

151015-2026 - Concurso

Suécia – Instalações em edifícios – Ramavtal - Byggservice

OJ S 44/2026 04/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: AB EdetHus

Correio eletrónico: par.nystrom@colligio.se

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Ramavtal - Byggservice

Descrição: Aktuell upphandling omfattar ramavtal avseende bygg- och byggservice i hela AB EdetHus fastighetsbestånd. Ramavtal kommer att tecknas med en leverantör och de arbeten som avtalet omfattar planeras att utföras i nära samverkan mellan EdetHus och ramavtalsleverantören.

Identificador do procedimento: 4a137b38-e280-4492-a870-0409b6c57618

Identificador interno: R-2026-001

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45300000 Instalações em edifícios

Classificação adicional (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

2.1.2. Local de execução

Em qualquer local

Informações adicionais: Ramavtalet avser arbeten inom Lilla Edets kommun

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 160 000 000,00 SEK

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ramavtal - Byggservice

Descrição: Aktuell upphandling omfattar ramavtal avseende bygg- och byggservice i hela AB EdetHus fastighetsbestånd. Ramavtal kommer att tecknas med en leverantör och de arbeten som avtalet omfattar planeras att utföras i nära samverkan mellan EdetHus och ramavtalsleverantören.

Identificador interno: R-2026-001

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45300000 Instalações em edifícios

Classificação adicional (cpv): 45454000 Obras de reestruturação

5.1.2. Local de execução

Em qualquer local

Informações adicionais: Ramavtalet avser arbeten inom Lilla Edets kommun

5.1.3. Duração estimada

Duração: 18 Meses

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: Möjlighet till förläng av avtalet i ytterligare 2,5 år

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 160 000 000,00 SEK

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Realização dos objetivos sociais

Descrição: Se upphandlingsdokumenten

Objetivo da contratação estratégica: Redução dos impactos ambientais

Descrição: Se upphandlingsdokumenten

Abordagem para reduzir os impactos ambientais: A mitigação das alterações climáticas, A prevenção e o controlo da poluição

Objetivo social promovido: Igualdade étnica, Igualdade de género, Condições de trabalho justas, Oportunidades de emprego para os desempregados de longa duração, as pessoas desfavorecidas e/ou as pessoas com deficiência

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 4

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 26/03/2026 23:00:00 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Endereço dos documentos do concurso: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=85249>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=85249&GoTo=Tender>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: sueco

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 08/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 1

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Informações sobre os prazos de recurso: Se upphandlingsdokumenten

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: AB EdetHus

Número de registo: 5562062777

Departamento: Upphandlingskonsult Göteborg

Endereço postal: Box 1016

Cidade: LILLA EDET

Código postal: 46324

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Ponto de contacto: Pär Nyström

Correio eletrónico: par.nystrom@colligio.se

Telefone: 0520-494100

Endereço Internet: <http://www.edethus.se>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Förvaltningsrätten i Göteborg

Número de registo: 202100-2742

Endereço postal: Box 53197

Cidade: Göteborg

Código postal: 400 15

Subdivisão do país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suécia

Correio eletrónico: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Telefone: 031-732 70 00

Endereço Internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 9977e403-c8af-41e2-b9bc-318dc1b01519 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 03/03/2026 07:43:34 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Data de envio do anúncio eSender: 03/03/2026 07:43:54 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: sueco

Número de publicação do anúncio: 151015-2026

N.º de edição do JO S: 44/2026

Data de publicação: 04/03/2026