

167170-2026 - Concurso

**Países Baixos – Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção –
Stedenbouwkundig Regisseur
OJ S 48/2026 10/03/2026
Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Serviços**

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: Gemeente Lelystad

Correio eletrónico: inkoop@lelystad.nl

Forma jurídica do adquirente: Organismo de direito público

Atividade da autoridade adjudicante: Serviços públicos das administrações públicas

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Stedenbouwkundig Regisseur

Descrição: Voor de doorontwikkeling en toepassing van dit raamwerk zoekt de gemeente een onafhankelijke en gezaghebbende stedenbouwkundige regisseur (stadsbouwmeester) die gedurende meerdere jaren bijdraagt aan de consistente toepassing en verdere ontwikkeling van het stedenbouwkundig raamwerk. De opdracht kent twee samenhangende doelstellingen: 1. Bewaken en versterken van ruimtelijke kwaliteit en samenhang 2. Doorontwikkeling en implementatie van het raamwerk Looptijd is 3 jaar met optie tot verlenging van tweemaal 12 maanden.

Identificador do procedimento: 71678583-36e7-434c-b6c0-3a342821768e

Tipo de procedimento: Aberto

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Lelystad

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Stedenbouwkundig Regisseur

Descrição: Voor de doorontwikkeling en toepassing van dit raamwerk zoekt de gemeente een onafhankelijke en gezaghebbende stedenbouwkundige regisseur (stadsbouwmeester) die gedurende meerdere jaren bijdraagt aan de consistente toepassing en verdere ontwikkeling van het stedenbouwkundig raamwerk. De opdracht kent twee samenhangende doelstellingen: 1. Bewaken en versterken van ruimtelijke kwaliteit en samenhang 2. Doorontwikkeling en implementatie van het raamwerk Looptijd is 3 jaar met optie tot verlenging van tweemaal 12 maanden.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Serviços

Classificação principal (cpv): 71000000 Serviços de arquitectura, construção, engenharia e inspecção

Opções:

Descrição das opções: de mogelijkheid de Opdracht tweemaal tegen dezelfde voorwaarden te verlengen voor een periode van 12 maanden.

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)

País: Países Baixos

Informações adicionais: Lelystad

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/07/2026

Data de fim da duração: 30/06/2029

5.1.4. Renovação

Renovações máximas: 1

Mais informações sobre renovações: de mogelijkheid de Opdracht tweemaal tegen dezelfde voorwaarden te verlengen voor een periode van 12 maanden.

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Há que indicar os nomes e as qualificações profissionais do pessoal encarregado da execução do contrato: Não é exigida

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE

O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): sim

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento europeu único de contratação pública (DEUCP)

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Qualidade

Nome: Kwaliteit

Descrição: Zie hiervoor de aanbestedingsleidraad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 99

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Prijs

Descrição: Zie hiervoor de aanbestedingsleidraad.

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (pontos, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 1

5.1.11. Documentos do concurso

Prazo para solicitar informações adicionais: 08/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414991>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414991>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: neerlandês

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Prazo para a receção das propostas: 30/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Duração durante a qual a proposta deve permanecer válida: 3 Meses

Informações sobre a abertura pública:

Data de abertura: 30/04/2026 13:01:00 (UTC+02:00) hora da Europa Oriental, hora de verão da Europa Central

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: não

Será utilizado o pagamento eletrónico: não

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Inexistência de acordo-quadro

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Instância de recurso: Gemeente Lelystad - Midden-Nederland

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação: Gemeente Lelystad - Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: Gemeente Lelystad

Organização que recebe pedidos de participação: Gemeente Lelystad - Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Gemeente Lelystad
Número de registo: 311864748
Endereço postal: Stadhuisplein 2
Cidade: Lelystad
Código postal: 8232 ZX
Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Baixos
Ponto de contacto: Cas Blauw
Correio eletrónico: inkoop@lelystad.nl
Telefone: +31 140320
Endereço Internet: <http://www.lelystad.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Vragen kunt u stellen via TenderNed conform het gestelde in de aanbestedingsdocumenten
Endereço postal: Postbus 91
Cidade: Lelystad
Código postal: 8200 AB
Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: inkoop@lelystad.nl
Telefone: +31 320278911
Endereço Internet: <http://www.tenderned.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Indiening Inschrijving of Aanvraag tot Deelneming in de digitale kluis van TenderNed
Endereço postal: Postbus 91
Cidade: Lelystad
Código postal: 8200 AB
Subdivisão do país (NUTS): Flevoland (NL230)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: inkoop@lelystad.nl
Telefone: +31 320278911
Endereço Internet: <http://www.tenderned.nl>

Outros pontos de contacto:

Nome oficial: Midden-Nederland
Endereço postal: Vrouwe Justitiaplein 1
Cidade: Utrecht
Código postal: 3511 EX
Subdivisão do país (NUTS): Utrecht (NL350)
País: Países Baixos
Correio eletrónico: midden-nederland@rechtspraak.nl
Telefone: +31 883620000
Endereço Internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funções desta organização:

Adquirente
Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que recebe pedidos de participação

Instância de recurso

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: 33795f8e-b7a1-4131-9e0f-b5ba6addbf3c - 01

Tipo de formulário: Concurso

Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Subtipo de anúncio: 16

Data de envio do anúncio: 09/03/2026 10:12:38 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: neerlandês

Número de publicação do anúncio: 167170-2026

N.º de edição do JO S: 48/2026

Data de publicação: 10/03/2026