

167929-2026 - Concurso

Alemanha – Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil – Rahmenvertrag LWL-Infrastruktur und Montageservices 2026 – 2028 im Auftrag der neu-medianet GmbH

OJ S 49/2026 11/03/2026

Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal

Obras

1. Adquirente

1.1. Adquirente

Nome oficial: neu-medianet GmbH

Correio eletrónico: vergabe@neu-sw.de

Forma jurídica do adquirente: Empresa pública

Atividade da autoridade adjudicante: Assuntos económicos

2. Procedimento

2.1. Procedimento

Título: Rahmenvertrag LWL-Infrastruktur und Montageservices 2026 – 2028 im Auftrag der neu-medianet GmbH

Descrição: Die neu-medianet GmbH betreibt und erweitert in Neubrandenburg sowie im umliegenden Gebiet eine Breitbandinfrastruktur. Die ausgeschriebenen Leistungen dienen dem Ausbau, der Instandhaltung des Kabelnetzes sowie der Inbetriebnahme von Multimediaanschlüssen. Gegenstand der geplanten Ausschreibung ist der Abschluss eines Rahmenvertrages zur Erbringung typischer Leistungen im Bereich des FTTH-Netzbaus und der Netzmontage. Hierzu zählen insbesondere Spleißarbeiten, Einblas- und Einzugsarbeiten von Glasfaserkabeln, Montage von Netzkomponenten, Mess- und Dokumentationsleistungen sowie Inbetriebnahmen von Kundenanschlüssen (Internet und TV). Diese Ausschreibung unterliegt der Befreiung vom Vergaberecht gem. § 116 Abs. 2 GWB. Das im Folgenden beschriebene Verfahren ist an das Vergaberecht angelehnt. Ferner kommt für die Ausführung die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung zur Anwendung. Schritt 1 des Verfahrens: Das Vorhaben wird europaweit in einem Verhandlungsverfahren mit vorgelagerten Teilnahmewettbewerb durchgeführt. In diesem Teilnahmewettbewerb ist zunächst ein Teilnahmeantrag (Anschreiben und Nachweise) über das Vergabeportal subreport ELViS einzureichen. Der Teilnahmeantrag ist anhand der in den Vergabeunterlagen (Liste vorzulegender Unterlagen und Nachweise) enthaltenen Informationen und Vorgaben zu erstellen. Die geforderten Nachweise müssen fristgemäß, sortiert und in deutscher Sprache eingehen. Teilnahmeanträge mit unvollständigen, fehlerhaften oder fehlenden Angaben und Nachweise können vom Wettbewerb ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber behält sich eine Nachforderung fehlender Unterlagen vor. Der Bewerber ist für den Nachweis seiner Eignung und die Vollständigkeit seines Teilnahmeantrages allein verantwortlich. Die geeigneten Bewerber erhalten eine Aufforderung zur Angebotsabgabe. Für die abgefragten Leistungen ist eine Ein- oder Mehrfachvergabe vorgesehen. Schritt 2 des Verfahrens - Prüfung und Wertung der Angebote: Nach Prüfung der Angebote werden mit den Bietern der drei wirtschaftlichsten Angebote Aufklärungs- und Verhandlungsgespräche geführt. Die preislich verhandelten Angebote werden zur Ermittlung der Durchschnittspreise herangezogen. Im Anschluss wird das finale Auftrags-LV mit den Durchschnittspreisen den Bietern der drei wirtschaftlichsten Angebote mit der Bitte um Bestätigung übermittelt. Ziel ist

es, mit maximal 10 Auftragnehmern (AN) einen Vertrag zu schließen. Es ist vorgesehen, für alle AN einheitliche Einzelpreise zu vereinbaren. Sie sollen für alle AN gleichermaßen gelten. Schritt 3 des Verfahrens – Zuschlagserteilung: Die bezuschlagten AN werden zu gleichen Teilen beauftragt. Die Beauftragungen erfolgen über gesonderte Einzelbeauftragungen auf Abruf.

Identificador do procedimento: 5586a870-cc6b-45ab-ac91-c7d8b2f4f5dc

Identificador interno: 2026/068PU

Tipo de procedimento: Por negociação com publicação prévia de um convite à apresentação de propostas/concurso com negociação

O procedimento é acelerado: não

2.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

2.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

Informações adicionais: Das Einsatzgebiet umfasst Neubrandenburg und die umliegenden Regionen. Anfahrten innerhalb eines Radius von ca. 50 km um Neubrandenburg sind Bestandteil der Leistungserbringung. Während der Ausführung der Arbeiten ist durch den Auftragnehmer sicherzustellen, dass jederzeit mindestens ein deutschsprachiger Mitarbeiter auf der Baustelle anwesend ist.

2.1.4. Informações gerais

Base jurídica:

Diretiva 2014/24/UE

vob-a-eu - Diese Ausschreibung unterliegt der Befreiung vom Vergaberecht gem. § 116 Abs. 2 GWB. Das im folgenden beschriebene Verfahren ist an das Vergaberecht angelehnt. Ferner kommt für die Ausführung die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung zur Anwendung.

2.1.6. Motivos de exclusão

Fontes dos motivos de exclusão: Anúncio

Incumprimento de obrigações determinadas por motivos de exclusão puramente nacionais: Es gelten die gesetzlichen Vorgaben bzgl. der zwingenden und fakultativen Ausschlussgründe nach §§ 123 und 124 GWB. Diese Ausschreibung unterliegt der Befreiung vom Vergaberecht gem. § 116 Abs. 2 GWB. Das im folgenden beschriebene Verfahren ist an das Vergaberecht angelehnt. Ferner kommt für die Ausführung die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung zur Anwendung.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rahmenvertrag LWL-Infrastruktur und Montageservices 2026 – 2028

Descrição: Die neu-medianet GmbH betreibt und erweitert in Neubrandenburg sowie im umliegenden Gebiet eine Breitbandinfrastruktur. Die ausgeschriebenen Leistungen dienen dem Ausbau, der Instandhaltung des Kabelnetzes sowie der Inbetriebnahme von Multimediaanschlüssen. Gegenstand der geplanten Ausschreibung ist der Abschluss eines Rahmenvertrages zur Erbringung typischer Leistungen im Bereich des FTTH-Netzbaus und

der Netzmontage. Hierzu zählen insbesondere Spleißarbeiten, Einblas- und Einzugsarbeiten von Glasfaserkabeln, Montage von Netzkomponenten, Mess- und Dokumentationsleistungen sowie Inbetriebnahmen von Kundenanschlüssen (Internet und TV). Diese Ausschreibung unterliegt der Befreiung vom Vergaberecht gem. § 116 Abs. 2 GWB. Das im Folgenden beschriebene Verfahren ist an das Vergaberecht angelehnt. Ferner kommt für die Ausführung die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung zur Anwendung. Schritt 1 des Verfahrens: Das Vorhaben wird europaweit in einem Verhandlungsverfahren mit vorgelagerten Teilnahmewettbewerb durchgeführt. In diesem Teilnahmewettbewerb ist zunächst ein Teilnahmeantrag (Anschreiben und Nachweise) über das Vergabeportal subreport ELViS einzureichen. Der Teilnahmeantrag ist anhand der in den Vergabeunterlagen (Liste vorzulegender Unterlagen und Nachweise) enthaltenen Informationen und Vorgaben zu erstellen. Die geforderten Nachweise müssen fristgemäß, sortiert und in deutscher Sprache eingehen. Teilnahmeanträge mit unvollständigen, fehlerhaften oder fehlenden Angaben und Nachweise können vom Wettbewerb ausgeschlossen werden. Der Auftraggeber behält sich eine Nachforderung fehlender Unterlagen vor. Der Bewerber ist für den Nachweis seiner Eignung und die Vollständigkeit seines Teilnahmeantrages allein verantwortlich. Die geeigneten Bewerber erhalten eine Aufforderung zur Angebotsabgabe. Für die abgefragten Leistungen ist eine Ein- oder Mehrfachvergabe vorgesehen. Schritt 2 des Verfahrens - Prüfung und Wertung der Angebote: Nach Prüfung der Angebote werden mit den Bietern der drei wirtschaftlichsten Angebote Aufklärungs- und Verhandlungsgespräche geführt. Die preislich verhandelten Angebote werden zur Ermittlung der Durchschnittspreise herangezogen. Im Anschluss wird das finale Auftrags-LV mit den Durchschnittspreisen den Bietern der drei wirtschaftlichsten Angebote mit der Bitte um Bestätigung übermittelt. Ziel ist es, mit maximal 10 Auftragnehmern (AN) einen Vertrag zu schließen. Es ist vorgesehen, für alle AN einheitliche Einzelpreise zu vereinbaren. Sie sollen für alle AN gleichermaßen gelten. Schritt 3 des Verfahrens – Zuschlagserteilung: Die bezuschlagten AN werden zu gleichen Teilen beauftragt. Die Beauftragungen erfolgen über gesonderte Einzelbeauftragungen auf Abruf.

Identificador interno: LOT-0001 2026/068PU

5.1.1. Finalidade

Natureza do contrato: Obras

Classificação principal (cpv): 45200000 Obras de construção total ou parcial e de engenharia civil

5.1.2. Local de execução

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

Informações adicionais: Das Einsatzgebiet umfasst Neubrandenburg und die umliegenden Regionen. Anfahrten innerhalb eines Radius von ca. 50 km um Neubrandenburg sind Bestandteil der Leistungserbringung. Während der Ausführung der Arbeiten ist durch den Auftragnehmer sicherzustellen, dass jederzeit mindestens ein deutschsprachiger Mitarbeiter auf der Baustelle anwesend ist.

5.1.3. Duração estimada

Data de início: 01/05/2026

Data de fim da duração: 30/04/2028

5.1.6. Informações gerais

Participação reservada:

A participação não está reservada.

Projeto de contratação pública não financiado por fundos da UE
O concurso é abrangido pelo Acordo sobre Contratos Públicos (ACP): não
Este concurso também é adequado para as pequenas e médias empresas (PME): não

5.1.7. Contratação estratégica

Objetivo da contratação estratégica: Inexistência de contratação pública estratégica

5.1.9. Critérios de seleção

Fontes dos critérios de seleção: Documento do concurso

Informações sobre a segunda fase de um procedimento de concurso em duas fases:

Número mínimo de candidatos a convidar para a segunda fase do procedimento: 3

5.1.10. Critérios de adjudicação

Critério:

Tipo: Preço

Nome: Preis

Descrição: Fester Wert: 100 %

Categoria do critério de adjudicação peso: Ponderação (percentagem, valor exato)

N.º do critério de adjudicação: 100

5.1.11. Documentos do concurso

Línguas em que os documentos do concurso estão oficialmente disponíveis: alemão

Prazo para solicitar informações adicionais: 20/03/2026

Endereço dos documentos do concurso: <https://www.subreport.de/E62917169>

5.1.12. Condições do concurso

Condições de apresentação:

Apresentação por via eletrónica: Necessário

Endereço para apresentação: <https://www.subreport.de/E62917169>

Línguas em que podem ser apresentadas as propostas ou pedidos de participação: alemão

Catálogo eletrónico: Não autorizado

Variantes: Não autorizado

Os proponentes podem apresentar mais do que uma proposta: Não autorizado

Prazo para a receção dos pedidos de participação: 25/03/2026 10:30:00 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental

Informações que podem ser completadas após o prazo de apresentação:

Ao critério do comprador, alguns documentos em falta relacionados com o proponente poderão ser apresentados posteriormente.

Informações adicionais: Nachforderungen erfolgen gem. § 16a EU VOB/A

Condições do contrato:

A execução do contrato tem de ser efetuada no âmbito de programas de emprego protegido: Não

Faturação eletrónica: Necessário

Serão utilizadas encomendas eletrónicas: sim

Será utilizado o pagamento eletrónico: sim

Forma jurídica que tem de ser assumida por um grupo de proponentes ao qual seja adjudicado um contrato: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter.

Condições financeiras: Vorauszahlungen erfolgen nur gegen Stellung einer

Sicherheitsleistung in entsprechender Höhe.

5.1.15. Técnicas

Acordo-quadro:

Acordo-quadro, sem reabertura de concurso

Número máximo de participantes: 10

Informações sobre o sistema de aquisição dinâmico:

Inexistência de sistema de aquisição dinâmico

5.1.16. Informações adicionais, mediação e recurso

Organização de mediação: keine

Instância de recurso: keine

Informações sobre os prazos de recurso: Diese Ausschreibung unterliegt der Befreiung vom Vergaberecht gem. § 116 Abs. 2 GWB. Das im Folgenden beschriebene Verfahren ist an das Vergaberecht angelehnt. Ferner kommt für die Ausführung die VOB/B und VOB/C in der jeweils gültigen Fassung zur Anwendung.

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação:

Neubrandenburger Stadtwerke GmbH

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso:

Neubrandenburger Stadtwerke GmbH

Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso: keine

Organização que recebe pedidos de participação: Neubrandenburger Stadtwerke GmbH

Organização responsável pelo tratamento das propostas: Neubrandenburger Stadtwerke GmbH

8. Organizações

8.1. ORG-0001

Nome oficial: Neubrandenburger Stadtwerke GmbH

Número de registo: 079/133/30085

Endereço postal: John-Schehr-Str. 1

Cidade: Neubrandenburg

Código postal: 17033

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe@neu-sw.de

Telefone: +49 3953500285

Endereço Internet: <https://www.neu-sw.de>

Funções desta organização:

Prestador de serviços no domínio da contratação pública

Organização que fornece informações adicionais sobre o processo de adjudicação

Organização que fornece acesso fora de linha aos documentos do concurso

Organização que recebe pedidos de participação

Organização responsável pelo tratamento das propostas

8.1. ORG-0002

Nome oficial: keine

Número de registo: keine

Cidade: keine

Código postal: 17033

Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)

País: Alemanha

Correio eletrónico: vergabe@neu-sw.de

Funções desta organização:

Instância de recurso
Organização que fornece mais informações sobre os procedimentos de recurso
Organização de mediação

8.1. **ORG-0003**

Nome oficial: neu-medianet GmbH
Número de registo: 079/133/30115
Endereço postal: John-Schehr-Straße 1
Cidade: Neubrandenburg
Código postal: 17033
Subdivisão do país (NUTS): Mecklenburgische Seenplatte (DE80J)
País: Alemanha
Correio eletrónico: vergabe@neu-sw.de
Telefone: +493953500285

Funções desta organização:

Adquirente

8.1. **ORG-0004**

Nome oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registo: 0204:994-DOEVD-83
Cidade: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisão do país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemanha
Correio eletrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefone: +49228996100

Funções desta organização:

TED eSender

Informações sobre o anúncio

Identificador/versão do anúncio: d407edeb-3b40-4b9d-a2cd-630f7b74652e - 01
Tipo de formulário: Concurso
Tipo de anúncio: Anúncio de concurso ou de concessão – regime normal
Subtipo de anúncio: 16
Data de envio do anúncio: 09/03/2026 07:01:15 (UTC+01:00) hora da Europa Central, hora de verão da Europa Ocidental
Línguas em que o presente anúncio está oficialmente disponível: alemão
Número de publicação do anúncio: 167929-2026
N.º de edição do JO S: 49/2026
Data de publicação: 11/03/2026