

156117-2026 - Concurso

Países Baixos – Obras de transformação de edifícios – Renovatie Het College Vos - Uitvoerende partijen

OJ S 46/2026 06/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS)

Correio eletrónico: inkoop@osvs.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Educação

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Renovatie Het College Vos - Uitvoerende partijen

Descrição: De opdracht omvat de grootschalige renovatie van Het College Vos in Vlaardingen. Stichting Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (kortweg: OSVS) is voornemens een overeenkomst aan te gaan voor de vernieuw-bouw voor 40 jaar van een vmbo-school van circa 6.050 m2 bvo. Het College Vos is een middelbare school met circa 400 leerlingen die op basis-en kaderberoepsgericht niveau les krijgen. Het gebouw van Het College Vos is sterk verouderd en voldoet niet langer aan de huidige eisen (op het gebied van onderwijsinhoud, techniek en functionaliteit). Daarom is ervoor gekozen om het gebouw grootschalig te renoveren voor een levensduur verlenging van 40 jaar. OSVS zoekt een partij die samen met haar onderaannemers in interactie met de opdrachtgever en het ontwerpteam bijdraagt aan de uitvoering van het project, waarbij de opdrachtnemer verantwoordelijk is voor uitvoering van de fijn sloop, bouwkundige werkzaamheden, de w-installaties, de e-installaties en de vaste inrichtingen. .

Identificador do procedimento: 8e49d2c7-e532-4a03-a067-a79f9e03d469

Identificador interno: OSVS: 26-I | HEVO: 1593002-0261

Tipo de procedimento: Limitado

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262700 Obras de transformação de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares, 45262660

Remoção de amianto, 45300000 Instalações em edifícios, 45453000 Obras de revisão e recuperação

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Vlaardingen

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Renovatie Het College Vos - Uitvoerende partijen

Descrição: De opdracht omvat de grootschalige renovatie van Het College Vos in Vlaardingen. Stichting Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (kortweg: OSVS) is voornemens een overeenkomst aan te gaan voor de vernieuw-bouw voor 40 jaar van een vmbo-school van circa 6.050 m2 bvo. Het College Vos is een middelbare school met circa 400 leerlingen die op basis-en kaderberoepsgericht niveau les krijgen. Het gebouw van Het College Vos is sterk verouderd en voldoet niet langer aan de huidige eisen (op het gebied van onderwijsinhoud, techniek en functionaliteit). Daarom is ervoor gekozen om het gebouw grootschalig te renoveren voor een levensduur verlenging van 40 jaar. OSVS zoekt een partij die samen met haar onderaannemers in interactie met de opdrachtgever en het ontwerpteam bijdraagt aan de uitvoering van het project, waarbij de opdrachtnemer verantwoordelijk is voor uitvoering van de fijn sloop, bouwkundige werkzaamheden, de w-installaties, de e-installaties en de vaste inrichtingen. Nog niet bekend.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45262700 Obras de transformação de edifícios

Classificação adicional (cpv): 45214200 Construção de edifícios escolares, 45262660

Remoção de amianto, 45300000 Instalações em edifícios, 45453000 Obras de revisão e recuperação

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Vlaardingen

5.1.3. Duração estimada

Duração: 12 Meses

5.1.6. Informações gerais**Participação reservada:**

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 5

Número máximo de candidatos a convocar para a segunda fase do procedimento: 5

O procedimento irá decorrer em fases sucessivas. Em cada fase, alguns participantes podem ser eliminados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Custo

Nome: Gunning

Descrição: Criteria voor fase 2 worden in de gunningsleidraad vermeld

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 27/03/2026 00:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414516>

5.1.12. Condições do concurso

Condições do procedimento:

Data prevista de envio dos convites à apresentação de propostas: 08/05/2026

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414516>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS) - Rechtbank Rotterdam

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS)

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS)

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Openbare Scholengroep Vlaardingen Schiedam (OSVS)

Número de registo: 381790440

Endereço postal: Burgemeester Van Lierplein 59

Cidade: VLAARDINGEN

Código postal: 3134ZB

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Ponto de contacto: Ronald C Sitskoorn

Correio eletrónico: inkoop@osvs.nl

Telefone: +31 108503500

Endereço Internet: <http://www.osvs.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Rechtbank Rotterdam

Endereço postal: Wilhelminaplein 100-125

Cidade: Rotterdam

Código postal: 3072 AK

Subdivisão do país (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

País: Países Baixos

Correio eletrónico: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefone: +31 883626000

Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 040cc9de-da7c-4813-9a46-2055678e8a0e - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 04/03/2026 15:39:20 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 156117-2026

N.º de edição do JO S: 46/2026

Data de publicação: 06/03/2026