 26 juin 2024. L'avenant n°01 et ses annexes non couvertes par le secret industriel et commercial sont consultables auprès de la direction générale des services techniques de Pays de Gex aggro, sur rendez vous : horaires d'ouverture (hors jours fériés) du lundi au jeudi de 09h00 à 12h30 et de 14h00 à 18h00, le vendredi de 9h00 à 12h30 et de 14h00 à 16h30.

#### Base jurídica:

Diretiva 2014/23/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: contrat de concession de service public ayant pour objet de confier la conception, la réalisation, l'exploitation et la commercialisation du smart grid thermique de la ZAC Ferney-Genève innovation et sur les comunes de Ferney-Voltaire et Prévessin Moëns

Descrição: le projet de la CAPG est de réaliser un smart grid thermique comprenant un volet électrique et numérique sur la ZAC Ferney-Genève Innovation et les communes de Ferney Voltaire et Prévessin Moëns. Le projet consiste à: - récupérer la chaleur fatale du CERN à 25oc, - alimenter des sous-stations à l'aide d'un réseau de chaleur dont la température avoisine les 20oc dans la Zac, - générer l'énergie thermique (chaud/ froid Ecs) dans des sous-stations utilisant un principe thermodynamique, - stocker l'énergie à l'aide de sondes géothermiques et éventuellement des moyens de stockage complémentaires, - éventuellement, prévoir des moyens ENR complémentaires (thermiques et/ou électriques en autoconsommation par exemple), - intégrer le numérique au coeur du projet notamment gérer de manière prédictive le fonctionnement des boucles d'eau et des moyens de production en les couplant aux données énergétiques des bâtiments alimentés.

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71321200 Serviços de concepção de sistemas de aquecimento  
Classificação adicional (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

#### 5.1.2. Local de execução

Cidade: Villes de Ferney-Voltaire et Prévessin-Moëns  
Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)  
País: França

#### 5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE  
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

#### 5.1.12. Condições do concurso

##### Condições do contrato:

Faturação eletrónica: Necessário

### 5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: tribunal administratif de Lyon

Informações sobre os prazos de recurso: - Un recours de pleine juridiction contre l'avenant ou certaines de ses clauses non règlementaires qui en sont divisibles peut être exercé dans un délai de deux mois à compter de la date de publication du présent avis. Ce recours en contestation de validité peut être assorti d'une demande tendant à la suspension de l'exécution de l'avenant (article L. 521-1 du code de justice administrative). - un recours pour excès de pouvoir peut être exercé contre les clauses règlementaires de l'avenant dans un délai de 2 mois à partir de la date de publication du présent avis.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Communauté d'agglomération du Pays de Gex

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso: Communauté d'agglomération du Pays de Gex

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: tribunal administratif de Lyon

Organização que assina o contrato: Communauté d'agglomération du Pays de Gex

## 6. Resultados

---

Valor de todos os contratos adjudicados neste aviso: 207 616 362,00 EUR

### 6.1. Identificador do lote do resultado: LOT-0001

#### 6.1.2. Informações sobre os vencedores

**Vencedor:**

Nome oficial: SEMOP PAYS DE GEX ENERGIES

**Proposta:**

Identificador da proposta: OFFRE SEMOP PAYS DE GEX ENERGIES

Identificador do lote ou grupo de lotes: LOT-0001

Valor do concurso: 207 616 362,00 EUR

A proposta foi classificada: sim

Classificação na lista de vencedores: 1

**Informações sobre o contrato:**

Identificador do contrato: CONTRAT SEMOP PAYS DE GEX ENERGIES

Título: contrat de concession de service public ayant pour objet de confier la conception, la réalisation, l'exploitation et la commercialisation du smart grid thermique de la ZAC Ferney-Genève innovation et des communes de Ferney-Voltaire et Prévessin-Möens.

Data em que o vencedor foi escolhido: 27/01/2020

Data da celebração do contrato: 27/09/2021

**Informação sobre os fundos da União Europeia:**

Organização que assina o contrato: Communauté d'agglomération du Pays de Gex

## 7. Modificação

---

### 7.1. Modificação

Identificador do aviso de adjudicação de contrato anterior: d54fe14f-b942-44b1-9d69-e021bcb8b96b-02

Identificador do contrato modificado: CON-0001

Motivo da modificação: Modificações baseadas em cláusulas ou opções de modificação.

Descrição: Les modifications du contrat sont basées sur des clauses contractuelles prévues dans les documents initiaux de la concession conformément à l'article 43, paragraphe 1, point a), de la directive 2014/23/CE.

#### 7.1.1. Alteração

Descrição das modificações: Cet avenant n°01 a pour objet de prolonger la durée du contrat (prolongation d'une durée de 8 ans jusqu'au 15 septembre 2054), revoir les tarifs applicables aux usagers, modifier à la marge le programme initial des travaux (suppression de la fourniture, installation, financement et mise en service de panneaux photovoltaïques ainsi que la suppression d'un groupe froid), mettre à jour les conditions de financement du projet par la SEMOP.

## 8. Organizações

---

### 8.1. ORG-0001

Nome oficial: Communauté d'agglomération du Pays de Gex

Número de registo: 240100750000126

Endereço postal: 135 rue de Genève

Cidade: Gex

Código postal: 01170

Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)

País: França

Correio eletrónico: [marches@paysdegexagglo.fr](mailto:marches@paysdegexagglo.fr)

Telefone: +33 450993881

Endereço Internet: <https://www.paysdegexagglo.fr>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): <https://webmarche.adullact.org>

#### Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que assina o contrato

### 8.1. ORG-0002

Nome oficial: tribunal administratif de Lyon

Número de registo: 1769000058

Endereço postal: Palais des juridictions administratives 184 rue Duguesclin

Cidade: Lyon cedex 03

Código postal: 69433

Subdivisão do país (NUTS): Rhône (FRK26)

País: França

Correio eletrónico: [greffe.ta-lyon@juradm.fr](mailto:greffe.ta-lyon@juradm.fr)

Telefone: +33 487635000

Endereço Internet: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>

#### Funções desta organização:

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

### 8.1. ORG-0003

Nome oficial: SEMOP PAYS DE GEX ENERGIES

Número de registo: 902980945

Endereço postal: 13 c chemin du Levant

Cidade: Ferney-Voltaire  
Código postal: 01210  
Subdivisão do país (NUTS): Ain (FRK21)  
País: França  
Correio eletrónico: [claire.grand@dalkia.fr](mailto:claire.grand@dalkia.fr)  
**Funções desta organização:**  
Proponente  
**Vencedor destes lotes: LOT-0001**

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: ea74da03-6b3b-439d-b62e-384fd1149184 - 01  
Tipo de formulário: Modificação do contrato  
Tipo de anúncio: Anúncio de modificação do contrato  
Subtipo de anúncio: 40  
Data de envio do anúncio: 30/12/2024 16:54:28 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês  
Número de publicação do anúncio: 141-2025  
N.º de edição do JO S: 1/2025  
Data de publicação: 02/01/2025