

Hungria-Budapeste: Construção
OJ S 81/2017 26/04/2017
Anúncio de adjudicação de contrato
Obras

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

Secção I: Autoridade adjudicante

I.1. Nome e endereços

Nome oficial: Testnevelési Egyetem

Número de registo nacional: AK22243

Endereço postal: Alkotás utca 44.

Localidade: Budapest

Código NUTS: HU101 Budapest

Código postal: 1123

País: Hungria

Pessoa de contacto: dr. Zsoldos Róbert

Correio eletrónico: zsoldos@tf.hu

Telefone: +36 14879215

Fax: +36 13566337

Endereço(s) Internet:

Endereço principal: <http://www.tf.hu>

Endereço do perfil do adquirente: <http://www.tf.hu>

I.4. Tipo de autoridade adjudicante

Outro tipo: egyetem

I.5. Atividade principal

Outra atividade: felsőoktatás

Secção II: Objeto

II.1. Quantidade ou âmbito do concurso

II.1.1. Título

Vállalkozási szerződés az 1527/2016. (IX. 29.) Korm. határozat szerinti infrastruktúra-fejlesztés tervezési és kivitelezési munkáira – I. ütem.

II.1.2. Código CPV principal

45000000 Construção

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Descrição resumida

Vállalkozási szerződés az 1527/2016. (IX. 29.) Korm. határozat szerinti infrastruktúra-fejlesztés tervezési és kivitelezési munkáira – I. ütem.

II.1.6.

Informação sobre os lotes

Contrato dividido em lotes: não

II.1.7. Valor total do concurso

Valor sem IVA: 11 869 386 647,00 HUF

II.2. Descrição

II.2.2. Código(s) CPV adicional(is)

45110000 Demolição e destruição de edifícios e movimento de terras, 45210000 Construção de edifícios, 45262700 Obras de transformação de edifícios, 45262800 Obras de ampliação de edifícios, 45300000 Instalações em edifícios, 45313100 Instalação de elevadores, 45315100 Instalação de material eléctrico e electrónico, 45350000 Instalações mecânicas, 45400000 Obras de acabamento de edifícios

II.2.3. Local de execução

Código NUTS: HU101 Budapest

Local principal de execução: Ajánlatkérő székhelye 1123 Budapest, Alkotás u. 44. A kivitelezés teljesítés helye: 7805/1. hrsz., természetben a 1123 Budapest, XII. kerület Alkotás utca 48. Valamint: 1012 Budapest, Pálya utca 4-6.

II.2.4. Descrição do concurso

Vállalkozó feladata az alábbi létesítmények tervezési és kivitelezési munkáinak az elvégzése:

Központi oktatási épület (K épület):

A meglévő és átalakítandó épületrész nettó alapterülete: 12 616 m². A meglévő átalakítandó épületbe az oktatási funkciók (előadók, tanszékek, oktató termek, rektorátus, kancellária) kerülnek elhelyezésre.

Az új épületrész nettó alapterülete: 3 929 m². Az új épületrészbe kerül az aula, nagy előadó és az étterem.

Feladat az épület teljeskörű tartószerkezeti, építészeti, épületvillamossági, épületgépészeti kialakítása, liftek szerelése valamint a kapcsolódó útépítési, közműépítési és kertészeti munkák.

Továbbá feladat az épület alkotórészét képező beépített bútorainak beépítése.

Műemlékvédelem alatt álló Haussmann épületek felújítása, belső átalakítása a feladat. Az épületekbe iroda, kiszolgáló funkciók és a B14 épületbe apartmanház funkció kerül kialakításra.

B3 épület: nettó szintterület összesen: 973 m².

B4 épület: nettó szintterület összesen: 1 010,74 m².

B5 épület: nettó szintterület összesen: 1 390 m².

B6 épület: nettó szintterület összesen: 1 001,04 m².

B7 épület: pince szint nettó alapterület: 324 m².

B13 épület: földszinti nettó alapterület: 365 m² (felújítandó 200,49 m², bontás: 165 m²).

B14 épület: Nettó szintterület összesen: 491,02 m².

Összesen: 5 390, 29 m².

Átalakítandó meglévő épület:

B9 épület: nettó szintterület összesen: 747 m². Az épületben kizárólag a meglévő kazánház kerül átépítésre, kibővítésre.

Bontási munkák:

B8 épület: nettó szintterület összesen: 1 014,75 m².

B10 épület: nettó szintterület összesen: 2 404,79 m².

B13 épület: földszinti nettó alapterület: 365 m² (felújítandó 200,49 m², bontás: 165 m²).

Összesen: 3 584,54 m².

A feladatok közé tartozik az építési engedélyezési valamint kivitelezési tervek elkészítésének feladat. A Vállalkozó által ellátandó Szerződés szerinti feladatok magukban foglalják az építésügyi hatósági engedély, valamint a használatbavételi engedély illetékes Hatóságtól történő, Megrendelő, mint építtető nevében benyújtott kérelmezését és beszerzését. Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás műszaki leírását a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésének figyelembe vételével készítette.

II.2.5. Critérios de adjudicação

Critério relativo à qualidade - Nome: 1. Projektterv szakmai kidolgozottsága (Szakmai ajánlat) / Ponderação: 50

Critério relativo à qualidade - Nome: 1.1. Környezetvédelmi-fenntarthatósági terv / Ponderação : 15

Critério relativo à qualidade - Nome: 1.2. Kiemelt kockázatok kezelésének terve / Ponderação: 15

Critério relativo à qualidade - Nome: 1.3. Organizációs terv / Ponderação: 5

Critério relativo à qualidade - Nome: 1.4. Megvalósítási ütemterv / Ponderação: 15

Preço - Ponderação: 50

II.2.11. Informação sobre as opções

Opções: sim

Descrição das opções:

A 10 épület tervezési és kivitelezési munkái:

Az épület helye: 1126 Budapest, Alkotás utca 42-46., 7804 helyrajzi számú ingatlan.

A meglévő műemlék védelem alatt álló A10 jelű épület kell átalakítani tudásközponttá. Az épület nettó szintterülete összesen: 5 121 m². Az épület 5 szintes, pincével, földszinttel, 2 emelettel, és tetőtéri beépítéssel rendelkező magas tetős építmény. A felújítást és belső átalakítást követően az épületben kerül elhelyezésre a könyvtár, a levéltár és a sportmúzeum.

II.2.13. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

II.2.14. Informação adicional

Secção IV: Procedimento

IV.1. Descrição

IV.1.1. Tipo de procedimento

Concurso aberto

IV.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou sistema de aquisição dinâmico

IV.1.8. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim

IV.2. Informação administrativa

IV.2.1. Publicação anterior referente ao presente concurso

Número do anúncio no JO S: [2016/S 231-420463](#)

IV.2.8. Informação relativa à rescisão do sistema de aquisição dinâmico

IV.2.9. Informação relativa à rescisão do convite à apresentação de propostas sob a forma de um anúncio de pré-informação

Secção V: Adjudicação de contrato

Contrato n.º: 1

Lote n.º: 1

Título:

Vállalkozási szerződés az 1527/2016. (IX. 29.) Korm. határozat szerinti infrastruktúra-fejlesztés tervezési és kivitelezési munkáira – I. ütem

Um contrato/lote é adjudicado: sim

V.2. Adjudicação de contrato

V.2.1. Data de celebração do contrato

10/04/2017

V.2.2. Informação sobre as propostas

Número de propostas recebidas: 2

Número de propostas recebidas de PME: 0

Número de propostas recebidas de proponentes de outros Estados-Membros da UE: 0

Número de propostas recebidas de proponentes de países terceiros: 0

Número de propostas recebidas por via eletrónica: 0

O contrato foi adjudicado a um agrupamento de operadores económicos: não

V.2.3. Nome e endereço do contratante

Nome oficial: ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Endereço postal: Millennium köz 1.

Localidade: Zalaegerszeg

Código NUTS: HU223 Zala

Código postal: 8900

País: Hungria

O contratante é uma PME: não

V.2.4. Informação sobre o valor do contrato/lote

Valor total inicialmente estimado do contrato/lote: 12 457 586 500,00 HUF

Valor total do contrato/lote: 11 869 386 647,00 HUF

V.2.5. Informação acerca da subcontratação

Secção VI: Informação complementar

VI.3. Informação adicional

A szerződés teljesítéséhez a nyertes ajánlattevő igénybe vesz alvállalkozót.

A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma:

ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1., adószám: 10738885-2-20).

Ajánlatot az alábbi ajánlattevők tettek:

— ZÁÉV Építőipari Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1., adószám: 10738885-2-20),

— W-É-P Konzorcium – West Hungária Bau Kft. (2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1., Adószám: 11469830-2-44.); ÉPKAR Zrt. (1112 Budapest, Németvölgyi út 146., Adószám: 11266101-2-43.); PBE Kft. (2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1., Adószám: 14094565-2-13.);

VI.4. Procedimentos de recurso

VI.4.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: Közbeszerzési Döntőbizottság

Endereço postal: Riadó u. 5.

Localidade: Budapest

Código postal: 1026

País: Hungria

Correio eletrônico: dontobizottsag@kt.hu

Telefone: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.4.3. Processo de recurso

Informações precisas sobre o(s) prazo(s) de recurso:

A Kbt. 148. §-a szerint.

VI.4.4. Serviço junto do qual podem ser obtidas informações sobre os processos de recurso

Nome oficial: Közbeszerzési Döntőbizottság

Endereço postal: Riadó u. 5.

Localidade: Budapest

Código postal: 1026

País: Hungria

Correio eletrônico: dontobizottsag@kt.hu

Telefone: +36 18828594

Fax: +36 18828593

VI.5. Data de envio do presente anúncio

24/04/2017