

163581-2026 - Concurso

Suíça – Serviços de arquitectura e afins – Centre de vie enfantine des Bergières - Restauration, réaménagement intérieur, amélioration énergétique et technique // Prestations de planificateur général (CFC 291)

OJ S 47/2026 09/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Commune de Lausanne – Direction du logement, de l'environnement et de l'architecture - Service d'architecture et du logement

Correio eletrónico: arlo@lausanne.ch

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público, controlado por uma autoridade local

Atividade da autoridade adjudicante: Habitação e equipamentos coletivos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Centre de vie enfantine des Bergières - Restauration, réaménagement intérieur, amélioration énergétique et technique // Prestations de planificateur général (CFC 291)

Descrição: Le présent appel d'offres a pour but de désigner un planificateur général, en la personne d'un architecte / d'un groupe d'architectes, ainsi que son équipe de spécialistes composée: * d'un ingénieur civil, * d'un ingénieur en installations électriques, * d'un ingénieur en installations sanitaires, * d'un ingénieur en installations de chauffage-ventilation-CR, * d'un coordinateur technique, * d'un physicien du bâtiment, * d'un spécialiste en sécurité incendie. Il est demandé aux soumissionnaires de développer un projet sur la base du programme établi par le Maître de l'ouvrage quant à la restauration, l'assainissement énergétique et technique, et l'aménagement intérieur (et mise aux normes : l'accessibilité universelle, la mise en conformité selon BPA et SIA 358, la sécurisation en matière de protection feu, etc.) du Centre de vie enfantine des Bergières et de diriger la réalisation du projet. Ce groupe pourra s'adjoindre les compétences nécessaires d'autres ingénieurs à posteriori. L'approche technique du projet devra tenir compte de la valeur patrimoniale et architecturale de l'objet. Une note de *1* a été attribuée par la Direction de l'Archéologie et du Patrimoine (DGIP), Division Monuments et Sites du Canton de Vaud. Une instance de classement au titre de monument historique est en cours. Il est attendu du planificateur général une sensibilité forte et une attention particulière lors des interventions sur cet objet. Le planificateur général devra également faire preuve d'expertise dans des objets culturels. L'approche technique devra aussi prendre en compte le fait que le site scolaire des Bergières restera en exploitation pendant toute la durée du chantier, une attention toute particulière devra être apportée à l'organisation du chantier.

Identificador do procedimento: 9c3d4e21-ee10-4a40-9e0f-45eaa0f2d080

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento do concurso

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Centre de vie enfantine des Bergières - Restauration, réaménagement intérieur, amélioration énergétique et technique // Prestations de planificateur général (CFC 291)

Descrição: Le présent appel d'offres a pour but de désigner un planificateur général, en la personne d'un architecte / d'un groupe d'architectes, ainsi que son équipe de spécialistes composée: * d'un ingénieur civil, * d'un ingénieur en installations électriques, * d'un ingénieur en installations sanitaires, * d'un ingénieur en installations de chauffage-ventilation-CR, * d'un coordinateur technique, * d'un physicien du bâtiment, * d'un spécialiste en sécurité incendie. Il est demandé aux soumissionnaires de développer un projet sur la base du programme établi par le Maître de l'ouvrage quant à la restauration, l'assainissement énergétique et technique, et l'aménagement intérieur (et mise aux normes : l'accessibilité universelle, la mise en conformité selon BPA et SIA 358, la sécurisation en matière de protection feu, etc.) du Centre de vie enfantine des Bergières et de diriger la réalisation du projet. Ce groupe pourra s'adjoindre les compétences nécessaires d'autres ingénieurs à posteriori. L'approche technique du projet devra tenir compte de la valeur patrimoniale et architecturale de l'objet. Une note de *1* a été attribuée par la Direction de l'Archéologie et du Patrimoine (DGIP), Division Monuments et Sites du Canton de Vaud. Une instance de classement au titre de monument historique est en cours. Il est attendu du planificateur général une sensibilité forte et une attention particulière lors des interventions sur cet objet. Le planificateur général devra également faire preuve d'expertise dans des objets culturels. L'approche technique devra aussi prendre en compte le fait que le site scolaire des Bergières restera en exploitation pendant toute la durée du chantier, une attention toute particulière devra être apportée à l'organisation du chantier.

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71200000 Serviços de arquitectura e afins

Classificação adicional (cpv): 71300000 Serviços de engenharia

5.1.2. Local de execução

Cidade: Lausanne

Código postal: 1004

Subdivisão do país (NUTS): Vaud (CH011)

País: Suíça

5.1.3. Duração estimada

Outra duração: Desconhecido

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Ainda não é conhecida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Critères d'adjudication

Descrição do método a utilizar se a ponderação não puder ser expressa por critérios: Les critères d'adjudication sont définis dans les documents.

5.1.11. Documentos do concurso

O acesso a determinados documentos do concurso é restrito

As informações sobre documentos restritos estão disponíveis em: [https://www.simap.ch/fr/redirect?](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/fr/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Canal de comunicação ad hoc:

Nome: Simap.ch

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Não autorizado

Justificação das razões pelas quais a apresentação por via eletrónica não é possível:

Ferramentas, dispositivos ou formatos de ficheiros não geralmente disponíveis

Descrição: Se référer aux chapitres 2.2 et 2.3 du dossier d'appel d'offres.

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: francês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 27/04/2026 16:30:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 180 Dias

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido:

Ainda não conhecido

Condições relacionadas com a execução do contrato: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Condições financeiras: Plus d'informations dans la publication officielle sur simap.ch

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Tribunal administratif fédéral

Informações sobre os prazos de recurso: Voies de droit Le présent appel d'offres peut faire l'objet d'un recours à la Cour de droit administratif et public du Tribunal cantonal, route du Signal 8, 1014 Lausanne, dans les vingt jours dès sa notification par publication ; le recours doit être signé et indiquer les conclusions et ses motifs. La décision attaquée est jointe au recours.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Commune de Lausanne – Direction du logement, de l'environnement et de l'architecture - Service d'architecture et du logement

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Commune de Lausanne – Direction du logement, de l'environnement et de l'architecture - Service d'architecture et du logement

Número de registo: fd1633f8-3052-4cfb-a14d-68f71cd2d293

Endereço postal: Rue du Port-Franc 18 - Case postale 5354

Cidade: Lausanne

Código postal: 1001

Subdivisão do país (NUTS): Vaud (CH011)

País: Suíça

Correio eletrónico: arbo@lausanne.ch

Telefone: +41213155622

Funções desta organização:

Adquirente

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

8.1. ORG-0002

Nome oficial: Tribunal administratif fédéral

Número de registo: BVGER

Endereço postal: Postfach

Cidade: St. Gallen

Código postal: 9023

Subdivisão do país (NUTS): St. Gallen (CH055)

País: Suíça

Correio eletrónico: info@bvger.admin.ch

Telefone: +41584652626

Endereço Internet: <https://www.bvger.ch>

Funções desta organização:

Instância de recurso

8.1. ORG-0003

Nome oficial: Simap.ch

Número de registo: CH001

Endereço postal: Holzikofenweg 36

Cidade: Bern

Código postal: 3003
Subdivisão do país (NUTS): Bern / Berne (CH021)
País: Suíça
Correio eletrónico: support@simap.ch
Telefone: +41584646388
Endereço Internet: <https://www.simap.ch>
Funções desta organização:
TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 786bb82b-cfe3-4777-9bcb-786919f32c3b - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 06/03/2026 02:25:57 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: francês
Número de publicação do anúncio: 163581-2026
N.º de edição do JO S: 47/2026
Data de publicação: 09/03/2026