

153471-2026 - Concurso

Alemanha – Instalação de cabos e acessórios eléctricos – Elektroarbeiten, WE 485 Bornholmer Str. 8 in 10439 Berlin

OJ S 45/2026 05/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gewobag PB Wohnen in Prenzlauer Berg GmbH

Correio eletrónico: einkauf@gewobag.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Elektroarbeiten, WE 485 Bornholmer Str. 8 in 10439 Berlin

Descrição: Bekanntmachungsschreiben Im Bezirk Berlin Prenzlauer Berg, in der Bornholmer Str. 8 in 10439 Berlin, wird ein Mehrfamilienhaus des Baujahres 1906 komplett saniert. Das Gebäude in Massivbauweise ist komplett unterkellert und umfasst Vorderhaus, Quergebäude, so wie 1. und 2. Seitenflügel. Nach der Modernisierung und dem damit einhergehenden Dachgeschoßausbau beinhaltet es im Erdgeschoß 5 Gewerbeeinheiten mit Nutzungsflächen zwischen 37m² und 100m², sowie 43 Wohnungen mit 1 bis 5 Zimmern und Nutzungsflächen von 33m² bis 127m². Die 1 bis 5 Zimmer-Wohnungen haben eine Größe von ca. 33 m² bis ca. 127 m². Einige Wohnungen sind mit Balkonen bzw. Terrassen ausgestattet. Im Erdgeschoss werden fünf separate Gewerbeeinheiten gebildet. Bei der Gewerbenutzung wird von einer Belegung von ca. 4-6 Mitarbeitern und Betriebszeiten an Werktagen in der Zeit von 6:00 bis 22:00 Uhr ausgegangen. Da die späteren Nutzer der Gewerbeflächen zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht feststehen, sind Angaben über vertretene Branchen und die genaue Anzahl und Art der Beschäftigten noch nicht möglich. Es wird derzeit davon ausgegangen, dass die Flächen als Büroflächen oder als kleine Gewerbeflächen mit wenig Personenverkehr, wie z.B. Optiker, Friseur oder Physiotherapie genutzt werden. Die Gewerbeeinheiten werden im VH über Zugänge aus dem Treppenhaus bzw. der Durchfahrt, sowie über je eine Ladentür zur Straße erschlossen. Im Seitenflügel 2 und dem Quergebäude besitzen sie jeweils einen Zugang vom Hof bzw. der 2. Durchfahrt. Das Gebäude wird den Standard eines "KfW-Effizienzhauses 55" nach EnEV 2013 vom 18.November erreichen. Die Einhaltung der Vorgaben etwaiger neuerer Fassungen der EnEV, welche nach der Bauantragsstellung erlassen werden, ist ausdrücklich nicht geschuldet und wird planerisch nicht mehr realisiert und umgesetzt. Maßgebend ist insoweit die bei Bauantragstellung geltende EnEV 2013. Aufgrund des erhöhten Leistungsbedarfes (Dachausbau, Wärmepumpen usw.) wird ein neuer Elektrohausanschluss installiert, welcher mit 3x200A abgesichert ist. In den Zählerräumen sind zentrale Zähleranlagen sowie Unterverteilungen für die allgemein genutzten Bereiche vorgesehen. Die Zuleitungen werden unter Putz in den Treppenhäusern bis in die Wohnungen geführt und dort auf die Unterverteilung aufgelegt. Jede Wohnung erhält eine eigene Unterverteilung mit Multimediafeld und separater Zuleitung ab der zentralen Zähleranlage. Die Anbindung der Wohnungen an das Glasfasernetz erfolgt über Speedpipes, die vom zentralen LWL-

Anschlusskasten aus in die jeweiligen Multimediafelder der Wohnungs-Unterverteilungen geführt werden. Die tatsächliche Glasfaserverlegung und -aufschaltung innerhalb der Speedpipes erfolgt durch den künftigen Netzbetreiber bzw. Telekommunikationsanbieter. Die Übergabepunkte und Verteilsysteme für die Multimediadienste werden in den Hausanschluss- bzw. Zählerräumen vorgesehen. Vom Multimediafeld aus werden die Multimediadosen in der Wohnung versorgt (mittels Cat7 / Koax Leitungen) Die Anbindung der Wohnanlage an das TV-Breitbandkabelnetz sowie an das Telefonnetz ist von der Bereitstellung der Anbieter abhängig. Im Untergeschoss (Mieterkeller) werden die Leitungen sichtbar im Elektroinstallationsrohr und auf Kabeltrassen verlegt. Der zur Wohnung gehörende Kellerraum erhält eine Leuchte und eine Schalter-/Steckdosenkombination. Die Stromversorgung der Mieterkeller erfolgt über den jeweiligen wohnungsbezogenen Stromzähler. Im Bereich der Hauseingänge wird je ein Klingeltableau mit Gegensprechanlage positioniert, so wie an der Toreinfahrt ein Klingeltableau für alle Aufgänge und Gewerbeeinheiten. In der Wohnung wird im Bereich der Eingangstür eine Audio-Gegensprechstelle montiert. Des Weiteren wird im Treppenhaus bzw. den Hofzugängen der Gewerbeeinheiten für jede Wohnungstür ein Etagenruftaster vorgesehen. Die Treppenhausbereiche werden mit einer Beleuchtungsstärke von 100 Lux ausgeleuchtet. Die Schaltung der Beleuchtung im Treppenhaus erfolgt über in den Leuchten integrierte Bewegungsmelder. Die Beleuchtung im Hof wird über einen Dämmerungsschalter und Bewegungsmelder geschaltet. Für die Allgemeinbereiche (Treppenhaus, Fahrradabstellraum, allgemeine Haustechnikräume, Keller-gang, Außenbereich,...) wird eine allgemeine Stromversorgungsanlage einschließlich der notwendigen Leuchten und einer gesonderten Zählung eingerichtet, die dem Haus zugeordnet ist. Auf dem Dach wird eine PV-Anlage mit ca. 23kWp errichtet. Leistungsfähigkeit: Mindestumsatz 1.4 Mio € netto in den letzten 3 Jahren pro Jahr Referenzen: 2 vergleichbare Referenzen im Bestand mit mind. 500.000,00 € netto aus den letzten 5 Jahren

Identificador do procedimento: e3fa1e53-dc19-425d-9fa0-8fc81c8ec52c

Identificador interno: 040-26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: sim

Justificação do procedimento acelerado: Die elektronische Übermittlung der Angebote gemäß § 10a EU Abs. 4 VOB/A EU wird akzeptiert.

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos

Classificação adicional (cpv): 45311200 Instalação de acessórios eléctricos, 45317300

Instalação eléctrica de aparelhos para distribuição de electricidade, 45315100 Instalação de material eléctrico e electrónico

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bornholmer Str. 8

Cidade: Berlin

Código postal: 10439

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

2.1.4. Informações gerais

Informações adicionais: a) Die auf der elektronisch angegebenen e-Vergabeplattform abrufbaren Unterlagen sind zwingend zu verwenden. Interessierte Bieter werden gebeten, sich auf der e-Vergabeplattform als Bieter mit ihren Kontaktdaten registrieren zu lassen, damit sie gegebenenfalls über Antworten zu Bieterfragen und Klarstellungen informiert werden können.

Sofern keine Registrierung erfolgt, haben sich die Bieter selbst auf der angegebenen e-Vergabepattform über etwaige Veränderungen im Verfahren zu informieren. b) Die Angebotsunterlagen sind auszufüllen und elektronisch auf der angegebenen e-Vergabepattform einzureichen. c) Fragen können bis zum 17.04.2026 über die e-Vergabepattform gestellt werden. Die Beantwortung erfolgt auf elektronischem Wege über die e-Vergabepattform; die Antworten werden aus Gründen der Gleichbehandlung und der Transparenz grundsätzlich allen Bietern anonymisiert zur Verfügung gestellt. Etwaige mündlich erteilte Auskünfte sind unverbindlich und stehen unter dem Vorbehalt der Bestätigung in Textform. Verbindlich und bindend für den Auftraggeber sind allein die von ihm über die e-Vergabepattform verschickten Mitteilungen in Textform. d) Bewerbergemeinschaften haben die bereitgestellte Bietergemeinschaftserklärung auszufüllen und einzureichen, wonach sie im Fall einer Auftragserteilung eine Arbeitsgemeinschaft mit gesamtschuldnerischer Haftung bilden und in der sie einen bevollmächtigten Vertreter benennen. e) Bieter, die sich hinsichtlich der Eignung auf die Kapazitäten anderer Unternehmen berufen, haben mit ihrem Angebot die bereitgestellte Verpflichtungserklärung dieser Unternehmen vorzulegen, wonach die für den Auftrag erforderlichen Mittel dem Bewerber tatsächlich zur Verfügung stehen f) Der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft erklärt, dass • dass er/sie Artikel 5k der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 08.04.2022 zur Änderung der Verordnung (EU) 833/2014 zur Kenntnis genommen hat, erklärt, nicht von den Verbotstatbeständen betroffen zu sein, und bei der Ausführung des Auftrags zu beachten. Nach dieser Regelung ist es verboten, öffentliche Aufträge oder Konzessionen, die in den Anwendungsbereich der Richtlinien über die öffentliche Auftragsvergabe sowie unter Artikel 10 Absatz 1, Absatz 3, Absatz 6 Buchstaben a bis e, Absatz 8, Absatz 9 und Absatz 10 und die Artikel 11, 12, 13 und 14 der Richtlinie 2014/23/EU, unter die Artikel 7 und 8, Artikel 10 Buchstaben b bis f und h bis j der Richtlinie 2014/24/EU, unter Artikel 18, Artikel 21 Buchstaben b bis e und g bis i, Artikel 29 und Artikel 30 der Richtlinie 2014/25/EU und unter Artikel 13 Buchstaben a bis d, f bis h und j der Richtlinie 2009/81/EG fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben bzw. Verträge mit solchen Personen, Organisationen oder Einrichtungen weiterhin zu erfüllen: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a) genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a) oder b) genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfallen, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Bestimmungen über die öffentliche Auftragsvergabe in Anspruch genommen werden (Eignungsleihe). Soweit der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft von den Verbotstatbeständen betroffen sein sollte, ist er/sie verpflichtet, mit dem Angebot eine ausführliche Darlegung abzugeben, die es der Gewobag ermöglicht, über den Ausschluss aus dem Vergabeverfahren zu entscheiden.

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es dürfen keine Ausschlussgründe gemäß §123 sowie §124 GWB vorliegen.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Elektroarbeiten, WE 485 Bornholmer Str. 8 in 10439 Berlin

Descrição: Die Modernisierung umfasst die gesamte Elektroinstallation in den Nutzungseinheiten einschließlich einer Zählerzentralisation im Keller, einer Verstärkung des Hausanschlusses und einer Erschließung der Nutzungseinheiten mit je einem Glasfaseranschlusses in jeder Nutzungseinheit für deren Breitbandanbindung. Im Untergeschoss (Mieterkeller) werden die Leitungen sichtbar im Elektroinstallationsrohr und auf Kabeltrassen verlegt. Der zur Wohnung gehörende Kellerraum erhält eine Leuchte und eine Schalter-/Steckdosenkombination. Die Stromversorgung der Mieterkeller erfolgt über den jeweiligen wohnungsbezogenen Stromzähler. Im Bereich der Hauseingänge wird je ein Klingeltableau mit Gegensprechanlage positioniert, so wie an der Toreinfahrt ein Klingeltableau für alle Aufgänge und Gewerbeeinheiten. In der Wohnung wird im Bereich der Eingangstür eine Audio-Gegensprechstelle montiert. Des Weiteren wird im Treppenhaus bzw. den Hofzugängen der Gewerbeeinheiten für jede Wohnungstür ein Etagenruftaster vorgesehen. Die Treppenhausbereiche werden mit einer Beleuchtungsstärke von 100 Lux ausgeleuchtet. Die Schaltung der Beleuchtung im Treppenhaus erfolgt über in den Leuchten integrierte Bewegungsmelder. Die Beleuchtung im Hof wird über einen Dämmerungsschalter und Bewegungsmelder geschaltet. Für die Allgemeinbereiche (Treppenhaus, Fahrradabstellraum, allgemeine Haustechnikräume, Keller-gang, Außenbereich,...) wird eine allgemeine Stromversorgungsanlage einschließlich der notwendigen Leuchten und einer gesonderten Zählung eingerichtet, die dem Haus zugeordnet ist. Auf dem Dach wird eine PV-Anlage mit ca. 23kWp errichtet

Identificador interno: 040-26

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45311000 Instalação de cabos e acessórios eléctricos

Classificação adicional (cpv): 45311200 Instalação de acessórios eléctricos, 45317300

Instalação eléctrica de aparelhos para distribuição de electricidade, 45315100 Instalação de material eléctrico e electrónico

5.1.2. Local de execução

Endereço postal: Bornholmer Str. 8

Cidade: Berlin

Código postal: 10439

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 10/08/2026

Data de fim da duração: 02/08/2027

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

Informações adicionais: Für das hier ausgeschriebene Gewerk Elektroarbeiten des Bauvorhabens wurde auf Grundlage der Kostenschätzung eine absolute Kostenobergrenze von 1.124.460,55 € (brutto) festgelegt, welche unbedingt einzuhalten ist. Die Kostenobergrenze wurde ermittelt auf der Grundlage eines festgelegten Investitionsbudgets. Dieses Investitionsbudget stellt die für das Bauvorhaben maximal zur Verfügung stehenden finanziellen Mittel und damit die maximal zulässige Vergütung da, die für die zu vergebenen Ausführungsleistungen versprochen und ausgegeben werden kann und darf. Eine nachträgliche Budgeterhöhung oder anderweitige Darstellung fehlender finanzieller Mittel ist ausgeschlossen. Der Auftraggeber behält sich vor Angebote, die über der Kostenobergrenze liegen vom Vergabeverfahren auszuschließen.

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Outros requisitos económicos ou financeiros

Descrição do critério de seleção: Der Bewerber/bei Bewerbergemeinschaften der bevollmächtigte Vertreter für alle Mitglieder der Bewerbergemeinschaft erklärt, dass • er/sie alle rechtlichen (insbesondere berufsrechtlichen) Voraussetzungen für die Ausführung der angebotenen Leistung erfüllt/erfüllen, • über sein/ihr Vermögen weder das Insolvenzverfahren noch ein vergleichbares gesetzliches Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt oder dieser Antrag mangels Masse abgelehnt worden ist, • er/sie sich nicht in Liquidation befindet /befinden, • er/sie im Rahmen seiner/ihrer beruflichen Tätigkeit keine schwere Verfehlung begangen hat/haben, die seine/ihre Zuverlässigkeit als möglichen Erbringer der ausgeschriebenen Leistungen entfallen lassen würde, • er/sie seine/ihre Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zur Entrichtung der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung nach den Rechtsvorschriften des Mitgliedsstaates des Auftraggebers ordnungsgemäß erfüllt hat/haben, • keine der Personen, deren Verhalten ihm/ihnen zuzurechnen ist, aus einem der in § 123 GWB genannten Gründe rechtskräftig verurteilt worden ist, • er/sie sich bewusst ist/sind, dass eine falsche Angabe den Ausschluss aus dem Bewerberkreis zur Folge haben kann, • insbesondere die getätigten Angaben und Erklärungen zu den Eignungskriterien der Wahrheit entsprechen und • er/sie die Regelungen des Gesetzes zur Regelung eines allgemeinen Mindestlohns (MiLoG) und des Arbeitnehmerentsendegesetzes (AEntG) zur Kenntnis genommen hat/haben und weder die Voraussetzungen für einen Ausschluss nach § 19 Abs. 1 MiLoG noch die Voraussetzungen für einen Ausschluss nach § 21 Abs. 1 AEntG bzw. §98c AufenthG vorliegen, Die Gewobag behält sich vor, vor Zuschlagserteilung geeignete Nachweise von den Bewerbern/ den Bewerbergemeinschaften zu fordern, um die abgegebenen Eigenerklärungen überprüfen zu können. Legt der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft die geforderten Nachweise nach Aufforderung durch die Gewobag nicht, nicht fristgemäß oder nicht vollständig vor, wird der Bewerber/die Bewerbergemeinschaft zwingend vom weiteren Vergabeverfahren ausgeschlossen. Bei Bewerbern/Bewerbergemeinschaften aus dem EU-Ausland sind von der Gewobag geforderte Nachweise nach dem Recht ihres Heimatstaates zu erbringen. Soweit es um Auskünfte aus dem Gewerbezentralregister geht, muss das Register Auskunft über nachfolgende Vorgänge erbringen: Verwaltungsentscheidungen (Gewerbeuntersagungen, Rücknahme von Erlaubnissen, Konzessionen etc.), Verzicht auf eine Zulassung zu einem Gewerbe oder einer sonstigen wirtschaftlichen Unternehmung während eines Rücknahme- oder Widerrufverfahrens, Bußgeldentscheidungen wegen bei oder im Zusammenhang mit der Gewerbeausübung begangener Ordnungswidrigkeiten sowie bestimmte strafgerichtliche

Verurteilungen wegen bei oder im Zusammenhang mit der Gewerbeausübung begangener Straftaten. Sämtliche Nachweise, Bescheinigungen bzw. Erklärungen sind auf Verlangen des Auftraggebers auch für Nachunternehmer zu erbringen. Diese Anforderung gilt auch für Nachunternehmer von Bewerbern aus dem EU-Ausland.

CrITÉrio: Seguro de indemnizaç o de risco profissional

Descri o do critério de sele o: Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von mindestens EUR 2,5 Mio. für Personen und Sachschäden sowie Verletzungen datenschutzrechtlicher Bestimmungen, sowie einer Deckungssumme von mindestens EUR 500.000 für Vermögensschäden, jeweils 2fach maximiert auf alle Versicherungsfälle. Die Versicherung ist binnen 10 Werktagen nach Vertragsunterzeichnung und vor Beginn der Leistungserbringung unaufgefordert nachzuweisen.

Cr terio: Outros requisitos econ micos ou financeiros

Descri o do critério de sele o: Umsatz vergleichbarer Leistungen in 2023, 2024 und 2025 Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen: Mindestanforderungen: Gefordert wird ein Jahresmindestumsatz vergleichbarer Leistungen von 1,4 Mio. Euro netto im Durchschnitt der letzten drei Jahre

Cr terio: Refer ncias sobre obras especificadas

Descri o do critério de sele o: Vergleichbare Referenzprojekte aus dem Bereich Elektroarbeiten (mit Ausführungen zu folgenden Punkten: Bezeichnung Referenzprojekt; Beschreibung der erbrachten Leistung; Unternehmen (welches die Leistung erbracht hat), Auftraggeber, Ansprechpartner Auftraggeber, Volumen der eigenen erbrachten Leistung (in EUR netto) ; Zeitraum der Leistungserbringung) Eine Referenz darf nicht älter als 5 Jahre sein (gerechnet vom Tag der Bekanntmachung dieser Vergabe) ; Mindestens 2 Referenzen. Mindestanforderungen: erfolgreich fertiggestellte ähnliche Leistungen, insbesondere Elektroarbeiten, in vergleichbarer Gr  enordnung w hrend der letzten 5 Kalenderjahre min. 500.000,00  / netto pro Referenz

5.1.10. Critérios de adjudica o

Cr terio:

Tipo: Pre o

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso est o oficialmente disponíveis: alem o

Prazo para solicitar informa  es adicionais: 17/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de ver o da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/202910>

Canal de comunica o ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresenta o:

Apresenta o por via eletr nica: Necessário

Endereço para apresenta o: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participa o: alemão

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 22/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 91 Dias

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, todos os documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Siehe § 16a EU VOB/A

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 22/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Vergabekammer des Landes Berlin

Informações sobre os prazos de recurso: Erkannte Verstöße gegen Vergabevorschriften sind gegenüber der Vergabestelle binnen 10 Kalendertagen zu rügen, § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB. Bei Verstößen, die aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind, hat die Rüge gegenüber der Vergabestelle bis spätestens zum Ablauf der Angebots- oder Bewerbungsfrist zu erfolgen (§ 160 Abs. 3 Nr. 2 und 3 GWB). Teilt die Vergabestelle mit, dass der Rüge nicht abgeholfen wird, kann innerhalb von 15 Kalendertagen ein

Nachprüfungsantrag bei der oben genannten Vergabekammer schriftlich gestellt werden (§§ 160 Abs. 3 Nr. 4, 161 Abs. 1 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, sofern der Nachprüfungsantrag der Vergabestelle erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§ 168 Abs. 2 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich nach Ablauf von 10 Tagen nach Absendung (per Fax oder elektronisch) der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung (§ 134 Abs. 2n GWB).

8. Organizações

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Gewobag PB Wohnen in Prenzlauer Berg GmbH

Número de registo: ORG-0003

Departamento: Zentraler Einkauf

Endereço postal: Alt-Moabit 101 A

Cidade: Berlin

Código postal: 10559

Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)

País: Alemanha
Correio eletrónico: einkauf@gewobag.de
Telefone: +4930 4708-1562
Fax: +4930 4708-1560
Endereço Internet: <https://www.gewobag.de>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0017

Nome oficial: Vergabekammer des Landes Berlin
Número de registo: 11-1300000V00-74
Endereço postal: Martin-Luther-Str. 105
Cidade: Berlin
Código postal: 10825
Subdivisão do país (NUTS): Berlin (DE300)
País: Alemanha
Ponto de contacto: Vergabekammer des Landes Berlin
Correio eletrónico: vergabekammer@senweb.berlin.de
Telefone: +4930 90138316
Fax: +4930 90137613
Endereço Internet: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0018

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 114c92c3-3591-4447-886a-cfb137bf8d1a - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 04/03/2026 08:10:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 153471-2026
N.º de edição do JO S: 45/2026
Data de publicação: 05/03/2026