

# 141293-2026 - Concurso

Alemanha – Pintura de edificios – Malerarbeiten

OJ S 41/2026 27/02/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

## 1. Adquirente

---

### 1.1. Adquirente

Nome oficial: ZfP-Südwesttemberg, Standort Zwiefalten

Correio eletrónico: [annette.bader@zfp-zentrum.de](mailto:annette.bader@zfp-zentrum.de)

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Saúde

## 2. Procedimento

---

### 2.1. Procedimento

Título: Malerarbeiten

Descrição: Das denkmalgeschützte Klostergebäude wird generalsaniert. Bei der Sanierung des Bestandes werden Wände abgebrochen bzw. neue Wände gebaut. Die Patientenzimmer erhalten eine Nasszelle. Diese Nasszellen werden als Trockenwände in den historischen Flur gebaut bzw. in den Zimmern eingebaut.

Identificador do procedimento: f6d21465-6c5c-4934-84f4-311f47a898af

Identificador interno: 88529\_003\_3450

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

#### 2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45442110 Pintura de edifícios

#### 2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hauptstraße 9

Cidade: Zwiefalten

Código postal: 88529

Subdivisão do país (NUTS): Reutlingen (DE141)

País: Alemanha

#### 2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: #Bekanntmachungs-ID: CXRAYRJY5B6#

**Base jurídica:**

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

#### 2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio, Documento do concurso

Participação numa organização criminosa:

Infrações terroristas ou infrações relacionadas com atividades terroristas:

Branqueamento de capitais ou financiamento do terrorismo:  
Fraude:  
Corrupção:  
Trabalho infantil e outras formas de tráfico de seres humanos:  
Violação das obrigações no domínio da legislação ambiental:  
Violação das obrigações no domínio da legislação social:  
Violação das obrigações no domínio da legislação laboral:  
Insolvência:  
Ativos sob gestão por um liquidatário:  
Atividades suspensas:  
Situação análoga, como falência ao abrigo da legislação nacional:  
Falta profissional grave:  
Acordos com outros operadores económicos com o objetivo de distorcer a concorrência:  
Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação:  
Intervenção direta ou indireta na preparação do presente procedimento de contratação:  
Rescisão antecipada, indemnizações ou outras sanções comparáveis:  
Falsas declarações, ocultação de informações, incapacidade de fornecer os documentos exigidos ou obtenção de informações confidenciais sobre o presente procedimento:

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Malerarbeiten

Descrição: Es wird im laufenden Betrieb umgebaut. Bezug des Dachgeschosses ca. NOV / DEZ 2026 nächster Bauabschnitt 2. Obergeschoss ab Januar 2027 Einzug 2. OG ca. Juni 2028

Identificador interno: 88529\_003\_3450

#### 5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45442110 Pintura de edifícios

#### 5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Hauptstraße 9

Cidade: Zwiefalten

Código postal: 88529

Subdivisão do país (NUTS): Reutlingen (DE141)

País: Alemanha

#### 5.1.3. Duração estimada

Data de início: 30/06/2026

Data de fim da duração: 26/05/2028

#### 5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 300

Mais informações sobre renovações: Im Moment erfolgen die Umbauarbeiten im 3. OG . Wir bauen ein historisch denkmalgeschütztes Gebäude um, deshalb entstehen ständig neue bauliche Situationen die den zeitlichen Bauablauf beeinflussen, eine Änderung des Bauzeitenplanes ist somit zu berücksichtigen.

#### 5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

#### **5.1.7. Contratação estratégica**

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

#### **5.1.9. Critérios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre obras especificadas

Descrição do critério de seleção: Bei speziellen Arbeiten werden Referenzen gefordert, bzw. Probearbeiten.

#### **5.1.11. Documentos do concurso**

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 02/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRJY5B6/documents>

**Canal de comunicação ad hoc:**

URL: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRJY5B6>

#### **5.1.12. Condições do concurso**

**Condições de apresentação:**

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRJY5B6>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Necessário

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 10/04/2026 10:15:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 56 Dias

**Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:**

Nenhum documento pode ser apresentado posteriormente.

**Informações sobre a abertura pública:**

Data de abertura: 10/04/2026 10:20:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

**Condições do contrato:**

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Sim

Condições relacionadas com a execução do contrato: Grundlage nach VOB/B.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

Condições financeiras: Grundlage nach VOB.

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

**Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:**

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

**5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso**

Instância de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: ZfP-Südwürttemberg, Standort Zwiefalten

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Organização que recebe pedidos de participação: ZfP-Südwürttemberg, Standort Zwiefalten

## 8. Organizações

---

**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: ZfP-Südwürttemberg, Standort Zwiefalten

Número de registo: DE188965307

Endereço postal: Pfarrer-Leube-Str. 29

Cidade: Bad Schussenried

Código postal: 88427

Subdivisão do país (NUTS): Biberach (DE146)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Abteilung Bau und Entwicklung

Correio eletrónico: [annette.bader@zfp-zentrum.de](mailto:annette.bader@zfp-zentrum.de)

Telefone: +7583331078

Endereço Internet: <https://www.zfp-web.de/>

Perfil do adquirente: <https://vergabeportal-bw.de/Satellite/notice/CXRAYRJYRMV>

**Funções desta organização:**

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

**8.1. ORG-0002**

Nome oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Número de registo: DE811469974

Endereço postal: Durlacher Allee 100

Cidade: Karlsruhe

Código postal: 76137

Subdivisão do país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

País: Alemanha

Correio eletrónico: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)

Telefone: +49 721926-8730

Endereço Internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

**Funções desta organização:**

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83  
Cidade: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemanha  
Correio eletrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefone: +49228996100  
**Funções desta organização:**  
TED eSender

## Informações sobre o anúncio

---

Identificador/versão do anúncio: b78a2658-5e75-45cb-af67-435d69d74ee4 - 01  
Tipo de formulário: Concurso  
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal  
Subtipo de anúncio: 16  
Data de envio do anúncio: 26/02/2026 08:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental  
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão  
Número de publicação do anúncio: 141293-2026  
N.º de edição do JO S: 41/2026  
Data de publicação: 27/02/2026