

152545-2026 - Concurso

Bélgica – Construção de edifícios – UITWERKEN VAN HET ONTWERP EN REALISEREN VAN EEN NIEUWBOUW VOOR DE HOGERE ZEEVAARTSCHOOL

OJ S 45/2026 05/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Hogere Zeevaartschool Antwerpen

Correio eletrónico: rebecca.van.rie@hzs.be

Forma jurídica do adquirente: Autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: UITWERKEN VAN HET ONTWERP EN REALISEREN VAN EEN NIEUWBOUW VOOR DE HOGERE ZEEVAARTSCHOOL

Descrição: Deze opdracht is een opdracht voor werken in de zin van art. 2, 18° van de Wet Overheidsopdrachten. Deze opdracht behelst de volgende prestaties: - Optimaliseren van het referentieontwerp uitgewerkt door Atelier Kempe Thill (AKT) op gebied van architectuur (design) en technieken (Engineering). De aanbestedende overheid zal het bestaande uitvoeringsdossier ter beschikking stellen, samen met een prestatie outputbestek; - - -

Indienen van een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag; Hervatting van de bouwwerken en volledig afwerken (Build) van de nieuwbouw van de Hogere Zeevaartschool;

Projectcoördinatie van de opdracht; - Het onderhouden van de technische installaties van het project (HVAC, sanitair, elektriciteit, lift,...) gedurende de garantieperiode van 2 jaar vanaf de voorlopige oplevering;

Identificador do procedimento: 2740677a-56ac-4c6e-8952-d0976875e425

Identificador interno: HZS-AMA-2026-001

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45214300 Construção de edifícios para ensino superior, 45214800 Construção de instalações para formação

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: HZS-AMA-2026-001 - 1

Descrição: Deze opdracht is een opdracht voor werken in de zin van art. 2, 18° van de Wet Overheidsopdrachten. Deze opdracht behelst de volgende prestaties: - Optimaliseren van het referentieontwerp uitgewerkt door Atelier Kempe Thill (AKT) op gebied van architectuur (design) en technieken (Engineering). De aanbestedende overheid zal het bestaande uitvoeringsdossier ter beschikking stellen, samen met een prestatie outputbestek; - - - Indienen van een nieuwe omgevingsvergunningsaanvraag; Hervatting van de bouwwerken en volledig afwerken (Build) van de nieuwbouw van de Hogere Zeevaartschool; Projectcoördinatie van de opdracht; Het onderhouden van de technische installaties van het project (HVAC, sanitair, elektriciteit, lift,...) gedurende de garantieperiode van 2 jaar vanaf de voorlopige oplevering;
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45210000 Construção de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45214300 Construção de edifícios para ensino superior, 45214800 Construção de instalações para formação

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/c2b96eeb-8317-412d-840b-50d54d85cf91/documents>

Canal de comunicação ad hoc:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/c2b96eeb-8317-412d-840b-50d54d85cf91/forum>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/c2b96eeb-8317-412d-840b-50d54d85cf91/general>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Permitido

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 22/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas**Acordo-quadro:**

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Raad van State

Informações sobre os prazos de recurso: zie artikel 14 en 15 van de rechtsbeschermingswet

8. Organizações**8.1. ORG-0001**

Nome oficial: Hogere Zeevaartschool Antwerpen

Número de registo: 0850036932_109

Endereço postal: Noordkasteel Oost 6

Cidade: Antwerpen

Código postal: 2030

Subdivisão do país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correio eletrónico: rebecca.van.rie@hzs.be

Telefone: +32 32056470

Endereço Internet: <http://www.hzs.be>

Perfil do adquirente: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=109&includeOrganisationChildren=true>

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registo: BE001

Endereço postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Cidade: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correio eletrónico: revise@publicprocurement.be

Telefone: +32 2 740 80 00

Endereço Internet: <https://bosa.belgium.be>

Funções desta organização:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Raad van State

Número de registo: 0931814266

Cidade: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisão do país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funções desta organização:

Instância de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 63e5f4cd-7641-467a-92d6-db35716ecb77 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Data de envio do anúncio eSender: 04/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 152545-2026

N.º de edição do JO S: 45/2026

Data de publicação: 05/03/2026