

152329-2026 - Concurso

Áustria – Construção – So Wohnt Burgenland GmbH –Trockenbau – Demenzzentrum Rechnitz
OJ S 44/2026 04/03/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH
Correio eletrónico: kanzlei@schramm-oebler.at
Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público
Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: So Wohnt Burgenland GmbH –Trockenbau – Demenzzentrum Rechnitz
Descrição: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Trockenbauarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.
Identificador do procedimento: b3b5c485-c707-443d-80da-fd97406d6f20
Identificador interno: 0
Tipo de procedimento: Aberto
O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras
Classificação principal (cpv): 45000000 Construção
Classificação adicional (cpv): 45300000 Instalações em edifícios, 45420000 Instalação de artigos de marcenaria e carpintaria, 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins, 45421141 Instalação de divisórias, 45421152 Instalação de paredes divisórias, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:
Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-7253

Título: So Wohnt Burgenland GmbH – Trockenbau– Demenzzentrum Rechnitz
Descrição: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Trockenbauarbeiten für die

Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45000000 Construção

Classificação adicional (cpv): 45300000 Instalações em edifícios, 45400000 Obras de acabamento de edifícios, 45420000 Instalação de artigos de marcenaria e carpintaria, 45421100 Instalação de portas e janelas e de componentes afins, 45421141 Instalação de divisórias, 45421152 Instalação de paredes divisórias, 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios, 50800000 Serviços de reparação e manutenção diversos

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Nordburgenland (AT112)

País: Áustria

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/04/2026

Data de fim da duração: 30/06/2027

5.1.6. Informações gerais

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: Zur Laufzeit des Vertrages wird festgehalten, dass der Vertrag für die Dauer des gegenständlichen Projektes abgeschlossen wird. Im Detail siehe Teil D der Ausschreibungsunterlagen.

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238201>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238201>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 5 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 02/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Informações sobre os prazos de recurso: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizações

8.1. ORG-0666

Nome oficial: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

Número de registo: 9110032494669

Endereço postal: Marktstraße 3

Cidade: Eisenstadt

Código postal: 7000

Subdivisão do país (NUTS): Nordburgenland (AT112)

País: Áustria

Correio eletrónico: kanzlei@schramm-oehler.at

Telefone: +43 14097609

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-5672

Nome oficial: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Número de registo: 9110022341188

Endereço postal: Europaplatz 1

Cidade: Eisenstadt

Código postal: 7000

Subdivisão do país (NUTS): Nordburgenland (AT112)

País: Áustria

Correio eletrónico: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at

Telefone: +43 2682668111100

Endereço Internet: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: a6be02a4-d89b-4b22-8564-c1219f700537 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 02/03/2026 18:54:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 152329-2026

N.º de edição do JO S: 44/2026

Data de publicação: 04/03/2026