

163736-2026 - Concurso

Espanha – Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração – Contrato mixto de servicio y suministro necesario para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de la sede del Arxiu del Regne de Mallorca (ARM)

OJ S 48/2026 10/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Serviços

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears

Correio eletrónico: contractacio@turisme.caib.es

Forma jurídica do adquirente: Autoridade regional

Atividade da autoridade adjudicante: Atividades recreativas, culturais e religiosas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Contrato mixto de servicio y suministro necesario para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de la sede del Arxiu del Regne de Mallorca (ARM)

Descrição: Contrato mixto de servicio y suministro necesario para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de la sede del Arxiu del Regne de Mallorca (ARM)

Identificador do procedimento: 8f6987f5-f870-47c4-87fc-fba0bb1aa224

Identificador interno: CONTR 2026/8

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

Classificação adicional (cpv): 42500000 Equipamento de refrigeração e ventilação

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

2.1.3. Valor

Valor estimado, sem IVA: 336 780,91 EUR

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Conflitos de interesses decorrentes da participação no procedimento de contratação: Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contrato mixto de servicio y suministro necesario para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de la sede del Arxiu del Regne de Mallorca (ARM)

Descrição: Contrato mixto de servicio y suministro necesario para el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones térmicas de la sede del Arxiu del Regne de Mallorca (ARM)

Identificador interno: CONTR 2026/8

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 50730000 Serviços de reparação e manutenção de grupos de refrigeração

Classificação adicional (cpv): 42500000 Equipamento de refrigeração e ventilação

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

5.1.3. Duração estimada

Duração: 1 Ano

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 4

Mais informações sobre renovações: El contrato se podrá prorrogar por un máximo de 4 años mediante prórrogas anuales. De acuerdo con el artículo 29.2 de LCSP, la prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que el preaviso se produzca, como mínimo, con dos meses de antelación a la finalización del contrato. En el caso de que el preaviso se lleve a cabo en un plazo inferior al indicado, el contratista deberá manifestar su conformidad en un plazo de diez días naturales computables desde el envío de la comunicación. No obstante, la respuesta efectuada en un plazo superior es válida siempre que la Administración no haya iniciado una nueva licitación.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Anúncio

Critério: Faturamento geral anual

Descrição do critério de seleção: Cifra anual de negocio

Critério: Referências sobre serviços especificados

Descrição do critério de seleção: Trabajos realizados

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Franquicia del mantenimiento correctivo.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 5

Critério:

Tipo: Preço

Descrição: Oferta económica.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 55

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Tiempo de resolución de averías.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Tiempo de respuesta ante incidencias.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 10

Critério:

Tipo: Qualidade

Descrição: Propuesta metodológica del servicio.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 20

5.1.11. Documentos do concurso

Endereço dos documentos do concurso: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oE3LXw14QSh%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oE3LXw14QSh%2FR5QFTlaM4A%3D%3D

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: espanhol

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 08/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 2 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 09/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Local: Conselleria de Turismo cultura y deportes

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Condições relacionadas com a execução do contrato: En las nuevas contrataciones, bajas y sustituciones que se produzcan durante la ejecución del contrato, se comprometa a priorizar la incorporación de personas desempleadas pertenecientes a colectivos desfavorecidos, con dificultades de acceso en el mundo laboral o con riesgo de exclusión social. .

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrônicas: não
Será utilizado o pagamento eletrônico: sim

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informações sobre os prazos de recurso: 15 días

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears

Número de registo: 21609930204753

Número de registo: S0711001H

Cidade: Palma

Código postal: 07012

Subdivisão do país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: Espanha

Ponto de contacto: Consejería de Turismo, Cultura y Deportes de las Illes Balears

Correio eletrónico: contractacio@turisme.caib.es

Telefone: 971176600

Perfil do adquirente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lgfrDZHnJGMwYTJJ03sHog%3D%3D>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Cidade: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisão do país (NUTS): Madrid (ES300)

País: Espanha

Funções desta organização:

Adquirente

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 22685c08-ea0b-43a6-8d96-ec66ba77a172 - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/03/2026 13:42:45 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: espanhol

Número de publicação do anúncio: 163736-2026

N.º de edição do JO S: 48/2026

Data de publicação: 10/03/2026