

141266-2026 - Concurso

Suécia – Serviços relacionados com horticultura – Yttre skötsel distrikt norr och öst
OJ S 41/2026 27/02/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bostads AB Mimer

Correio eletrónico: sandra.svensson@mimer.nu

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Yttre skötsel distrikt norr och öst

Descrição: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identificador do procedimento: 7ef87cb1-df8d-44a7-8961-e40f2919bc41

Identificador interno: 202481

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77300000 Serviços relacionados com horticultura

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 120 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.5. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Número máximo de lotes para os quais um proponente pode apresentar propostas: 2

Condições do contrato:

Número máximo de lotes que podem ser adjudicados a um proponente no quadro de um contrato: 2

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Delområde 1 - Distrikt norr

Descrição: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 1, distrikt norr.

Identificador interno: 1864603-0

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77300000 Serviços relacionados com horticultura

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/10/2026

Data de fim da duração: 15/10/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 4

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=84864>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=84864&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 182 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Västerås

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Bostads AB Mimer

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Delområde 2 - Distrikt öst

Descrição: Ifylls av anbudsgivare som lämnar anbud på delområde 2, distrikt öst.

Identificador interno: 1864607-1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77300000 Serviços relacionados com horticultura

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/10/2026

Data de fim da duração: 15/10/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 4

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 182 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Västerås

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Bostads AB Mimer

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Generell del

Descrição: Upphandlingen avser tillsyn, skötsel och felavhjälpande underhåll inom Bostads AB Mimers fastighetsbestånd i distrikt norr och öst. Anbudsgivare är fri att lämna anbud på ett eller båda distrikten.

Identificador interno: 1845900-2

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77300000 Serviços relacionados com horticultura

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/10/2026

Data de fim da duração: 15/10/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 4

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 182 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Västerås

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Bostads AB Mimer

5.1. Lote: LOT-0004

Título: Egenförsäkran

Descrição: Denna del besvaras om anbud lämnas genom egenförsäkran, dvs besvarar beställarens kvalificeringskrav först under anbudsutvärdering förutsatt att anbudsgivaren är i läge för tilldelning. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav".

Identificador interno: 1845901-3

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77300000 Serviços relacionados com horticultura

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/10/2026

Data de fim da duração: 15/10/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 4

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=84864>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=84864&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 182 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Västerås

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Bostads AB Mimer

5.1. Lote: LOT-0005

Título: Sanningsförsäkran och kvalificeringskrav

Descrição: Denna del besvaras om anbud lämnas genom att besvara samtliga kvalificeringskrav och sanningsförsäkran. Om denna del besvaras behöver anbudsgivaren inte besvara del "Egenförsäkran".

Identificador interno: 1845902-4

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 77300000 Serviços relacionados com horticultura

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suécia

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 16/10/2026

Data de fim da duração: 15/10/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 4

Mais informações sobre renovações: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 120 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Miljökrav på fordon/drivmedel.

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 23/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=84864&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção das propostas: 02/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 182 Dias

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/04/2026 22:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Local: Västerås

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Bostads AB Mimer

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Bostads AB Mimer

Número de registo: 5560193384

Departamento: Inköpsenheten

Endereço postal: Box 1170

Cidade: Västerås

Código postal: 721 29

Subdivisão do país (NUTS): Västmanlands län (SE125)

País: Suécia

Ponto de contacto: Sandra Svensson

Correio eletrónico: sandra.svensson@mimer.nu

Telefone: +46 (0)21 39 70 00

Endereço Internet: <https://www.mimer.nu>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 1853

Cidade: Uppsala

Código postal: 751 48

Subdivisão do país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Telefone: 018-431 63 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i- uppsala/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 7c611337-b837-41c4-b657-4e1cb8ae093d - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 26/02/2026 12:16:36 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 26/02/2026 12:16:47 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 141266-2026

N.º de edição do JO S: 41/2026

Data de publicação: 27/02/2026