

152991-2026 - Concurso

Alemanha – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção – Projektmanagement
OJ S 45/2026 05/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

Correio eletrónico: info.fbt@lbih.hessen.de

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade da administração central

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Projektmanagement

Descrição: Für dieses Projekt wird ein Büro gesucht, das das Projektmanagement einschließlich BIM-Management gemäß dem ausgeschriebenen Leistungsbild für die Grundsanierung des Dienstgebäudes in den Leistungsphasen 2 bis 9 übernimmt.

Identificador do procedimento: 9bf1de7e-3cb0-4ce5-a141-c48e9e9ec795

Identificador interno: VG-F-0455-2025-1393

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Moltkering 9

Cidade: Wiesbaden

Código postal: 65189

Subdivisão do país (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: A. Zur Abgabe des Teilnahmeantrags (732 EU) und der notwendigen Eigenerklärungen sind die vorgegebenen Vordrucke zu verwenden. Sofern eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung (z.B. EEE oder HPQR) als vorläufiger Eignungsnachweis vorgelegt wird, muss diese die Angaben enthalten, die für die Überprüfung der genannten Kriterien für die Auswahl der Teilnehmer erforderlich sind. _____ 1. Einzureichen sind: _____

1.1 Teilnahmeantrag (Formular 732 EU); _____ 1.2 Formular Eigenerklärung (734 EU), _____

1.3 Erklärung zum EU-Sanktionspaket im Zusammenhang mit dem Angriffskrieg Russlands

auf die Ukraine; _____ 2. Bewerbergemeinschaften sind teilnahmeberechtigt, wenn die Mitglieder insgesamt die Zulassungsvoraussetzungen erfüllen. Im Falle von Bewerbergemeinschaften, Eignungsleihen durch andere Unternehmen (gem. § 47 VgV) und Unterauftragnehmern (gem. § 36 VgV) ist das Formular Eigenerklärung 734 EU inkl. der geforderten Anlagen und Nachweise von jedem Unternehmen einzeln einzureichen. _____ 3. Im Falle von Bewerbergemeinschaften ist mit dem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern unterzeichnete Erklärung der Bewerber-/ Bietergemeinschaft zur Rechtsform, dem bevollmächtigten Vertreter sowie der gesamtschuldnerischen Haftung aller Mitglieder einzureichen (740 EU). Es sind sämtliche geforderten Anlagen und Nachweise für alle Mitglieder der Gemeinschaft vorzulegen. Die Leistungsabgrenzung innerhalb der Gemeinschaft ist darzustellen. _____ 4. Die Teilnahmeanträge sind form- und fristgerecht ausschließlich elektronisch über die Vergabepattform des Landes Hessen (<http://vergabe.hessen.de>) zu übermitteln. Es genügt die Textform nach § 126b BGB mit Angabe des Namens der natürlichen Person, die die Erklärung abgibt, es sei denn die schriftliche Abgabe ist ausdrücklich zugelassen. _____ B. Die Auswahl der Bewerber erfolgt anhand wirtschaftlicher und finanzieller Leistungsfähigkeit und der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit. Ggfs. Losentscheid bei gleichermaßen geeigneten Bewerbern. _____ C. Fortführung "Bedingungen für die Ausführung des Auftrags": Bei juristischen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn zu ihrem satzungsgemäßen Geschäftszweck Planungsleistungen gehören, die der anstehenden Planungsaufgabe entsprechen und wenn dem Unternehmen ein Mitarbeiter angehört, der die fachlichen Anforderungen erfüllt. _____ Die Liegenschaft wird ständig militärisch genutzt. Beim Betreten und Befahren militärischer Liegenschaften sind die Zugangsbestimmungen einzuhalten. Es dürfen bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme keine Beschäftigten eingesetzt werden, die Staatsangehörige der Staaten sind, die auf der Staatenliste im Sinne von § 13 Absatz 1 Nummer 17 SÜG stehen. _____

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Ausschlussgründe (namentlich §§ 123, 124 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen, 19 Mindestlohngesetz, 21 Arbeitnehmerentsendegesetz, 98c Aufenthaltsgesetz, 21 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz, 22 Lieferkettensorgfaltspflichtgesetz) werden dem nationalen Recht entsprechend geprüft. Verlangt wird eine Eigenerklärung (734 EU), dass keine Ausschlussgründe (siehe oben) vorliegen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Projektmanagement

Descrição: Das Dienstgebäude Wiesbaden Moltkering, ein siebengeschossiger Stahlbeton-Y-Bau aus den 1960er-Jahren mit ca. 27.000 m² BGF und über 500 Büroräumen, soll grundlegend saniert werden. Neben der energetischen Modernisierung werden umfassende bauliche und technische Brandschutzmängel behoben. Übergeordnete Ziele sind unter Anderem eine BNB-Silber Zertifizierung, die Umsetzung der nutzerspezifischen Vorgaben sowie der Abschluss der Maßnahme bis spätestens 2033. Zur Zielerreichung setzt der Auftraggeber auf neue innovative Wege der Zusammenarbeit. Der Generalunternehmer wird bereits in der Planungsphase über einen Stufenvertrag eingebunden und erarbeitet

gemeinsam mit dem Generalplaner die finale Projektunterlage und die verbindlichen Zielkosten. Nach erfolgter Einigung über die ausgewiesenen Leistungen, Kosten und Termine wird die zweite Phase des Vertrags abgerufen, die mit dem Projektabschluss endet. Deren Vergütung erfolgt aufwandsbezogen und ist an ein Bonus-/Malus-System gekoppelt, um Kosten- und Terminalsicherheit zu fördern. Für die Steuerung des Projekts bilden Auftraggeber, GP und GU ein gemeinsames Projektmanagementteam (PMT). Ein Seniormanagementteam (SMT) aus den jeweiligen Führungskräften dient der regelmäßigen Information und als Konfliktlösungsgremium. Der Auftragnehmer hat die Aufgabe, diese Gremien aktiv einzubinden und den angestrebten Kulturwandel zu kollaborativer Projektabwicklung zu unterstützen. Bei der Auswahl der Beteiligten wird auf Methodenkompetenz und Teamfähigkeit geachtet; der Auftragnehmer soll diese Kompetenzen weiter fördern und die Umsetzung der kollaborativen Methoden begleiten.

Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitetura, construção, engenharia e inspeção

Opções:

Descrição das opções: Stufenweise Beauftragung, vorbehalten ist die teilweise Beauftragung von Leistungsstufen (Leistungsphasen). Mit Abschluss des Vertrages wird die Projektstufe 1 beauftragt. Die Projektstufen 2 bis 4 sowie die sonstigen Leistungen sollen phasenweise beauftragt werden, vorbehaltlich des Vorliegens der Haushaltsmittel. Ein Rechtsanspruch auf die Übertragung aller Leistungsphasen besteht nicht.

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Moltkering 9

Cidade: Wiesbaden

Código postal: 65189

Subdivisão do país (NUTS): Wiesbaden, Kreisfreie Stadt (DE714)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 28/09/2026

Data de fim da duração: 03/07/2034

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Requisito na proposta

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): sim

Informações adicionais: #Besonders auch geeignet für:freelance#,

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Darstellung von max. drei Referenzen nach § 46 Abs. 3, Nr. 1 VgV für in den letzten zehn Jahren erbrachte vergleichbare Leistungen (Übergabe an den Bauherrn/Nutzer nicht vor dem 01.01.2016). Es gehen maximal drei Referenzen in die Wertung ein. Kurzbeschreibung der Referenz mit folgenden Angaben: - Angabe der Gebäudeklasse; - Art der Nutzung und Angabe der Honorarzone des Projektes (HOAI); - Projektgröße, durch Angabe der Baukosten (brutto Gesamt für KG 300-500); - Projektzeit, Zeitraum der Leistungserbringung der Referenz; - Leistungsumfang des Bewerbers (Angabe der beauftragten und erbrachten Leistungsphasen nach HOAI); - Leistungsstand der Referenz; - Benennung des Auftraggebers (Bezeichnung, Anschrift, Kontaktdaten) mit Referenzperson des Auftraggebers. Das Projektdatenblatt ist jeweils vollständig auszufüllen. Geforderte Anlagen sind beizulegen. Jede Referenz muss in Form von Bildern und Beschreibungen belegt werden. Hierbei ist die Darstellung je Referenzprojekt auf eine elektronische Datei in der Größe entsprechend von maximal 2 Seiten DIN A4 zu beschränken. Unterlagen, die unaufgefordert eingereicht werden, gehen nicht in die Wertung ein (z. B. Projektbroschüren). Im Fall einer weitgehenden Identität der Personen, die für die Referenzaufträge zuständig waren, erfolgt eine Zurechnung von Referenzen anderer Unternehmen. Diese weitgehende Personenidentität ist vom Unternehmen nachzuweisen. _____ Mindestanforderungen an jede Referenz: Die Nichteinhaltung führt zum Ausschluss der jeweiligen Referenz.

Mindestanforderungen an alle Referenzen erfüllt: - Vergleichbare Leistungen aus den letzten 10 Jahren (Übergabe an den Bauherrn/Nutzer nicht vor dem 01.01.2016) _____ Referenzen Projektmanagement (2x): Folgende Mindestanforderungen müssen durch die Gesamtheit der wertbaren Referenzprojekte abgedeckt werden: - Mindestens 1 Referenz muss mind. Baukosten (KG 300 - 500) von 50 Mio. Euro brutto aufweisen und mindestens 1 weitere Referenz muss mind. Baukosten (KG 300 - 500) von 10 Mio. Euro brutto aufweisen; - Mindestens 1 Referenz als Umbau/Sanierung eines Bestandsgebäudes; - Mindestens 2 Referenzen für Projektmanagementleistungen müssen zum Fristende des Teilnahmeantrags ab der LPH 3 bis zur abgeschlossenen LPH 8 gem. HOAI bearbeitet worden sein; - Mindestens 1 Referenz als Sonderbau der Gebäudeklasse 5; _____ Referenz BIM-Management (1x): Folgende Mindestanforderungen müssen durch das wertbare Referenzprojekte abgedeckt werden: - Die Referenz muss mind. Baukosten (KG 300 - 500) von 30 Mio. Euro brutto aufweisen; - Referenz als Sonderbau der Gebäudeklasse 5; - Die Referenz für BIM-Managementleistungen muss zum Fristende des Teilnahmeantrags ab der LPH 3 bis zur abgeschlossenen LPH 8 gem. HOAI bearbeitet worden sein; _____ Bewertung der Referenzen gemäß den benannten Auswahlkriterien (2x Referenzen Projektmanagement mit jeweils 25 %, 1x Referenz BIM-Management mit 20 %): Gesamt 70 % (Formblatt 743 EU); Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Média anual de mão de obra

Descrição do critério de seleção: Erklärung aus der das jährliche Mittel der Gesamtzahl der vom Unternehmen Beschäftigten sowie die Anzahl der festangestellten Mitarbeiter mit spezifischer Berufserfahrung in der vertragsgegenständlichen Fachdisziplin, die berechtigt sind die Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur zu führen, in den letzten drei Geschäftsjahren ersichtlich ist gem. § 46 Abs. 3, Nr. 8 VgV; _____ Mindestanforderung an die der festangestellten mit vergleichbaren Leistungen betrauten Beschäftigten: mind. 6 Vollzeitäquivalente (VZÄ); Gemittelte Anzahl der festangestellten Architekten /Ingenieure (als VZÄ) mit spezifischer Berufserfahrung in den letzten drei Jahren. Bewertung: 15 %; Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Número de pessoal gerencial

Descrição do critério de seleção: Angabe und Nachweis der beruflichen Befähigung und Qualifikation der Führungskräfte und der vorgesehenen Person für die Projektleitung durch die Berechtigung die Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur führen zu dürfen gem. § 46 Abs. 3, Nr. 6 VgV;

Critério: Proporção de subcontratação

Descrição do critério de seleção: Im Falle von Unternehmen nach § 47 VgV (Eignungsleihe) und/oder im Falle von Unternehmen nach § 36 VgV (Unterauftragnehmer) ist mit dem Teilnahmeantrag Art und Umfang der Teilleistungen zu benennen, für welche sich das Unternehmen der Kapazitäten anderer Unternehmen bedienen wird (741 EU). Weiterhin ist eine Verpflichtungserklärung der anderen Unternehmen nachzuweisen, dass dem Bewerber die erforderlichen Kapazitäten zur Verfügung stehen und im Falle der finanziellen und wirtschaftlichen Eignungsleihe das eignungsleihende Unternehmen entsprechend des Umfangs der Eignungsleihe gemeinsam mit dem Bewerber für die Auftragsausführung haftet (742 EU).

Critério: Seguro de indemnização de risco profissional

Descrição do critério de seleção: Erklärung zur Haftpflichtversicherung gem. § 45 Abs. 1 Satz 2 Nummer 3 VgV; _____ **Mindestanforderung:** Mindestdeckung der Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall versicherbar: für Personenschäden 3.000.000,00 EUR, für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) 5.000.000,00 EUR, jeweils 2-fach maximiert im Versicherungsjahr oder bei einer objektbezogenen Versicherung mindestens das Zweifache der jeweiligen Deckungssumme für die Dauer des Vertrages. Im Falle einer bestehenden Versicherung mit geringerer Versicherungssumme zusätzlich: Eigenerklärung, dass die Summen im Auftragsfall den oben dargestellten Bedingungen entsprechend angepasst wird. Bei Bewerbergemeinschaften ist der Nachweis von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft zu erbringen.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Faturamento médio anual

Descrição do critério de seleção: Erklärung über den Gesamtumsatz des Unternehmens in den letzten 3 Jahren gem. § 45 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 4 Nr. 4 VgV;

Critério: Faturamento médio anual específico

Descrição do critério de seleção: Erklärung über den Umsatz für die entsprechenden Leistungen in den letzten 3 Jahren gem. § 45 Abs. 1 Nr. 1 und Abs. 4 Nr. 4 VgV; _____ **Mindestanforderung** an den Umsatz für entsprechende Leistungen in der vertragsgegenständlichen Fachdisziplin: mind. 500.000,00 € (netto)/Jahr. **Bewertung:** 15 %. Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Inscrição em um registro profissional relevante

Descrição do critério de seleção: Angabe der Befähigung zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV gegebenenfalls durch Eintragung in ein Berufsregister.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Critério: Inscrição em um registro comercial

Descrição do critério de seleção: Angabe der Befähigung zur Berufsausübung gemäß § 44 VgV gegebenenfalls durch Eintragung in ein Handelsregister.

Os critérios serão utilizados para selecionar os candidatos a convidar para a segunda fase do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

O adquirente reserva-se o direito de adjudicar o contrato com base nas propostas iniciais, sem quaisquer negociações

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 1. Qualität, Kompetenzen und Erfahrung des Projektteams

Descrição: 1.1 Anschauliche und nachvollziehbare Darstellung der fachlichen Kompetenz und Projekterfahrung des Bieters im Umgang mit kooperativen, kollaborativen und

partnerschaftlichen Vertragsmodellen - hierzu zählen insbesondere Mehrparteienverträge (MPV), Allianzverträge, Partnering-Modelle und ähnliche Vertragsmodelle (insgesamt max. 2 DIN-A4 Seiten). (4 %);_____ 1.2 Darstellung der Erfahrung und fachlichen Leistungsfähigkeit

des ausgewiesenen Projektleiters wie auch des ausgewiesenen stellvertretenden Projektleiters und deren Erfahrung im Hinblick auf die vorgesehene Maßnahme anhand persönlicher

Referenzen (insgesamt max. 2 DIN-A4 Seiten). (6,5 %);_____ 1.3 Darstellung der Personen des weiteren Projektteams und deren Erfahrung im Hinblick auf die vorgesehene Maßnahme

anhand persönlicher Referenzen (insgesamt max. 2 DIN-A4 Seiten). (4 %);_____ 1.4 Darstellung der Erfahrung und fachlichen Leistungsfähigkeit des ausgewiesenen BIM-

Managers wie auch des ausgewiesenen stellvertretenden BIM-Managers und deren Erfahrung im Hinblick auf die vorgesehene Maßnahme anhand persönlicher Referenzen (insgesamt

max. 2 DIN-A4 Seiten). (4 %);_____ 1.5 Personaleinsatzplanung mit den jeweiligen Rollen des für das Projekt zuständigen Projektteams. Erläuterung der Verfügbarkeit und der Präsenz der

Projektbeteiligten vor Ort (während Planung, Bauausführung und Projektabschluss sowie in Bezug auf Vertretungsregelungen im Krankheitsfall oder Urlaub) unter Berücksichtigung der

Verfügbarkeit in VZÄ (Vollzeitäquivalenten) (insgesamt max. 2 DIN-A4 Seiten). (4 %);

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 22,5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 2. Herangehensweise an das konkrete Projekt

Descrição: 2.1 Darstellung der Aufgaben und Tätigkeiten, die zur Umsetzung eines erfolgreichen Projektmanagements erforderlich sind unter Darstellung der Zusammenhänge

von Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement (Leistungsintegration und Koordination aller Planungsbeteiligten, Entscheidungs-, Änderungs- und Schnittstellenmanagement) und

bezogen auf die konkrete Projektaufgabe in Bezug auf Lösungsmöglichkeiten und

Optimierungsmöglichkeiten auf Basis der zur Verfügung gestellten Unterlagen sowie eine

Darstellung der terminlichen Herausforderungen bezogen auf das Projekt anhand von 2

Beispielen. (max. 8 DIN-A4 Seiten) (10 %);_____ 2.2 Darstellung der Kommunikation

zwischen den Beteiligten (Planer, Bauherr, Fachplaner, Nutzer, Behörden, Firmen, Projekt

Governance nach RBBau) im Hinblick auf das Projekt- und BIM-Management unter

Berücksichtigung von Methoden aus dem Lean-Construction Management. (max. 2 DIN-A4

Seiten) (2,5 %); _____ 2.3 Darstellung der Prüfung eines BIM-Abwicklungsplans (BAP) und Darstellung der Unterstützung und Weiterentwicklung für die Erstellung einer AIA mit der wesentlichen inhaltlichen Konzeption (wie z.B. IT-Anforderungen, Struktur des BIM-Datenmodells, BIM-Prozesse, Modellprüfung Issue Management mit BCF, Qualitätsmanagement automatisierte Qualitätsprüfung mittels selbsterstellten Prüfregelein, Konsistenz- und Kollisionsprüfung, Konzept für CDE-Nutzung, Datenaustausch und IFC Schnittstellen, Vorgehen bei Modellkoordination und Kollisionsüberprüfung, Konzept zur Erstellung von Lessons-Learned-Berichten) (max. 3 DIN-A4 Seiten). (5 %);

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 17,5

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: 3. Verhandlungsgespräch

Descrição: 3.1 Im Rahmen dieses Zuschlagskriteriums muss sich der Bieter zusammen mit den unter Punkt 1 aufgeführten, für dieses Projekt vorgesehenen Mitarbeitenden in einer mündlichen Präsentation dem Auftraggeber und dem Auswahlgremium vorstellen. Dabei sind die vorgenannten Themen auszugsweise anschaulich, nachvollziehbar und plausibel darzustellen. Bewertet werden hierbei auch Kriterien wie Auftreten, Vortragsweise, Zeitmanagement und Gesamteindruck. Die Nutzung eines geeigneten Präsentationsmediums ist freigestellt, bleibt jedoch bei der Bewertung unberücksichtigt. (20 %); _____ 3.2 Im Anschluss an die Präsentation findet ein Fachgespräch statt, in dem der Bieter die vertiefenden Fragen des Auswahlgremiums beantworten soll. (15 %);

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 35

Critério:

Tipo: Custo

Nome: 4.1 Honorarangebot

Descrição: Grundleistungen und Besondere Leistungen einschl. Nebenkosten

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

Critério:

Tipo: Custo

Nome: 4.2 Stundensätze

Descrição: Stundensätze

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Endereço dos documentos do concurso: https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-198f06a4b0e-14b74d4c59454956

Canal de comunicação ad hoc:

URL: https://vergabe.hessen.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-198f06a4b0e-14b74d4c59454956

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Permitido

Endereço para apresentação: <https://vergabe.hessen.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão
Catálogo eletrónico: Não autorizado
Variantes: Não autorizado
Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado
Prazo para a receção dos pedidos de participação: 07/04/2026 11:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central
Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:
Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.
Informações adicionais: gemäß nationalem Recht
Condições do contrato:
A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não
Condições relacionadas com a execução do contrato: Der Zulassungsbereich umfasst sämtliche EWR-Mitgliedstaaten sowie Staaten der Vertragsparteien des WTO-Übereinkommens über das öffentliche Beschaffungswesen GPA. Teilnahmeberechtigt sind natürliche und juristische Personen, die die geforderten fachlichen Anforderungen erfüllen. Bei natürlichen Personen sind die fachlichen Anforderungen erfüllt, wenn sie gemäß Rechtsvorschrift ihres Heimatstaates berechtigt sind, am Tage der Bekanntmachung die Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur zu führen. Ist in dem Heimatstaat des Bewerbers die Berufszeichnung gesetzlich nicht geregelt, sind durch Vorlage von Befähigungsnachweisen vergleichbare fachliche Qualifikationen nachzuweisen, deren Anerkennung nach den Richtlinien 2005/ 36/EG und 2013/55/EU sowie aufgrund dieser Richtlinien ergangenem nationalem Recht gewährleistet ist. _____ Fortführung siehe oben unter Allgemeine/Zusätzliche Informationen Punkt C.
Faturação eletrónica: Permitido
Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim
Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Informações sobre os prazos de recurso: Auf die Rügepflichten gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 1 bis 4 GWB wird ausdrücklich hingewiesen, insbesondere auf die Frist des § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB: Danach ist ein Antrag auf Nachprüfung unzulässig, soweit nach Eingang der Mitteilung der Vergabestelle, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, mehr als 15 Kalendertage vergangen sind.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

Organização que recebe pedidos de participação: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

8. Organizações

8.1. ORG-7001

Nome oficial: Bundesanstalt für Immobilienaufgaben, vertreten durch den Landesbetrieb Bau und Immobilien Hessen, Zentrale Vergabe

Número de registo: wird bei Auftragserteilung mitgeteilt

Endereço postal: Dieselstraße 1-7

Cidade: Bad Nauheim

Código postal: 61231

Subdivisão do país (NUTS): Wetteraukreis (DE71E)

País: Alemanha

Ponto de contacto: Fachbereich Freiberufliche Leistungen

Correio eletrónico: info.fbt@lbih.hessen.de

Telefone: 0000

Fax: +49 6032-8862-126

Endereço Internet: <https://vergabe.hessen.de>

Funções desta organização:

Adquirente

Central de compras que adjudica contratos públicos ou celebra acordos-quadro para trabalhos de obras, fornecimentos ou serviços destinados a outros adquirentes

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

8.1. ORG-7004

Nome oficial: Bundeskartellamt, Vergabekammern des Bundes

Número de registo: nicht erforderlich

Endereço postal: Kaiser-Friedrich-Straße 16

Cidade: Bonn

Código postal: 53113

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefone: +49 228-9499-0

Fax: +49 228-9499-163

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-7005

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registo: 0204:994-DOEVD-83

Cidade: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemanha

Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: bb2ecb6e-d70d-4b34-a6ee-c1391da85a67 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/03/2026 14:51:46 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão

Número de publicação do anúncio: 152991-2026

N.º de edição do JO S: 45/2026

Data de publicação: 05/03/2026