

159393-2026 - Concurso

Polónia – Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios – Naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego

OJ S 46/2026 06/03/2026

**Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal - Anúncio de alteração
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Correio eletrónico: sekretariat@tbs.katowice.pl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego

Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług stałej konserwacji i napraw bieżących następujących instalacji i elementów sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o. tj.: 1) naprawy i konserwacje źródeł ciepła; 2) naprawy i konserwacje urządzeń wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej i wyciągowej oraz klimatyzacji; 3) naprawy i konserwacje mieszkaniowych stacji wymiennikowych (logoterm); 4) naprawy i konserwacje zestawów hydroforowych; 5) naprawy i konserwacje separatorów koalescencyjnych, osadników i przepompowni ścieków oraz urządzeń przeciwzalewowych; b) świadczenie usług pogotowia sanitarnego w zasobach mieszkaniowych KTBS Sp. z o.o. (Zamawiającego).

Identificador do procedimento: 2d8e1ca5-5ce7-4e41-85bc-a866e9de20d0

Identificador interno: ZP/1/26

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50711000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento eléctrico em edifícios

2.1.2. Local de execução

Endereço postal: Krasińskiego 14 Krasińskiego 14 Krasińskiego 14

Cidade: Katowice

Código postal: 40-019

Subdivisão do país (NUTS): Katowicki (PL22A)

País: Polónia

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

2.1.6. **Motivos de exclusão**

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. **Lote: LOT-0001**

Título: naprawy i konserwacje instalacji sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o., w tym świadczenie usług pogotowia sanitarnego
Descrição: Przedmiotem zamówienia jest: a) świadczenie usług stałej konserwacji i napraw bieżących następujących instalacji i elementów sanitarnych zabudowanych w zasobach mieszkaniowych Katowickiego TBS Sp. z o.o. tj.: 1) naprawy i konserwacje źródeł ciepła; 2) naprawy i konserwacje urządzeń wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej i wyciągowej oraz klimatyzacji; 3) naprawy i konserwacje mieszkaniowych stacji wymiennikowych (logoterm); 4) naprawy i konserwacje zestawów hydroforowych; 5) naprawy i konserwacje separatorów koalescencyjnych, osadników i przepompowni ścieków oraz urządzeń przeciwwzalewowych; b) świadczenie usług pogotowia sanitarnego w zasobach mieszkaniowych KTBS Sp. z o.o. (Zamawiającego).

Identificador interno: ZP/1/26

5.1.1. **Finalidade**

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50712000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento mecânico em edifícios

Classificação adicional (cpv): 50721000 Ativação de instalações de aquecimento

5.1.2. **Local de execução**

Cidade: Katowice

Código postal: 43-600

Subdivisão do país (NUTS): Katowicki (PL22A)

País: Polónia

5.1.3. **Duração estimada**

Data de início: 01/04/2026

Data de fim da duração: 31/12/2028

5.1.6. **Informações gerais**

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.9. **CrITÉrios de seleção**

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.11. **Documentos do concurso**

Endereço dos documentos do concurso: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings

5.1.12. **Condições do concurso**

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice/proceedings

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: polaco

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 23/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 90 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Permitido

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - Krajowa Izba Odwoławcza

Instância de recurso: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - Krajowa Izba Odwoławcza

Informações sobre os prazos de recurso: 10 dni - w postępowaniach o wartości równej lub przekraczającej progi unijne od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego środkami komunikacji elektronicznej. 15 dni - w postępowaniach unijnych, jeśli informacja o czynności była przekazana w sposób inny niż elektroniczny (np. listownie).

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Katowickie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

Número de registo: KRS0000114803

Número de registo: REGON273437283

Número de registo: NIP6342072945

Departamento: Dział Zarządzania Nieruchomościami

Endereço postal: ul. Krasińskiego 14

Cidade: Katowice

Código postal: 40-019

Subdivisão do país (NUTS): Katowicki (PL22A)

País: Polónia

Ponto de contacto: sekretariat

Correio eletrónico: sekretariat@tbs.katowice.pl

Telefone: 322537785

Endereço Internet: <https://tbs.katowice.pl/>

Ponto terminal para o intercâmbio de informações (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice

Perfil do adquirente: https://platformazakupowa.pl/pn/tbs_katowice

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Cidade: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisão do país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polónia

Endereço Internet: <https://wokanda.uzp.gov.pl/wokanda/dzisiejsza>

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Organização de mediação

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union

Número de registo: PUBL

Cidade: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu

Telefone: +352 29291

Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

10. Alteração

Versão do anúncio anterior a alterar

:

45472-2026

Principal motivo da alteração

:

Intenção de cancelamento

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: e46d1996-c1d0-438a-a51b-008f097510f9 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 05/03/2026 10:09:36 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: polaco

Número de publicação do anúncio: 159393-2026

N.º de edição do JO S: 46/2026

Data de publicação: 06/03/2026