

150721-2026 - Concurso

Países Baixos – Construção – Europees niet-openbare aanbesteding: Bouwteampartner Nieuwbouw Sporthal te Ruurlo
OJ S 44/2026 04/03/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Berkelland

Correio eletrónico: ruurlo@belaconsult.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Europees niet-openbare aanbesteding: Bouwteampartner Nieuwbouw Sporthal te Ruurlo

Descrição: Gemeente Berkelland is voornemens een nieuwe Sporthal te realiseren op Sportpark het Rikkelder gelegen aan de Fürstenauerstraat te Ruurlo. De sporthal wordt een multifunctioneel en toekomstbestendig gebouw dat verschillende gebruikersgroepen samenbrengt. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is gemeente Berkelland op zoek naar één geschikte, ervaren en professionele bouwteampartner die zowel de bouwkundig als de installatietechnisch uitvoerende werkzaamheden verder (na VO+) in bouwteam zal door ontwikkelen waarna bij positieve afronding van de bouwteamfase het plan te realiseren. De totale oppervlakte van de Sporthal zal circa 3675 m² bedragen. Het gebouw bestaat uit twee sportzalen: een hal met drie zaaldelen (7 m hoog) en een hal met één zaaldeel (9 m hoog).

Identificador do procedimento: 2231cc26-9e05-4ae2-bc11-01bf65768163

Identificador interno: BKL Sh 26-01 Uitv

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45212225 Construção de pavilhão de desportos, 45300000

Instalações em edifícios, 71312000 Serviços de consultoria em matéria de arquitectura industrial, 71334000 Serviços de engenharia mecânica e eléctrica

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Achterhoek (NL225)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Ruurlo

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Bouwteampartner Nieuwbouw Sporthal te Ruurlo

Descrição: Gemeente Berkelland is voornemens een nieuwe Sporthal te realiseren op Sportpark het Rikkelder gelegen aan de Fürstenauerstraat te Ruurlo. De sporthal wordt een multifunctioneel en toekomstbestendig gebouw dat verschillende gebruikersgroepen samenbrengt. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is gemeente Berkelland op zoek naar één geschikte, ervaren en professionele bouwteampartner die zowel de bouwkundig als de installatietechnisch uitvoerende werkzaamheden verder (na VO+) in bouwteam zal door ontwikkelen waarna bij positieve afronding van de bouwteamfase het plan te realiseren. De totale oppervlakte van de Sporthal zal circa 3675 m² bedragen. Het gebouw bestaat uit twee sportzalen: een hal met drie zaaldelen (7 m hoog) en een hal met één zaaldeel (9 m hoog).
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45212225 Construção de pavilhão de desportos, 45300000

Instalações em edifícios, 71312000 Serviços de consultoria em matéria de arquitectura industrial, 71334000 Serviços de engenharia mecânica e eléctrica

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Achterhoek (NL225)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Ruurlo

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 28/08/2026

Data de fim da duração: 02/06/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: G1 Prijs

Descrição: G1 Prijs

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 60

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: G2 Kwaliteit

Descrição: Bestaat uit 2 sub-subgunningscriteria: G2.1 Plan van aanpak waaronder Borging kwaliteit, prijs en planning en Veiligheid/Voorkomen van overlast voor de omgeving (max 25 punten) G2.2 Referenties, CV's en presentaties (max 15 punten)

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 40

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414288>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 11/05/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414288>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 13/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Inschrijvers dienen in hun Inschrijving rekening te houden met 3% van de loonsom voor Social Return.

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Berkelland - Rechtbank Gelderland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Berkelland

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Berkelland

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Berkelland

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Berkelland

Número de registo: 561530631

Endereço postal: Marktstraat 1

Cidade: Borculo

Código postal: 7271 AX

Subdivisão do país (NUTS): Achterhoek (NL225)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Jaap Beck

Correio eletrónico: ruurlo@belaconsult.nl

Telefone: +31 546458439

Endereço Internet: <http://www.gemeenteberkelland.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Gelderland

Endereço postal: Walburgstraat 2 4

Cidade: Arnhem

Código postal: 6811 CD

Subdivisão do país (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Rechtbank Gelderland

Correio eletrónico: nvt@nvt.nl

Telefone: +31 883612000

Endereço Internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-gelderland>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 5f714af2-11cc-4882-bc0b-e86bb689d7db - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/03/2026 13:49:25 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 150721-2026

N.º de edição do JO S: 44/2026

Data de publicação: 04/03/2026