

160977-2026 - Concurso

Grécia – Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios – Συντηρήσεις δημοτικών εγκαταστάσεων, σχολικών μονάδων και αθλητικών χώρων του Δήμου Αγίας Παρασκευής

OJ S 47/2026 09/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços - Fornecimentos

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

Correio eletrónico: dimos@agiaparaskevi.gr

Forma jurídica do adquirente: Autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Συντηρήσεις δημοτικών εγκαταστάσεων, σχολικών μονάδων και αθλητικών χώρων του Δήμου Αγίας Παρασκευής

Descrição: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή εκ μέρους του αναδόχου υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής, αναβάθμισης και τεχνικής υποστήριξης Σχολικών κτιρίων, Παιδικών σταθμών, Αθλητικών εγκαταστάσεων, Βιβλιοθηκών, ΚΑΠΗ, και λοιπών κτιριακών εγκαταστάσεων χρήσης ή ιδιοκτησίας του Δήμου καθώς και την προμήθεια των υλικών που θα απαιτηθούν κατά τις εργασίες.

Identificador do procedimento: 3cee47f3-ee10-44ed-87c5-cd8a52a14e8b

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

2.1.2. Local de execução

Cidade: ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Código postal: 15343

Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grécia

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 774 193,55 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Συντηρήσεις δημοτικών εγκαταστάσεων, σχολικών μονάδων και αθλητικών χώρων» του Δήμου Αγίας Παρασκευής

Descrição: Αντικείμενο της σύμβασης είναι η παροχή εκ μέρους του Αναδόχου υπηρεσιών συντήρησης, επισκευής, αναβάθμισης και τεχνικής υποστήριξης Σχολικών κτιρίων, Παιδικών σταθμών, Αθλητικών εγκαταστάσεων, Βιβλιοθηκών, ΚΑΠΗ, και λοιπών κτιριακών εγκαταστάσεων χρήσης ή ιδιοκτησίας του Δήμου καθώς και την προμήθεια των υλικών που θα απαιτηθούν κατά τις εργασίες. Αναλυτικότερα στις ανατιθέμενες εργασίες περιλαμβάνονται οι κάτωθι εργασίες συντήρησης κτηρίων και εγκαταστάσεων όπως περιγράφονται ακολούθως : Α) η προληπτική, τακτική συντήρηση και υποβοήθηση της τεχνικής διαχείρισης της λειτουργίας των κτιρίων και των εγκαταστάσεων. Β) η έκτακτη συντήρηση / αποκατάσταση, η οποία συνίσταται στην άμεση επισκευή και αντιμετώπιση οποιασδήποτε βλάβης, φθοράς, ελαττώματος ή δυσλειτουργίας των υποδομών των κτιρίων και εγκαταστάσεων, προς αποκατάσταση της κανονικής τους λειτουργίας. Γ) η υποστήριξη της Υπηρεσίας στην έκδοση αδειών, πιστοποιητικών κλπ. Καθώς και η γενικότερη τεχνική υποστήριξη του Δήμου Αγίας Παρασκευής όσον αφορά στην τεχνική διαχείριση των κτιρίων. Δ) ο έλεγχος και η απομάκρυνση ύποπτων/επικινδύνων αποβλήτων.

Identificador interno: Συντηρήσεις δημοτικών εγκαταστάσεων, σχολικών μονάδων και αθλητικών χώρων» του Δήμου Αγίας Παρασκευής

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Natureza adicional do contrato: Fornecimentos

Classificação principal (cpv): 50700000 Serviços de reparação e manutenção de equipamento em edifícios

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grécia

5.1.3. Duração estimada

Duração: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, sem IVA: 1 774 193,55 EUR

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Pedido de Documento Europeu Único de Contratação Pública

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά: βάσει τιμής

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: grego

Endereço dos documentos do concurso: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrônica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://portal.eprocurement.gov.gr/webcenter/portal/TestPortal>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: grego

Catálogo eletrônico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 20/04/2026 10:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 6 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 20/04/2026 13:00:00 (UTC+03:00) hora de verão da Europa Oriental

Local: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Informações adicionais: Επιτροπή Διαγωνισμού

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: Ο ανάδοχος τηρεί και εξακολουθεί να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί, τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Faturação eletrônica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não

Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informações sobre os prazos de recurso: 15 ημέρες από τη δημοσίευση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και 10 ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα Ειδικότερα: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα

του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
Número de registo: 1007.E84602.0001
Endereço postal: Λ.ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 415 - 417
Cidade: ΑΓΙΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Código postal: 15343
Subdivisão do país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grécia
Ponto de contacto: ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ - Σ. ΣΙΜΟΥ
Correio eletrónico: dimos@agiaparaskevi.gr
Telefone: 2132004518
Fax: 2132004500
Endereço Internet: <https://www.agiaparaskevi.gr/>
Perfil do adquirente: <https://www.agiaparaskevi.gr/>
Funções desta organização:
Adquirente

8.1. ORG-0002

Nome oficial: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Número de registo: 1000.E00961.0001
Departamento: ΤΜΗΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ
Endereço postal: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)
Cidade: ΑΓ.ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ - ΝΙΚΑΙΑ
Código postal: 18233
Subdivisão do país (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (EL307)
País: Grécia
Ponto de contacto: ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Correio eletrónico: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr
Telefone: +302132141227
Fax: +302132141227
Endereço Internet: <https://www.aepp-procurement.gr>
Funções desta organização:
Instância de recurso

8.1. ORG-0000

Nome oficial: Publications Office of the European Union
Número de registo: PUBL
Cidade: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisão do país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correio eletrónico: ted@publications.europa.eu
Telefone: +352 29291
Endereço Internet: <https://op.europa.eu>

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 078cf575-aeac-483d-b7ef-aaabdaea3a2b - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 06/03/2026 07:47:46 (UTC+00:00) hora da Europa Ocidental, GMT

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: grego

Número de publicação do anúncio: 160977-2026

N.º de edição do JO S: 47/2026

Data de publicação: 09/03/2026