

Alemanha-Munique: Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção
OJ S 90/2016 11/05/2016
Anúncio de adjudicação de contrato
Serviços

Directiva 2004/18/CE**Secção I: Autoridade adjudicante**

I.1. Nome e endereços

Nome oficial: Fraunhofer-Gesellschaft zur Förderung der angewandten Forschung e. V.

Endereço postal: HansasträÙe 27c

Localidade: München

Código postal: 80686

País: Alemanha

Pessoa de contacto: Vergabestelle Bau

À atenção de: Frau Anja MaaÙ

Correio eletrónico: vergabestelle-bau@zv.fraunhofer.de

Telefone: +49 891205-3299

Fax: +49 891205-7518

Endereço(s) Internet:

Endereço geral da autoridade adjudicante: <http://www.fraunhofer.de>

Endereço do perfil do adquirente: <http://www.fraunhofer.de/ausschreibungen>

I.2. Tipo de autoridade adjudicante

Outro: Forschung

I.3. Atividade principal

Outra: Forschung

I.4. O contrato é adjudicado por conta de outras autoridades adjudicantes

A autoridade/entidade adjudicante procede à aquisição por conta de outras autoridades adjudicantes: não

Secção II: Objecto do contrato

II.1. Descrição**II.1.1. Título**

Fraunhofer IME 040 – Institut Erweiterung und Sanierung – A Objektplanung Gebäude.

II.1.2. Tipo de contrato e local de execução ou entrega

Serviços

Categoria de serviços n.º 12: Serviços de arquitectura; serviços de engenharia e serviços de engenharia integrados; serviços de planeamento urbano e de arquitectura paisagística; serviços relacionados de consultoria científica e técnica; serviços de ensaios e análises técnicas

Local principal de execução: Fraunhofer – IME Schmallenberg, Auf dem Aberg 1, 57392 Schmallenberg.

Código NUTS DEA57 Hochsauerlandkreis

II.1.3. Informação acerca do acordo-quadro ou Sistema de Aquisição Dinâmico (SAD)

II.1.4. Descrição resumida do contrato ou da(s) aquisição(ões)

Das Fraunhofer Institut für Molekularbiologie und Angewandte Oekologie IME in Schmallenberg soll in wesentlichen Teilen erweitert (Neubau) und saniert (Bestand) werden. Die vorhandene Bausubstanz stammt überwiegend aus den 1960 bis 1980er Jahren und besteht derzeit aus ca. 26 Einzelgebäuden mit bis zu 3 Vollgeschossen. Für den Erweiterungsbau stehen zusammenhängende Bauflächen zur Verfügung. Die nutzungsspezifische Integration der neuen Gebäude in die vorhandene Typologie ist wesentlicher Bestandteil der Aufgabenstellung, dies schließt auch die zentrale Neuordnung des Eingangsbereiches mit übergeordneten Nutzungsbereichen (Kantine, Seminar, Bibliothek) ein. Die Forschungsbereiche im Neubau gliedern sich räumlich in die Ökologische Chemie (C14) und die Ökotoxikologie mit Ökotechnikum, sowie einen Übergangsbereich für Bioakkumulationsstudien. Der Neubau soll mit 3 690 m² NF 1-6 Platz für 50 Mitarbeiter bieten. Die Sanierung der an den Neubau anschließenden Bestandsgebäude (Verwaltung, Qualitätssicherung, Analytik, Büros von Wissenschaftlern und Technikern) betrifft ca. 2 200 m² NF 2-5 mit 104 Arbeitsplätzen. Die bauliche Realisierung kann aufgrund der örtlichen Gegebenheiten nur in Bauabschnitten erfolgen; es ist im Moment davon auszugehen, dass zuerst der Neubau mit dem Eingangsbereich und zeitlich versetzt der Forschungsbereich errichtet werden. Nach Bezug dieser Flächen wird dann der Bestand saniert bzw. umgebaut.

II.1.5. Código(s) CPV

71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

II.1.6. Informação relativa ao Acordo sobre Contratos Públicos (ACP)

O contrato é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos: sim

II.2. Valor total do contrato/lote

II.2.1. Valor total do contrato/lote

Secção IV: Procedimento

IV.1. Tipo de procedimento

IV.1.1. Tipo de procedimento

Por negociação com abertura de concurso

IV.2. Critérios de adjudicação

IV.2.1. Critérios de adjudicação

Proposta economicamente mais vantajosa, tendo em conta

1. Erkennen der Aufgabenstellung und der Projektanforderungen sowie Herangehensweise an die gestellte Aufgabe. Ponderação 10
2. Erwartete fachliche Leistung hinsichtlich architektonische und städtebauliche Qualität, Funktionalität, Innovation, technische Realisierbarkeit, Wirtschaftlichkeit, Nachhaltigkeit. Ponderação 35
3. Vorgesehene Projektstruktur und zeitliche Abfolge der Projektentwicklung. Ponderação 5
4. Maßnahmen und Instrumente zur Einhaltung von Qualität, Kosten und Terminen. Ponderação 10
5. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich des vorgesehenen Projektleiters Planung. Ponderação 10

6. Aus dem Bewerbungsgespräch gewonnene Eindrücke hinsichtlich der vorgesehenen Objektüberwachung und der örtlichen Präsenz. Ponderação 10
7. Erwartete Zusammenarbeit mit Auftraggeber, Nutzer und Projektbeteiligten (Planungskoordination von beteiligten Fachplanern sowie Integration ihrer Beiträge, Besprechungsmodalitäten). Ponderação 15
8. Gesamteindruck der Präsentation / Persönlicher Eindruck des Büros. Ponderação 5

IV.2.2. Informação acerca do leilão eletrónico

Foi efetuado um leilão eletrónico: não

IV.3. Informação administrativa

IV.3.1. Número de referência atribuído ao processo pela autoridade adjudicante

040/755 915 - A

IV.3.2. Publicação anterior referente ao presente concurso

Anúncio relativo a um perfil de adquirente

Número do anúncio no JO S: [2015/S 102-185793](#) de 29.5.2015

Secção V: Adjudicação de contrato

Título do lote: 040/755 915 – A IME Schmallenberg Architekt Objektplanung Gebäude

V.1. Data de celebração do contrato

14.1.2016

V.2. Informação sobre as propostas

Número de propostas recebidas: 22

V.3. Nome e endereço do contratante

Nome oficial: Meyer Architekten GmbH

Endereço postal: Wasserwerksweg 1

Localidade: Düsseldorf

Código postal: 40489

País: Alemanha

V.4. Informação sobre o valor do contrato/lote

V.5. Informação acerca da subcontratação

Secção VI: Informação complementar

VI.1. Informação sobre os fundos da União Europeia

O contrato está relacionado com um projeto e/ou programa financiado por fundos da União Europeia: não

VI.2. Informação adicional

VI.3. Procedimentos de recurso

VI.3.1. Organismo responsável pelos processos de recurso

Nome oficial: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Endereço postal: Villemomblar Straße 76

Localidade: Bonn
Código postal: 53123
País: Alemanha

VI.3.2. Processo de recurso

VI.3.3. Serviço junto do qual podem ser obtidas informações sobre os processos de recurso

Nome oficial: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt
Endereço postal: Villemombler Straße 76
Localidade: Bonn
Código postal: 53123
País: Alemanha

VI.4. Data de envio do presente anúncio

9.5.2016