

147298-2026 - Concurso

Países Baixos – Serviços de arquitectura e afins – Architectenselectie Total Engineering nieuwbouw KC Borculo

OJ S 43/2026 03/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek

Correio eletrónico: info@oponoa.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Architectenselectie Total Engineering nieuwbouw KC Borculo

Descrição: Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. De locatie van het kindcentrum is Beukenlaan 1 in Borculo, een mooie plek omringd door groen. Onderwijs: 2.011 m² Kinderopvang: 489 m²

Identificador do procedimento: 9dddc4d3-9192-4656-a602-3674b01e4e65

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Achterhoek (NL225)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Borculo

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Architectenselectie Total Engineering nieuwbouw KC Borculo

Descrição: Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. Stichting OPONOA is voornemens de drie openbare basisscholen in de kern Borculo, zijnde OBS Noord, OBS Kiezel en Kei en OBS de H.W. Heuvelschool te fuseren tot een nieuw kindcentrum in een nieuw gebouw. OPONOA wordt als bouwheer opdrachtgever voor het realiseren van dit nieuwe gebouw, waar ook kinderopvang in komt. De locatie van het kindcentrum is Beukenlaan 1 in Borculo, een mooie plek omringd door groen. Onderwijs: 2.011 m² Kinderopvang: 489 m²

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Achterhoek (NL225)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Borculo

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 01/09/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit

Descrição: Gunning vindt plaats op basis van de Beste Prijs Kwaliteit Verhouding (BPKV) op basis van kwalitatieve beoordelings- en gunningscriteria bij inschrijving op de aspecten: visie op opgave, kostenbewust ontwerpen, duurzaam en toekomstgericht ontwerpen, werkwijze en de verbinding tussen selectiecommissie, architect en installatieadviseur. De bepalende kwalitatieve gunningscriteria, alsmede hun relatieve gewicht, worden in de gunningsleidraad nader gespecificeerd.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Het honorarium voor de opdracht Total Engineering wordt gespecificeerd naar de volgende fasen: Structuurontwerp, Voorontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp /Bestek, Prijs- en Contractvorming, Uitvoeringsgereed Ontwerp en Esthetische directievoering.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 11/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413965>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 16/04/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413965>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 30/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek - Rechtbank midden Nederland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek
Organização que recebe pedidos de participação: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Stichting Openbaar Primair Onderwijs Noordoost Achterhoek

Número de registo: 34867816

Endereço postal: Jonkerspad 9

Cidade: BORCULO

Código postal: 7271LC

Subdivisão do país (NUTS): Achterhoek (NL225)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Penta Rho

Correio eletrónico: info@oponoa.nl

Telefone: +31 545275166

Endereço Internet: <http://www.oponoa.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank midden Nederland

Endereço postal: Stationsplein 15

Cidade: Lelystad

Código postal: 8232 DL

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: CBLoket.rb.midden-nederland@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883620000

Fax: +31 883610450

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a38d8fd4-a45d-4eda-b216-e875ba0a2938 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 27/02/2026 15:03:58 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 147298-2026

N.º de edição do JO S: 43/2026

