

143844-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento – Umbau und Erweiterung der Altrheingrundschole Eich

OJ S 42/2026 02/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Verbandsgemeindeverwaltung Eich

Correio eletrónico: vergabestelle@vg-eich.de

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Umbau und Erweiterung der Altrheingrundschole Eich

Descrição: Editieren! Projektbeschreibung!!!!!!

Identificador do procedimento: b1071ae1-eabb-4603-aa74-0b6781728cc5

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Schulstraße 2

Cidade: Eich

Código postal: 67575

Subdivisão do país (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Ativos sob gestão por um liquidatário: Insolvenz = Sonstiges: Die Ausschlussgründe ergeben sich aus den Paragraphen des Gesetztes über Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) sowie der Vergabeverordnung (VgV)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vergabe von Planungsleistungen für Gebäude

Descrição: Editieren! Projektbeschreibung!!!!!!

Identificador interno: LOT-0001 01.2026

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71240000 Serviços de arquitectura, engenharia e planeamento

Classificação adicional (cpv): 71221000 Serviços de arquitectura para edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Alzey-Worms (DEB3B)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Art: Eignung der Berufsausübung Bezeichnung: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister; Die Einzelheiten der Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl an Bewerbern sind der Leistungsbeschreibung Punkt 4.1 und 5.3 zu entnehmen. Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: 1. Erklärung des Bewerbers, dass in der Person des Bewerbers oder durch ein Verhalten seiner Person oder durch das Verhalten einer Person, die dem Bewerber zuzurechnen ist, keine Ausschlussgründe nach § 42 Abs.1 VgV in Verbindung mit § 123 GWB und § 124 GWB begründet sind; 2. Ist der Bewerber eine juristische Person, hat er mit seinem Teilnahmeantrag einen Handelsregistrauszug oder gemäß den Rechtsvorschriften seines Heimatstaates einen entsprechenden Nachweis vorzulegen. Die vorgenannten Auskünfte sind mit dem Bewerbungsbogen zu erklären. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte gemäß vorstehenden Ziffern 1 bis 4 für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen auch vom Dritten abzugeben.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Bezeichnung: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit; Die Einzelheiten einschließlich der Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind der Leistungsbeschreibung Punkt 4.2 und 5.3 zu entnehmen. Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: 1. Erklärung über den Gesamtumsatz des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (§ 45 Abs. 1 Nr. 1 VgV); 2. Erklärung, ob und hinsichtlich welcher Leistungen sich der Bewerber der Kapazitäten anderer Unternehmer bedient, und dass die dann erforderlichen Mittel zur Verfügung stehen (§ 47 Abs. 1 VgV); 3. Angaben des Teils des Auftrages, den der Bewerber unter Umständen an Dritte vergeben will; 4. Der Bewerber muss über eine Berufshaftpflichtversicherung verfügen, deren Deckungssumme für Personenschäden mindestens 3.000.000 EUR, für Sachschäden und Vermögensschäden mindestens 1.500.000 EUR beträgt (§ 45 Abs. 1 Nr. 3 VgV). Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Qualificações educacionais e profissionais relevantes

Descrição do critério de seleção: Relevante Bildungs- und Berufsqualifikationen = Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Bezeichnung: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit; Die Einzelheiten einschließlich der Kriterien für die Auswahl der begrenzten Zahl von Bewerbern sind der Leistungsbeschreibung Punkt 4.3 und 5.3 zu entnehmen. Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: 1. Erklärung zur Verfügbarkeit des Bewerbers, Planungs- und Bauleitungskapazität ab Projektstart mit LPH 1 3. Quartal 2026 bzw. sofort nach Auftragserteilung. 2. Tabellarische Liste, in der die zur Leistungserbringung vorgesehenen Personen (Leitung, Projektleitung, Bauleitung) namentlich genannt und unter Nennung der jeweiligen Befähigung zur Berufsausübung aufgeführt werden. - Nachweis über die Berufszulassung als Architekt/ in - Bescheinigung über berufliche Qualifikation und Erfahrung des Projektleiters. 3. Angaben zur Bürostruktur, Anzahl festangestellte Mitarbeiter und durchschnittliche Beschäftigtenanzahl der letzten drei Jahre. 4. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung eines Dritten bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen der Vergabestelle auch vom Dritten abzugeben. 5. Referenzobjekte: Nachweise der Erfahrung in den Leistungsphasen 1 – 9 HOAI in Umbau- und Sanierungsmaßnahmen im Schulbau oder vergleichbaren Projekten in den zurückliegenden Jahren (max. 10 Jahre) mit folgenden Angaben: Auftraggeber mit Kontaktdaten, kurze Beschreibung/ Erläuterung zum Projekt, Ausführungszeitraum. Die vorgenannten Auskünfte sind mit dem Bewerbungsbogen zu erklären. 6. Eine Referenz für ein umfassend nachhaltiges und ökologisches geplantes und gebautes Gebäude.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (6.1 Bewertungsmaßstäbe) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Stufe 2. Beschreibung: Honorarangebot; Gewichtung 30 %; Maximale Punktzahl: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (6.1 Bewertungsmaßstäbe) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Stufe 2. Beschreibung: Darstellung Herangehensweise Planungsaufgabe; Gewichtung 20 %; Maximale Punktzahl: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (6.1 Bewertungsmaßstäbe) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Stufe 2. Beschreibung: Erklärung Qualitätsmanagement; Gewichtung 15 %; Maximale Punktzahl: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (6.1 Bewertungsmaßstäbe) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Stufe 2. Beschreibung: Präsenz und Organisation Bauüberwachung; Gewichtung 15 %; Maximale Punktzahl: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (6.1 Bewertungsmaßstäbe) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Stufe 2. Beschreibung: Gesamteindruck Präsentation; Gewichtung 15 %; Maximale Punktzahl: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Bezeichnung: Die detaillierten Einzelheiten entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung (6.1 Bewertungsmaßstäbe) und/oder dem Formblatt 227 aus den Vergabeunterlagen Stufe 2. Beschreibung: Akzeptanz des Vertrages; Gewichtung 5 %; Maximale Punktzahl: 10

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E82646766>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E82646766>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 01/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Wichtig, Formblatt 633 muss zwingend abgegeben werden.

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:
Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, - Vergabekammer-

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso:
Verbandsgemeindeverwaltung Eich

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Verbandsgemeindeverwaltung Eich

Número de registo: Leitweg-ID 073315002000-001

Endereço postal: Hauptstr. 26

Cidade: Eich

Código postal: 67575

Subdivisão do país (NUTS): Eichstätt (DE219)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabestelle@vg-eich.de

Telefone: +49 6246 690

Endereço Internet: <https://www.vg-eich.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau, - Vergabekammer-

Número de registo: +496131 162113

Cidade: Mainz

Código postal: 55116

Subdivisão do país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

País: Alemanha

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e7417e38-d9db-4e0f-9be9-40ca5642ef00 - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 26/02/2026 17:13:12 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 143844-2026
N.º de edição do JO S: 42/2026
Data de publicação: 02/03/2026